

地域貢献計画書の説明会結果報告書

平成26年1月28日

熊本市長 幸山 政史 様

広島市東区二葉の里三丁目3番1号

株式会社 イズミ

代表取締役 山西 泰明



大型店の立地に関するガイドライン第2・1-2-2(2)の規定により下記のとおり報告します。

記

1 特定大型店の名称

ゆめタウン大江

2 特定大型店の設置場所

熊本市中央区大江三丁目6番25の一部 (位置図別添)

3 説明会の実施状況

(1) 説明会実施日時

第1回目 [平日夜] 平成26年1月17日(金) 午後6時～

第2回目 [休日昼] 平成26年1月18日(土) 午後2時～

第3回目 [休日夜] 平成26年1月18日(土) 午後6時～

(2) 説明会実施場所(会場名等)

大江校区公民館: 熊本市中央区大江6丁目1-87

(3) 説明者(職名、氏名)

株式会社 イズミ 熊本地区開発担当課長 吉永 浩

株式会社 イズミ 開発本部管理課長 大谷 和弘

株式会社 イズミ 大店立地法担当マネージャー 山田 正彦

(4) 出席者数

第1回目 [平日夜] 17日(金) 午後6時～ 43名

第2回目 [休日昼] 18日(土) 午後2時～ 31名

第3回目 [休日夜] 18日(土) 午後6時～ 13名

(5) 説明会の開催公示

① 公示方法

(7) 新聞、チラシ、出店等予定地内への掲示板の設置による周知

- ・ 出店予定地より半径1Km圏内の世帯に購読部数が上位5紙（熊本日日新聞、朝日新聞、読売新聞、西日本新聞、日経新聞）の折込チラシ配布（※新聞折込の配布範囲は、別添資料参照）
- ・ 出店計画予定地内の掲示板に掲示

(4) 個別の周知（郵送又は訪問）

- ・ 商工団体等：熊本商工会議所、廣町商栄会、子飼繁栄会商店街振興組合、子飼商店街振興組合、九品寺1丁目繁栄会、九品寺本通商栄会、味噌天神商和会、九学通共栄会、白山大江繁栄会、水前寺駅通商栄会、とろく新通り繁栄会、水前寺駅前商栄会、国府繁栄会、競輪場通り商栄会、県青年会館通り繁栄会
- ・ 学校：大江小学校、白川小学校、託麻原小学校、白川中学校、熊本学園大学
- ・ 自治会：大江校区自治連合会長及び第1～15町内会長、白川校区自治連合会長及び第1～12町内会長、託麻原校区自治連合会及び第1～14町内会長、碩台校区自治連合会長

② 公示内容

説明会の主旨、説明会日時、場所（地図）、出店計画の概要  
問合わせ先

③ 公示時期

- ・ 平成26年1月10日（金）朝刊折込
- ・ 平成26年1月10日（金）現地掲示板掲示

(6) 説明会開催次第

- ・ 説明者紹介
- ・ (株)イズミ：地域貢献計画説明
- ・ (株)イズミ：大店立地法届出内容説明
- ・ (株)九州ケースデンキ：地域貢献計画説明
- ・ (株)九州ケースデンキ：大店立地法届出内容説明
- ・ 質疑、応答

(7) 説明会出席者からの意見及び質問（事前の質問も含む、事項及びその内容）

（別紙質疑応答記録参照）

(8) (7) に対する出店予定者の応答内容

（別紙質疑応答記録参照）

(9) その他（添付書類）

- ① 説明会出席者名簿
- ② 説明会の開催広告を行った折込チラシ
- ③ 折込の配達地区別配布枚数を示したもの
- ④ 折込料金の請求書の写し
- ⑤ 折込の配布範囲を示す図面
- ⑥ その他市長が必要と認める書類

## 「ゆめタウン大江」「ケースデンキ熊本中央店」合同説明会質疑応答内容記録

**第1回**      平成 26 年 1 月 17 日（金）    18:00～      来場者：43名  
大江校区公民館

### ○ 陳述意見・質疑（以下Q）及び応答内容（A）

Q 1. 施設ができると地価が上がり近隣の固定資産税も増えるがどう考えるのか？

A 1. （未回答） 次の質問がくる

Q 2. 騒音及び交通の予測に関しわかりにくかったのでわかりやすく再度説明してほしい。

A 2. 市へ届出を行った届出書には詳しく記入しており、この場では結果のみを説明させていただきます。

Q 3. 小学校側の道路の交通規制（時間帯規制）の状況と合わせて説明がほしかった。

A 3. 来店される方には交通規制に従って入出場をお願いします。

Q 4. 交差点の調査日時・天候を知りたい。

A 4. 平成 25 年 3 月 31 日（日）晴れ、4 月 1 日（月）晴れ午前 7 時から午後 12 時まで  
及び 6 月 23 日（日）曇り一時雨、7 月 1 日（月）曇り

Q 5. 去年の説明では 3 日間調査するとあったが実際には 2 日間しか調査してないが？約束がちがうのではないか？ 雨が降ると車が相当多い、白川中学前、小・中学生のクラブ帰りなど危ない、交差点に警備員はつくのか？時間ごとの需要率は出ないのか？

A 5. オープン時には、警備員をつけます。需要率はピーク時を記載しています。

Q 6. 資料の記載には、ピーク時ケース 324 台、イズミ 371 台と台数が違うのでは。

A 6. 説明した通りケースデンキ 324 台とイズミ 371 台の合計 695 台で計算しているので需要率は、同じ記載になっています。

Q 7. 調査時間帯は朝 7 時から夜 12 時までとってあるようだがなぜすべての時間帯で予測を行わないのか？特に小学生の登下校時の予測の提示は不可欠ではないか？

