

令和3年度（2021年度）第7回市有財産審議会 議事録要旨

1 日 時： 令和3年（2021年）11月26日（金曜日）
16：30～16：45

2 場 所： 熊本市庁舎5階 庁議室

3 出席者： 深水副市長、宮崎総務局長、田中財政局長、米村土木部長

4 議 題

- (1) 普通財産（土地）の貸付について（変更）
- (2) 建物の寄附について

5 議事要旨

- (1) 普通財産（土地）の貸付について（変更）
地域公民館の駐車場用地として貸し付けるもの。

質疑応答

（質問）湖東公民館の建物内へは、どこから入ることができるのか。

（回答）南側の道路に面した建物真ん中辺りから立ち入ることが出来る。

(2) 建物の寄附について

公有財産を適切に管理するため、建物の寄附を受け、解体するもの。

質疑応答

（質問）今後は本件土地については、どのように整備する予定であるか。

（回答）現状では、方向性が明確には決まっていない状況である。

（質問）現在の借地人は、これからも借地権を引き継いでいけるのか。

（回答）旧借地法が適用され借地人が強く保護されるため、基本的には引き継ぐことができる。

（質問）建て替えは可能か。

（回答）契約書には市の承諾が必要との規定があるため、市の承諾が条件となる。

審議結果 承認