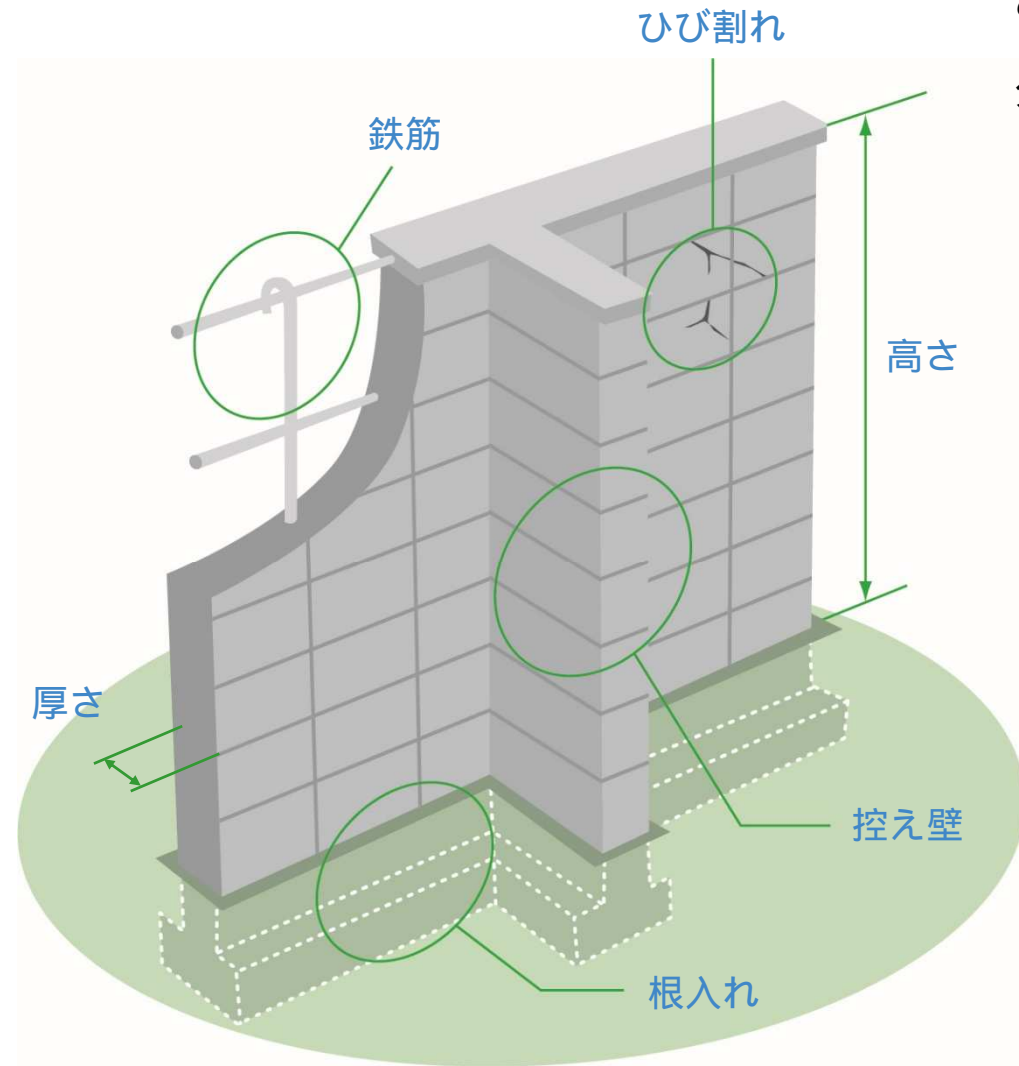


ブロック塀の点検のチェックポイント

ブロック塀について、以下の項目を点検し、ひとつでも不適合があれば危険なので改善しましょう。

まず外観で1～5をチェックし、ひとつでも不適合がある場合や分からないことがあれば、専門家に相談しましょう。



1. 塀は高すぎないか

・塀の高さは地盤から2.2m以下か。

2. 塀の厚さは十分か

・塀の厚さは10cm以上か。(塀の高さが2m超2.2m以下の場合は15cm以上)

3. 控え壁はあるか。(塀の高さが1.2m超の場合)

・塀の長さ3.4m以下ごとに、塀の高さの1/5以上突出した控え壁があるか。

4. 基礎があるか

・コンクリートの基礎があるか。

5. 塀は健全か

・塀に傾き、ひび割れはないか。

組積造(れんが造、石造、鉄筋のないブロック造)の塀の場合

1. 塀の高さは地盤から1.2m以下か。
2. 塀の厚さは十分か。
3. 塀の長さ4m以下ごとに、塀の厚さの1.5倍以上突出した控え壁があるか。
4. 基礎があるか。
5. 塀に傾き、ひび割れはないか。

< 専門家に相談しましょう >

6. 塀に鉄筋が入っているか

・塀の中に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも80cm間隔以下で配筋されており、縦筋は壁頂部および基礎の横筋に、横筋は縦筋にそれぞれかぎ掛けされているか。

・基礎の根入れ深さは30cm以上か。(塀の高さが1.2m超の場合)

< 専門家に相談しましょう >

6. 基礎の根入れ深さは20cm以上か。

市民のみなさまへ

～ブロック塀の安全対策について～

今般、平成30年6月18日に大阪府北部地域を中心に発生した地震において、ブロック塀の下敷きになり、2名の方が死亡する人的被害が発生しました。

つきましては、今回の事故を踏まえ、建築物の所有者及び管理者様におかれましては、建築物に付属するブロック塀の安全性及び適合性について、裏面のチェックポイントを参考にして再度確認いただくとともに、適切に維持保全に努めていただきますようお願いいたします。

○お問合せ先

8月15日まで

専用ダイヤル（建築指導課内）

TEL 328-2517

平日（土日祝日除く）

9：00 から 12：00 まで

13：00 から 16：00 まで

8月16日以降は

建築指導課

TEL 328-2513