A 7. 各日の最も多い時間帯で予測を行っております。



Q 8. 小・中学生の安全が一番大事、出てくることは反対ではないが、可能な限り話し合っ  
て解決してほしい。P T Aには説明があったようだが一般への説明は今回がまだ2度  
目であり工事は既にスタートしており不満を感じる。

A 8. 車来台数をどうやって減らすか、渋滞を減らすか、警察協議をした。学園通りについ  
ては、道路を拡幅して右折ラインを作る、ポストコーンで右折禁止にする。大江小出  
口は、8:30までシャットダウンして通さない、また、子供に注意を促すように道路  
の塗装の色を変える、点字ブロックやスロープを敷地内道路につくる等やってきた。

Q 9. 右折レーンは何台分か？

A 9. 約5台分です。

Q 10. たった5台分の右折レーンをつくるためにケヤキを伐ったのか？

A 10. 配慮が足らなかった。交通渋滞が一番の課題と考え、道路拡幅のために切った。

Q 11. 通常開発許可の場合この計画（2つの計画合わせて）であれば2カ所が妥当だと思う  
が6カ所も開けているのは多すぎではないか？

A 11. 行政とは十分協議を行い決定しております。

Q 12. 敷地に植樹する高木について詳しく知りたい。木の大きさは

A 12. シラカシを29本植樹する予定です。高さ2m（将来4m）幅4mと聞いている。

Q 13. 歩道は切り下げか？嵩上げか？伐った部分のケヤキは再移植するのか？

A 13. 再度植栽を計画しております。

Q 14. バス停の位置は正しいのか？乗り入れ口から近くないのか？専用のバススペースが  
ないのに大丈夫か？

A 14. バス会社とも協議を行い出入り口に関して安全と考え計画いたしております。

Q 15. 熊本市は「森の都」を謳っている。森の都として街路樹を植えて40年間で現在の大き  
さになった。その間血税も使っている。行政との協議事項に関し道路法24条協議  
中に市からケヤキに関し指導を得たか。同法57条による伐採した樹木の有効活用に関し市から指導を得たか？再植樹する樹木はどの程度のものを計画するよう指導を受けたのか？伐採に関し周知するよう市から指導を受けたのか？撤去した街路樹の再生の指示はあったか？

A 15. 受けていません。



Q 1 6. 受けていなのであれば、森の都を謳う幸山市長の責任問題でもある。

A 1 6. 配慮が足らずご迷惑をおかけしました。歴史ある木と知らずに交通渋滞の解消目的で道路拡幅のために切りました。工事後は、植栽して今後店舗が 10 年、20 年と営業するなかでご愛顧いただけるようにしたいと考えています。

Q 1 7. 切るときになぜ説明や看板周知がなかったのか？

A 1 7. 把握しておらず、配慮が足らなかったことを反省しています。

Q 1 8. 伐採されたケヤキは市民の資産であったもので補償してくれるのか？

A 1 8. (未回答) 次の質問がくる。

Q 1 9. 緑地面積は 2 0 % ほど必要ではないのか？ゆめタウンで 1 5 %, ケーズの 3 % は少ないのではないか？

A 1 9. ケーズデンキとしてすべての敷地を弊社が利用するわけではなく飲食及び銀行も使用するため一概には言えませんが駐車場緑化、壁面緑化等も現在検討中で周辺交通の視界を妨げないように配慮しつつ、オープン以降さらに増やしていきます。

Q 2 0. 大江は古くからの住宅地且つ文教地区であり、そういった思い入れも強い。そのため、説明にあったオープン後に設置される地域貢献協議会による協議以外でも必要に応じ説明の場がほしい。

A 2 0. そういった協議の場を設けられるよう努力いたします。

Q 2 1. オープンが梅雨時期また中体連の期日等に重なる可能性が考えられる。もしそうであれば児童生徒の安全性にかかわると考える。また、事業者だけの交通対策以外に行政の信号や歩道の整備等での配慮はお願いできないか？

A 2 1. 事業者として可能である交通対策は十分行うよう計画致しております。

Q 2 2. 当初聞いていた期間中の配慮（工事車両の違法駐車等がある）がなされていない。

A 2 2. 工事担当業者に確認し、今後そういったことがないように指導いたします。

Q 2 3. 新しく設置した歩道（小学校側）上に車止めがあるが通行に不便であるとする。

A 2 3. 市の指導により設置したものです。

Q 2 4. 学校群の中で店舗を開店させた事はあるか？

A 2 4. たくさんあります。広島市内では、店舗面積4万㎡で大江の5倍の大きさがあります。近くに小学校があり、隣接して児童公園があるため同じように子供の遊び場として危険だのご指摘を受けました。また、周辺は電車通りで、また国道でありオープンしたら車庫から一步も出られないのではと、ご意見も頂きましたが、オープン後はそのようなことはありません。

Q 2 5. 騒音に関し実測してほしい。正確なデータをとっていただきたい。良くなった悪くなったについてはデータで比較する。開店前後でのきちんとしたデータをとって提示してほしい。

A 2 5. 立地法では、敷地内の騒音を予測している。説明会ではデータは抜粋しています。

Q 2 6. 以前の協議で地域の自治会と連絡を取りながら計画を進めるということだったがその後連絡もないまま今日の説明会であった。なぜ自治会を無視したのか？

A 2 6. 無視したわけではなく、スケジュールの関係で期間が開いてしまいました。

Q 2 7. 背後地には病院の計画もあると聞いているがエリア全体として交通予測、安全対策等の説明が必要ではないのか？

A 2 7. 後背地には病院・マンションの計画はありますが2年ほど先の計画であるため確たる計画も未定であります。

Q 2 8. 立地法は意見も無視して見切りオープンも可能だと聞いている。そのつもりか？

A 2 8. 地域にご愛顧いただける店舗にしていきたい。協議していきたいと考えています。

Q 2 9. 防災計画に関しても中央消防署と連携を図り進めてほしい。

A 2 9. (未回答) 次の質問がくる。

Q 3 0. 病院及びマンションを運営する事業者も併せて開発エリア全ての事業者による説明を実施してほしい。

A 3 0. 業者間で連絡を取り、可能な限りご要望にお応えできるよう努力いたします。

Q 3 1. 1月26日にこの場所(本説明会会場)で新年会をするので是非出席して説明がほしい。

A 3 1. (未回答)



