

「旧 松尾東・西・北 小学校の今後の利活用について」
マーケットサウンディングの結果概要

H30.6.19
資産マネジメント課

旧 松尾東・西・北 小学校の今後の利活用について、企業及び団体等の皆様からご意見をいただくマーケットサウンディングを実施しましたので、その概要を公表いたします。

1 実施概要

【スケジュール】

九州フィナンシャルグループ プラットフォーム：平成 30 年 1 月 25 日

マーケットサウンディング・現地見学会：平成 30 年 3 月 27 日

個別相談会：平成 30 年 4 月 17 日～27 日，6 月 4 日～7 日

【事業概要】

詳細については、別添『【資料】旧 松尾東・西・北 小学校の今後の利活用について（H30.3.27）』を参照

【マーケットサウンディングの参加者】

実施事項	実施スケジュール	参加 団体数
九州フィナンシャルグループ プラットフォーム	平成 30 年 1 月 25 日	24
マーケットサウンディング ・現地見学会	平成 30 年 3 月 27 日	15
個別相談会	平成 30 年 4 月 17 日～27 日 ,6 月 4 日～7 日	11

2 結果概要

個別対話を行った各企業及び団体等の皆様から、「〔別紙〕結果概要一覧」のとおりのご意見がありました。

3 今後の予定

企業及び団体等の皆様からいただいたご意見を参考に、民間活力を生かした利活用の検討を進めます。

(別紙) 結果概要一覧

	用途	具体的な使用内容	活用希望等			地元への地域貢献
			松尾東	松尾西	松尾北	
1	農産物の生産・加工場	・農産物の生産(LED・水耕) ・農産物の加工(冷凍やフリーズドライ等)				・農産物加工については、一部を地元から調達することも想定
2	マイニング事業 (データセンター)	・ブロックチェーン技術普及の為にはその基盤となるマイニングが不可欠である。マイニングは、高度なコンピュータを駆使して、過去の取引情報データの整合性を取りながら取引の承認、確認を行う作業で、そのデータセンターとして水冷式サーバーを50～100台設置				・地域住民のための独自クーポンを発行 ・電気事業者と契約することで、電気代を安くすることができる ・被災時でも独自に電気の供給が可能 ・マイニングに興味のある方、起業を考えている方に、見学・セミナー等を開催
3	ボルダリングジム	・体育館や教室の壁面にボルダリング用の壁を設置(屋内だけでは高さに限界があるので、できるならば屋外にも設置)し、ボルダリング施設(ジム)として活用 ・初心者向けエクササイズ講習等の開催による健康促進を図る				・地域の物産・物販・バザー等を地域と共同で行ったり、グラウンドでのスポーツイベントやバーベキューの開催等
4	日本語学校(宿舍付き)	・外国人向けの日本語教育施設及びその宿舍(場合によっては宿舍は別場所用意) ・各企業・大学と連携し、人材を育て、就労にもつなげることで、日本の人材不足の解消へ				・地域との交流(学校内の交流スペース、地域のお手伝い、地域のイベント参加等)でその真面目さや優しさがうまく伝わることで、新しいコミュニティづくりができる
5	マンガ・ゲームの収蔵庫	・昔からのマンガやゲーム(インベーダーゲームやUFOキャッチャー、ファミコン等々)のアーカイブ・収蔵庫				・マンガやゲームを使ったイベント(実際にマンガを読んだり、ゲームをしたり、トークショー等)の開催
6	防災教育・体験施設	・防災教育拠点、アーカイブ、避難所の運営・体験・訓練施設				・松尾西は、閉校前から、学校と地域の交流も盛んだったが、閉校してからはそういう交流も減っている。子供たちには自分が住んでいる地域のことをよく知る機会を、大人には語り部的な役割を担う機会を、つくりたい
7	室内農業、水耕栽培	・地元農家と競合しないような野菜や果物等の栽培				・給食室、家庭科室を利用した調理や食育体験等も含め、地元雇用も生まれる
8	地域の体験活動拠点	・自然体験キャンプ、防災教育イベント、校区運動会、子ども支援・高齢者支援プログラム				・地元と連携して、年間スケジュール等を決めれば、草取り等の校内の維持管理へ協力できる
9	老人福祉センターB型	・地域包括ケアの知識普及、地域の集会所として開放、総合相談窓口(買い物支援・生活支援)、福祉やボランティアのリーダー養成、災害時の支援物資配送拠点(避難所機能運営補完)等				・松尾地区は、もともと会場として使える場所が不足しており、他の地区へ移動するのも、交通の面から高齢の住民にはなかなか難しいため、旧学校を利用できれば地域の方の利便性が向上する
10	ツーリズムセンター + 合宿所	・宮本武蔵や「五輪書」は、武道を志す外国の人々にとっても有名であり、宮本武蔵関連を観光資源とした外国人観光客向けのツーリズムセンター(宿泊所含む)+休日には学生向けに部活動等の合宿所として活用				・観光資源を生かした地元ブランド力の向上 ・宿泊者と地域住民の交流(国内外の武道チーム(国、大学、高校、中学)や選手の稽古を見学等) ・宿泊者への食事提供等における地元食材の活用や雇用の創出
11	居住型コミュニティセンター	・高齢者による高齢者のための施設として、元気な高齢者を対象とした(介護型ではない)居住型コミュニティセンターとして活用				・そこに居住する高齢者が、趣味的に畑で野菜等を作ったり、それらを材料に食事を作ったりして、居住する高齢者のみならず、近所の子供から高齢者まで気軽に集えて、一緒に食事をする等、地域交流・世代交流ができる

…活用希望

…活用検討