

項目評価総括表

施設名(熊本市老人福祉センター(2ヶ所))

申請者 パブリック・オカムラ管理運営共同企業体

評価項目	満点	評価点
1 価格評価	320点(80点×4人)	320
2 基本項目評価		
ア 施設設置の目的が達成できること 1 ・施設設置の目的を達成するための基本的考え方 2 ・年間の企画事業計画(高齢者の健康の増進、教養の向上に関すること) 3 ・施設の管理に関すること(維持管理、防災、防犯等) 4 ・目標利用者数の設定、またその目標に対する取り組み	240点(60点×4人)	164
イ 利用者の平等な利用が確保されること ・平等な利用が確保されるための基本的考え方及び体制等	48点(12点×4人)	33
ウ 事業計画書の内容が当該事業計画書に係る公の施設の効用を最大限に発揮し、サービスの向上が図られること 1 ・利用者の社会参加の促進及び個別支援の取り組みについて 2 ・サービス向上と利用促進のための取り組み 3 ・地域振興、活性化に対する取り組みと他施設との連携の方策	464点(116点×4人)	358
エ 事業計画書に沿って当該施設の管理を安定して行うための人員、資産その他の経営の規模及び能力を有すること 1 ・組織体制及び当該施設への職員配置(配置予定職員数、勤務区分及び組織体制) 2 ・配置計画職員の資格及び職務履歴 3 ・職員の研修計画 4 ・団体の経営状況 5 ・個人情報の保護に関する方策(プライバシーマークの取得状況)	288点(72点×4人)	264
オ 市民の声が反映される管理が行われること 1 ・広報計画、ホームページ活用等の計画及び苦情対応の方策	80点(20点×4人)	60
3 基本項目以外の項目評価		
カ 安全管理の状況 1 ・業務に対する安全成績と安全確保の方策 2 ・緊急時の対応、対策(危機管理、警備対策等)	80点(20点×4人)	57
キ 労働福祉の状況 ・労働保険(労災保険、雇用保険)加入の有無	32点(8点×4人)	16
ク 環境保護、障がい者の雇用及び子育て支援等の福祉政策に取り組んだ経営を行っていること 1 ・環境保護に関する取り組み(ISO14000、エコアクション21、熊本市事業所グリーン宣言の取得状況) 2 ・福祉政策に関する取り組み(障がい者の雇用) 3 ・子育て支援に関する取り組み	48点(12点×4人)	28
総合評価	1,600点(400点満点×4人)	1,300