Q 3 2. 本地区の小中学校は国の緑化モデル校にも指定されており立地される事業者の方も  
相応の配慮がほしい。

A 3 2. 地域の実情に配慮した対応ができるよう努力いたします。

Q 3 3 本日の説明会議事録を市に報告する前にこちらにも提示してほしい。議事録を頂くこ  
とはできないか？公民館で回覧できるようにしては？

A 3 3. 市に確認します。届出書は熊本市役所で閲覧できます。

Q 3 4. 市役所だけでなく届出資料を大江区役所でも閲覧できるよう市と交渉してほしい。

A 3 4. 市に相談します。

Q 3 5. 昨年の2月以降P T A、学校関係以外としか協議していない。

A 3 5. P T A、学校関係者様とは重点的に協議させていただきました。

Q 3 6. 伐採後のケヤキは現在どこにあるのか？根が残っていれば再移植も可能だと思  
うが？

A 3 6. 調査後回答いたします。

Q 3 7. 今回保留した質問回答はいつまでに、どの組織に回答願えるのか？

A 3 7. 1月中に自治会へ報告させていただきたいと考えております。

Q 3 8. 病院及びマンション事業者も含め、また住民参加が可能な協議会をオープン前に立ち  
上げることを約束してもらいたい。

A 3 8. 各事業者と協議しできるようにします。

Q 3 9. また、その協議会の発足スケジュールを早めに周知してほしい。いつごろ全体会議が  
可能か？

A 3 9. 協議調整して進めていきたいと考えています。

Q 4 0. 2回目3回目の説明会では、1回目の反省を踏まえて説明してほしい。

A 4 0. 出席される方も毎回違うと考えられますので、同様の内容で3回の説明を行う予定で  
す。

Q 4 1. 今後わからないことは直接市に質問してもいいのか？

A 4 1. 市に確認します。



Q 4 2. (ケースデンキとの境界) 災害時、安全を確保するための道路は必要。緊急時は敷地を通れるような通路を作るべき？

A 4 2. 法律（用途制限で延床 1 万㎡以上は建てられない）により仕切っている。提案として承ります。

Q 4 3. 今、意見についてわかりましたと言ってもしない事があるのでは？地域協定書とか作れないか？

A 4 3. 地域貢献協議会を発足します。

Q 4 4. 売った土地なので他人の土地の事は言えないのはわかるが、イズミが主催で行政を呼んでまとめて説明会をしてほしい。

A 4 4. 地域貢献協議会とからめ検討します。

**第2回**

平成 26 年 1 月 18 日 (土) 14:00～ 来場者：31 名

大江校区公民館

陳述意見・質疑（以下 Q）及び応答内容（A）

Q 1. 大江小学校通りからの直接搬入はないか？

A 1. 搬入は学園大通りからで、大江小学校通りからの直接搬入はありません。

Q 2. 大江小学校裏から自転車で買い物に行く場合、駐輪場は 102 台とのことだが、近い部分がわかるようになっているか？

A 2. 102 台はケースデンキで、ゆめタウンは 210 台用意します。店舗の入り口付近に設けます。

Q 3. ゆめタウンとケースデンキは行き来できるか？

A 3. 大店立地法上区分してまして、行き来は学園大通りの歩道からとなります。

Q 4. 「ケヤキ」の伐採は、行政からの指導か、イズミ側からの案か？

また伐採した「ケヤキ」は現在どこにあるのか？造園業者はどこか？木は市民のものである。歓迎しているが、腹立たしい。包み隠さずに言うべき、伐採しなくても移植できたはず。伐採後の木についてどうなったか教えてほしい。

A 4. イズミ側からの申し出であり、配慮不足で申し訳ありませんでした。

所在について、今はわかりません。後日調べてご報告いたします。

Q 5. この地域は学校が多く、文教地域であり「たまり場」にならないか心配…。

ゲームセンターはあるのか？

A 5. ゲームセンターはありません。地域並びに所轄警察署と連携し防犯に努めます。

Q 6. ゆめタウンは右折レーンを設けるとのことだが、ケースデンキの前（学園大通り）はどうなるのか？

A 6. ケースデンキの前は、ゆめタウンの右折レーンのすり付け部分を斜めに後退し、片側 2 車線ずつの現在のままです。

Q 7. 地域雇用はどのようなスケジュールか？

A 7. ハローワークや新聞チラシで募集をお知らせし、説明会を開きます。3 月頃になるのではないかと思います。テナントも合同になると思います。



**第3回**

平成 26 年 1 月 18 日 (土) 18:00～

来場者：13名

大江校区公民館

○ 陳述意見・質疑（以下Q）及び応答内容（A）

Q 1. 昨日から説明会が有っており、昨夜は参加者も多く「ケヤキ」や交通渋滞の件が取り上げられたそうだが、感想はどうか？熊本市へはその旨報告するのか？もっと地域との協議が必要ではないか。

A 1. 配慮不足で申し訳ありませんでした。熊本市へは説明会の実施報告書で報告いたします。熊本市のガイドラインで地域協議会を設置しますので、この中で協議していきたいと考えています。

Q 2. 佐土原のイオンの出店計画が市長の判断で没になったが、交通渋滞の問題が有ったからであり、文教地域のこの大江地区も同様である。

交通需要率の説明が有ったが解りにくい。なぜ混雑の長さや台数で説明しないのか？（交通解析資料を持っておられ、具体的に交差点1のC方向など例に出して発言された）

A 2. 解析の結果である、交通需要率（飽和度）を説明したわけで、中途データは割愛しました。調査結果など資料は閲覧できるようになっています。

Q 3. 学校が多いこの地区で、朝8時の開店は早すぎるのでは？

A 3. 会社の方針で、開店時間を決めました。

Q 4. 騒音の最大値がオーバーしているので、営業時間を自粛すべきではないのか。

A 4. 騒音レベルの最大値オーバーは、敷地境界線上、これを道路対向の軒下であれば、これからの建設である病院部分です。また、道路を通行する車両はもっと近いので、この音よりは小さいということになります。

Q 5. ケーズデンキは、駐車場のチェックゲートを設けないのか？

A 5. 家電量販店では、今回計画の駐車場規模は実際余裕があると考えています。ある程度の無断駐車が有っても範囲内だと考え、チェックゲートは設置しません。

Q 6. 現状学生は、近所のコンビニやH I ヒロセに止めている。周辺のコインパーキングは、学生の駐車場収入で営業しているところもある。駐車する学生が減るのではないのか？

A 6. 営業妨害するつもりはありません。オープン状況を把握して対応します。ケーズデンキだけでなく飲食棟や銀行とも協議した結果、チェックゲートを設置しないと決めま

した。

Q 7. 通勤通学時間の危険、渋滞が懸念される。自転車も多いし、自転車レーンを通らない。

A 7. オープン時に対応します。事故が増えることがないように対応します。

Q 8. 熊本市には中心市街地があり郊外に大型店が出ることで衰退傾向にある。佐土原より近く当計画の方がダメージがあると思うが、中心市街地との関係をどう思っているのか？

A 8. 中心市街地とは、共存共栄し切磋琢磨して発展していきたいと考えています。大江地区の皆様の買い物の利便性を考えて出店しています。

Q 9. 熊本市に説明会実施報告書をいつ提出するのか？

A 9. 1週間程度かかります。

Q 10. 説明会実施報告書を提出する前に事前協議会を開くのか？協議は学園大学だけか？

A 10. 実施報告書を提出して、市と調整してオープン前に協議会を開くようにします。学園大学だけでなく周辺住民とします。



【お問い合わせ先】 株式会社イズミ 開発本部 TEL (082)264-3346 担当 山田(ヤマダ)  
株式会社九州ケースデンキ TEL (099)263-5851 担当 沖園(オキゾノ)



折込部数表

|      |                          |  |     |                     |     |    |     |          |    |
|------|--------------------------|--|-----|---------------------|-----|----|-----|----------|----|
| 広告主  | イズミ ゆめタウン大江 様            |  | 折込日 | 1月10日(金)            | サイズ | B4 | 総部数 | 17,700 枚 | 担当 |
| タイトル | 1/17(金)・1/18(土) 地元説明会チラシ |  | 指示  | すべて、大江3丁目6番25を中心に折込 |     |    |     |          |    |

| 朝日新聞                           |        |       | 読売新聞  |        |       | 毎日新聞 |       |      | 西日本新聞 |       |       | 熊本日日新聞 |         |       | 日経新聞   |        |       |
|--------------------------------|--------|-------|-------|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|-------|--------|---------|-------|--------|--------|-------|
| 店名                             | 部数     | 折込部数  | 店名    | 部数     | 折込部数  | 店名   | 部数    | 折込部数 | 店名    | 部数    | 折込部数  | 店名     | 部数      | 折込部数  | 店名     | 部数     | 折込部数  |
| 熊本市・合志市 地区計 223,470 ( 17,700 ) |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| 帯山                             | 1,280  | 300   | 水前寺出水 | 1,690  | 400   | 水前寺  | 270   | 100  | 帯山    | 840   | 150   | 大江・京塚  | 3,750   | 3,350 | 東部     | 1,880  | 1,700 |
| 水前寺                            | 1,070  | 500   | 熊本東部  | 860    | 250   | 県庁通り | 380   |      | 秋津    | 570   |       | 帯山     | 4,290   |       | 健康     | 1,480  |       |
| 健康東部                           | 1,180  |       | 健康北   | 960    |       | 健康東  | 500   |      | 健康    | 320   |       | 保田彦    | 2,620   |       | 北部     | 1,990  | 500   |
| 秋津                             | 600    |       | 長嶺託麻  | 1,610  |       | 帯山   | 200   |      | 湖東    | 300   |       | 託麻西    | 3,560   |       | 竜田     | 810    |       |
| 健康西部                           | 770    |       | 健康    | 1,160  |       | 熊本東部 | 720   |      | 出水水前寺 | 720   | 150   | 小峯     | 4,370   |       | 熊本西部   | 1,300  |       |
| 出水                             | 1,400  | 300   | 健康にし  | 870    |       | 熊本南部 | 200   | 50   | 川尻    | 400   |       | 健康東    | 3,900   |       | 南部     | 1,330  | 200   |
| 田辺                             | 920    |       | 健康    | 880    |       | 田辺   | 380   |      | 田崎春日  | 430   |       | 秋津     | 3,740   |       | A秋津    | 160    |       |
| 近見川尻                           | 720    |       | 田迎御幸  | 1,080  |       | 川尻天明 | 140   |      | 大江本山  | 450   |       | 秋津東    | 6,040   |       | A健康西部  | 40     |       |
| 城西                             | 650    |       | 近見川尻  | 2,060  |       | 中央新町 | 330   |      | 近見    | 240   |       | 健康G    | 3,650   |       | Km出水南  | 100    |       |
| 本山                             | 850    |       | 田崎城山  | 1,550  |       | 近見   | 210   |      | 子飼黒髪  | 210   |       | 熊本前寺G  | 2,520   |       | Km江津   | 120    |       |
| 新原教・源助                         | 1,560  | 1,400 | 熊本中央  | 490    | 150   | 記麻   | 210   | 200  | 京町    | 690   |       | 水前寺    | 4,980   | 1,900 | Km田迎御幸 | 80     |       |
| 託麻・長嶺                          | 1,010  |       | 熊本新町  | 560    |       | 黒髪   | 200   |      | 清水    | 240   |       | 出水南    | 1,770   |       | Km阿倍徳東 | 140    |       |
| 黒髪                             | 420    | 150   | 横手新町  | 1,050  |       | 竜田武蔵 | 260   | 100  | 新町島崎  | 700   |       | 江津     | 2,500   |       | Km川尻   | 350    |       |
| 竜田・楠                           | 730    |       | 九品寺大江 | 1,010  | 900   | 竜田武蔵 | 550   |      |       |       |       | 田迎御幸   | 5,120   |       | Km花園   | 90     |       |
| 光の森                            | 1,070  |       | 龍南    | 1,050  | 250   | 菊陽   | 200   |      |       |       |       | 近見     | 3,650   |       | Km中部   | 90     |       |
| 清水                             | 810    |       | 立田    | 810    |       | 池田   | 500   |      |       |       |       | 川尻G    | 3,410   |       | Km中島   | 30     |       |
| 高平                             | 500    |       | 光の森   | 1,500  |       | 池田   | 240   |      |       |       |       | 川尻南    | 1,640   |       | Km清水西  | 170    |       |
| 四方寄                            | 180    |       | 菊陽東   | 290    |       | 熊本西部 | 530   |      |       |       |       | 西部G    | 3,050   |       | Km清水西  | 50     |       |
| 京町池田中央                         | 1,330  |       | 清水麻生田 | 710    | 150   | 坪井   | 320   |      |       |       |       | 飽田東    | 1,680   |       | Km川尻南  | 80     |       |
| 春日花園                           | 850    | 200   | 北熊本   | 1,450  |       | 植木   | 100   |      |       |       |       | 熊本駅前G  | 3,710   |       | Km武蔵台  | 90     |       |
| 坪井                             | 720    |       | 池田    | 460    |       |      |       |      |       |       |       | 熊本駅前西  | 2,830   |       | Km城南   | 20     |       |
| 植木G                            | 400    |       | 花園    | 580    |       |      |       |      |       |       |       | 中島G    | 1,260   |       | Km城南町南 | 100    |       |
| 武蔵北                            | 860    |       | 河内    | 90     |       |      |       |      |       |       |       | 中央南    | 1,700   |       | Km植木   | 60     |       |
| 西合志G                           | 570    |       | 植木    | 830    |       |      |       |      |       |       |       | 新町     | 3,230   |       | Km植木北  | 100    |       |
| 城南                             | 390    |       | 清水北   | 820    |       |      |       |      |       |       |       | 世安G    | 3,180   |       | Km西合志  | 20     |       |
|                                |        |       | 城南    | 400    |       |      |       |      |       |       |       | 九品寺G   | 2,630   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 新原教池田  | 2,330   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 御原池田東  | 3,630   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 黒髪     | 1,770   | 400   |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 龍田     | 4,500   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 武蔵ヶ丘   | 2,530   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 武蔵丘東   | 1,150   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 菊陽     | 3,020   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 清水     | 3,240   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 新地     | 4,130   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 池田     | 3,020   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 清水西    | 4,330   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 京町・坪井  | 2,850   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 花園     | 2,720   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 河内G    | 1,480   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 中央北    | 1,640   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 武蔵台    | 3,700   | 400   |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 須屋     | 3,030   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 西合志G   | 2,580   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 城南     | 3,280   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 城崎町南   | 1,030   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 植木     | 3,350   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 植木西G   | 1,640   |       |        |        |       |
|                                |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       | 植木北G   | 1,810   |       |        |        |       |
| 計                              | 20,840 | 2,850 | 計     | 24,820 | 1,950 | 計    | 6,900 | 600  | 計     | 7,150 | 1,050 | 計      | 153,000 | 8,850 | 計      | 10,760 | 2,400 |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |
| *****                          |        |       |       |        |       |      |       |      |       |       |       |        |         |       |        |        |       |



〒 732-8555  
広島県 広島市東区二葉の里  
3丁目3番1

# 御 請 求 書

No. 1

平成 26 年 1 月 21

(株) イズミ

平成 26 年 1 月 31 日 締切



代表取締役社長 柳尾 匡彦  
本社/広島県広島市基町4丁目13-14 770-0  
TEL 089(973)5231(代) 076(13)1610

御中 請求先

(230-050073-181)

毎度ありがとうございます。下記の通り御請求申し上げます。

| 前回請求残高 | 御 入 金 額 | 今 回 売 上 額 | 消 費 税 額 | 今回請求合計 | 今回差引残高 |
|--------|---------|-----------|---------|--------|--------|
|        | 0       | 54,330    | 2,716   | 57,046 |        |

| 日 付      | 伝 票 No  | 品 名           | 枚 数    | サイズ | 単 価   | 金 額    | 消 費 税 額 |
|----------|---------|---------------|--------|-----|-------|--------|---------|
| 26/01/10 | 3420304 | ゆめタウン大江       | 8,850  | B4  | 3.000 | 26,550 |         |
|          |         | 1/17・18 地元説明会 | 8,850  | B4  | 2.800 | 24,780 |         |
|          |         | 送 料           |        |     |       | 3,000  |         |
|          |         | 純売上合計         | 17,700 |     |       | 54,330 |         |
|          |         | 消 費 税         |        |     |       |        | 2,716   |

備考 振込銀行口座/伊予銀行 本店 普通1933199



C

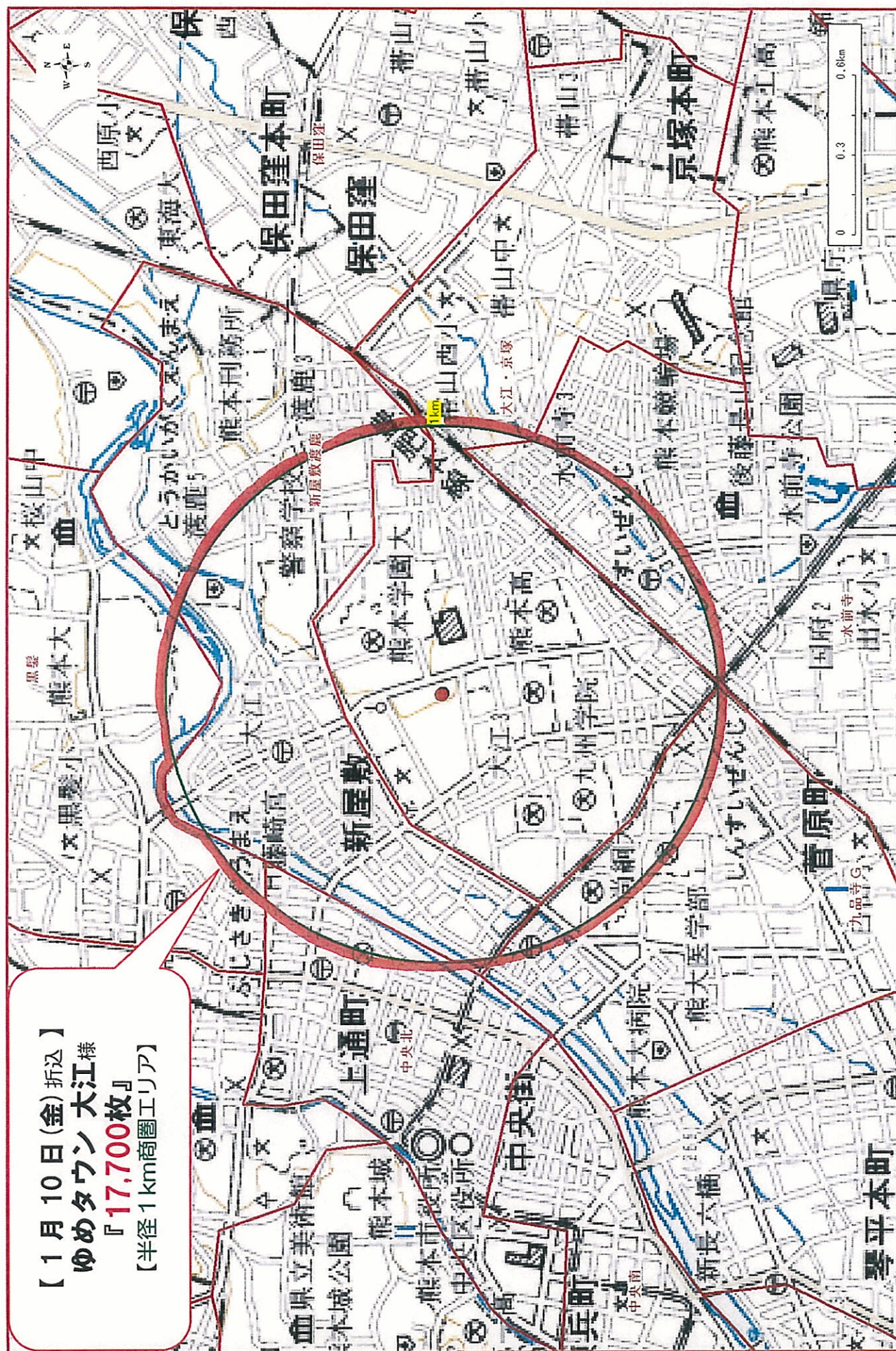


【1月10日(金)折込】

ゆめタウン 大江様

『17,700枚』

【半径1km商圈エリア】





## 新設の特定大型店にかかる地域貢献計画書

平成26年 1月 9日

熊本市長 幸山 政史 様

(氏名) 株式会社 イズミ

代表取締役 山西 泰明

(住所) 広島市東区二葉の里三丁目3番1号



大型店の立地に関するガイドライン第2・1-2-2(1)の規定により下記のとおり届け出ます。

## 記

## 1 会社としての地域貢献計画の理念

- ・地域密着の姿勢を貫き、地域のニーズに応え、地域とともに発展を目指します。
- ・地域経済や生活文化の発展を願い、地域を活性化させることを第一に考えます。
- ・地域周辺の自然・環境・公共施設と調和し、地域の新しい街づくりに努めます。

## 2 地域貢献計画

店舗名称 ( ゆめタウン大江 )

| 項目                     | 細目                     | 計 画<br>※計画書作成の際に○等を記入      |                  |       |                   | 実績(平成 年度)<br>※実績報告の際に○等を記入 |      |      |      |
|------------------------|------------------------|----------------------------|------------------|-------|-------------------|----------------------------|------|------|------|
| 1<br>地域づくりの協力の取組       | ①本市及び近隣市町が進める地域づくりへの協力 | 実施                         | 要請があれば実施         | 計画なし  |                   | 実施済                        | 実施なし |      |      |
|                        | ②地域づくり等に取り組む団体等への協力    | 実施                         | 要請があれば実施         | 計画なし  |                   | 実施済                        | 実施なし |      |      |
|                        | ③祭りや各種行事を実施する自治会等への協力  | 実施                         | 要請があれば実施         | 計画なし  |                   | 実施済                        | 実施なし |      |      |
|                        | ④中心市街地活性化の取組みへの協力      | 実施                         | 要請があれば実施         | 計画なし  | 該当なし              | 実施済                        | 実施なし | 該当なし |      |
| 2<br>地域と連携した地域経済活性化の推進 | ①商店街が実施するイベントへの協力      | 実施                         | 要請があれば実施         | 計画なし  | 該当なし              | 実施済                        | 実施なし | 該当なし |      |
|                        | ②出店地の商工会議所、商工会等への加入    | 出店地の商工会議所・商工会への加入について      |                  |       |                   |                            | 加入済  | 未加入  |      |
|                        |                        | 加入済                        | 未加入              |       | 計画なし              |                            |      |      |      |
|                        |                        | テナントの出店地の商工会議所・商工会への加入について |                  |       |                   |                            | 加入済  | 未加入  |      |
|                        |                        | 加入済                        |                  | 未加入   |                   | 計画なし                       |      |      |      |
|                        |                        | (加入率 %)<br>( / 社)          | (目標 %)<br>( / 社) | 加入の促進 | (加入率 %)<br>( / 社) |                            |      |      |      |
|                        |                        | 出店地の商店街への加入について            |                  |       |                   |                            | 加入済  | 未加入  | 該当なし |
|                        |                        | 加入済                        | 要請があれば加入         | 計画なし  | 該当なし              |                            |      |      |      |
|                        | ③市内の卸売業者との取引促進         | 実施                         | 計画あり             | 計画なし  |                   | 実施済                        | 実施なし |      |      |
|                        | ④地域及び市内の商業者のテナント入居促進   | 実施                         | 計画あり             | 計画なし  | 該当なし              | 実施済                        | 実施なし |      |      |
|                        | ⑤市内の商工業者が行う商品開発等に対する支援 | 実施                         | 要請があれば実施         | 計画なし  |                   | 実施済                        | 実施なし |      |      |
|                        | ⑥地域及び市内商業者の研修の機会の提供    | 実施                         | 要請があれば実施         | 計画なし  |                   | 実施済                        | 実施なし |      |      |



| 項目                      | 細目                 | 計 画<br>※計画・作成の際に○等を記入        |              |              |      | 実績(平成 年度)<br>※実績報告の際に○等を記入 |      |      |
|-------------------------|--------------------|------------------------------|--------------|--------------|------|----------------------------|------|------|
| 3<br>地元産品の販売促進・需要拡大への協力 | ①市産品の積極的な販売等       | 市産生鮮品の取扱いについて                |              |              |      | 実施済                        | 実施なし | 該当なし |
|                         |                    | あり                           |              | 要請があれば<br>実施 | 計画なし |                            |      |      |
|                         |                    | 取扱高<br>(      %) (目標      %) |              | データなし        | 該当なし | 取扱高<br>(      %)           |      |      |
|                         |                    | 地産地消コーナーの設置について              |              |              |      | 設置済                        | 設置なし | 該当なし |
|                         |                    | あり                           |              | 要請があれば<br>設置 | 計画なし |                            |      |      |
|                         |                    | 常設      短期設置                 |              |              | 該当なし |                            |      |      |
|                         | フェア(地元物産市等)の開催について |                              |              |              | 実施済  | 実施なし                       | 該当なし |      |
|                         | あり                 |                              | 要請があれば<br>設置 | 計画なし         |      |                            |      |      |
|                         | 定期      不定期        |                              |              | 該当なし         |      |                            |      |      |
|                         | ③地産地消の取組みへの協力      | 実施                           | 要請があれば<br>協力 | 計画なし         | 該当なし | 実施済                        | 実施なし | 該当なし |
| 4<br>地域雇用確保への協力         | ①地域及び市内からの雇用の促進    | 実施                           |              | 計画なし         | 非開示  | 実施済                        | 実施なし | 非開示  |
|                         |                    | 地元雇用率<br>( 未定 %) (目標 80%)    |              |              |      |                            |      |      |
|                         | ②安定的雇用の確保          | 実施                           |              | 計画なし         | 非開示  | 実施済                        | 実施なし | 非開示  |
|                         |                    | 正社員率<br>( 未定 %) (目標      %)  |              |              |      |                            |      |      |
|                         | ③障がい者雇用の促進         | 実施                           |              | 計画なし         | 非開示  | 実施済                        | 実施なし | 非開示  |
|                         |                    | 雇用率<br>(未定 %) (目標 1.8%)      |              |              |      |                            |      |      |
|                         | ④少子化対策・男女共同参画の推進   | 育児・介護休暇制度の導入について             |              |              |      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                         |                    | 実施                           | 計画あり         | 計画なし         |      |                            |      |      |
|                         |                    | くまもと子育て応援の店への登録について          |              |              |      | 登録済                        | 実施なし |      |
|                         |                    | 登録済                          | 要請があれば<br>登録 | 計画なし         |      |                            |      |      |
|                         | 役職者への女性登用について      |                              |              |              | 実施済  | 実施なし                       |      |      |
|                         | 実施                 | 計画あり                         | 計画なし         |              |      |                            |      |      |
|                         | ⑤職業訓練教育の積極的な推進     | 社内教育訓練制度について                 |              |              |      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                         |                    | 実施                           | 計画あり         | 計画なし         |      |                            |      |      |
|                         |                    | 各種資格の取得促進について                |              |              |      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                         | 実施                 | 計画あり                         | 計画なし         |              |      |                            |      |      |



| 項 目                                | 細 目                            | 計 画<br>※計画・作成の際に○等を記入   |          |      | 実績(平成 年度)<br>※実績報告の際に○等を記入 |      |      |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------|------|----------------------------|------|------|
| 5<br>防 犯 ・ 青 少 年 非 行 防 止 対 策 の 推 進 | ①実効性ある万引き防<br>止等各種防犯対策の実<br>施  | 防犯カメラの設置について            |          |      | 設置済                        | 設置なし |      |
|                                    |                                | 設置済                     | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    |                                | 防犯用品の配備について             |          |      | 配備済                        | 実施なし |      |
|                                    |                                | 配備済                     | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    |                                | 警備員の配置について              |          |      | 配置済                        | 実施なし |      |
|                                    |                                | 配置                      | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    | ②人通りの少ない場所<br>に対する巡回の実施        | 巡回警備の実施について             |          |      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                    |                                | 実施                      | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    |                                | 防犯カメラの設置について            |          |      | 設置済                        | 設置なし |      |
|                                    |                                | 設置済                     | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    | ③深夜営業時の防犯・青<br>少年非行防止対策の実<br>施 | 警備強化について                |          |      | 実施済                        | 実施なし | 該当なし |
|                                    |                                | 実施                      | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    |                                | 深夜営業の自粛について             |          |      | 実施済                        | 実施なし | 該当なし |
|                                    |                                | 実施                      | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    | ④営業時間外の非行防<br>止対策の実施           | 駐車場出入口の施錠について           |          |      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                    |                                | 実施                      | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    |                                | 巡回警備の実施について             |          |      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                    |                                | 実施                      | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
| ⑤緊急通報体制の確立                         | 緊急時対応マニュアルの作成について              |                         |          | 作成済  | 実施なし                       |      |      |
|                                    | 作成済                            | 計画あり                    | 計画なし     |      |                            |      |      |
|                                    | 緊急時対応訓練について                    |                         |          | 実施済  | 実施なし                       |      |      |
|                                    | 実施                             | 計画あり                    | 計画なし     |      |                            |      |      |
| 6<br>地 域 防 災 へ の 協 力               | ①災害時の避難場所等<br>の提供              | 実施                      | 要請があれば協力 | 計画なし | 実施済                        | 実施なし | 災害なし |
|                                    |                                | 避難場所の提供協力に関する協定等の締結について |          |      | 締結済                        | 締結なし |      |
|                                    |                                | 締結済                     | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    |                                | 相手方( )                  |          |      |                            |      |      |
|                                    | ②緊急時の物資の提供                     | 実施                      | 要請があれば協力 | 計画なし | 実施済                        | 実施なし | 災害なし |
|                                    |                                | 災害物資調達協定等の締結について        |          |      | 締結済                        | 締結なし |      |
|                                    |                                | 締結済                     | 計画あり     | 計画なし |                            |      |      |
|                                    |                                | 相手方( )                  |          |      |                            |      |      |



| 項 目                                                        | 細 目                               | 計 画<br>※計画を作成の際に○等を記入                  |          |           | 実績(平成 年度)<br>※実績報告の際に○等を記入 |      |      |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|----------|-----------|----------------------------|------|------|
| 7<br>ユ 普<br>ニ 及<br>バ への<br>ー の<br>サ 協<br>ル カ<br>デ ザ<br>イ ン | ①店舗へのユニバーサルデザインの導入                | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            | ②ユニバーサルデザインに配慮した広告等               | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            | ③物販を通じたユニバーサルデザインの普及への協力          | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし 該当なし | 実施済                        | 実施なし | 該当なし |
|                                                            | ④地域商店街等へのユニバーサルデザイン普及への取組み        | 実施                                     | 要請があれば協力 | 計画なし      | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            | ⑤ユニバーサルデザイン普及への取組み                | (上記の計画以外を記入)<br>・従業員に対して研修会等を通じて理解を深める |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
| 8<br>環 境<br>対 策<br>の 推 進                                   | ①水保全対策の実施                         | 雨水の地下浸透対策について                          |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            |                                   | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            |                                   | 雑用水への雨水利用について                          |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            |                                   | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            | ②ヒートアイランド・地球温暖化等対策の実施             | 敷地内緑化の実施について                           |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            |                                   | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            |                                   | 駐車場でのアイドリングストップの実施について                 |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            |                                   | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            | ③「レジ袋削減」・トレイ削減、包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施 | 買い物袋(マイバッグ)持参運動への参加について                |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            |                                   | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            |                                   | トレイ削減への取組みについて                         |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            |                                   | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            |                                   | 包装の簡素化について                             |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            | ④リサイクル等対策の実施                      | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            |                                   | リサイクルボックスの設置について                       |          |           | 設置済                        | 設置なし |      |
|                                                            | ⑤環境美化対策の実施                        | 設置済                                    | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            |                                   | 店舗周辺の定期的な清掃美化活動について                    |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            | ⑥廃棄物等の処理                          | 実施                                     | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |
|                                                            |                                   | (計画を記入)<br>廃棄物の処理及び清掃に関する法律の遵守します      |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            | ⑦「光害」対策の実施                        | 熊本県生活環境の保全等に関する条例の遵守について               |          |           | 実施済                        | 実施なし |      |
|                                                            |                                   | 実施済                                    | 計画あり     | 計画なし      |                            |      |      |



| 項目                    | 細目                  | 計 画<br>※計画・作成の際に○等を記入              |         |      | 実績(平成 年度)<br>※実績報告の際に○等を記入 |      |
|-----------------------|---------------------|------------------------------------|---------|------|----------------------------|------|
| 9<br>省エネルギー対策の推進      | ①営業時間短縮への配慮         | 実施                                 | 計画あり    | 計画なし | 実施済                        | 実施なし |
|                       | ②過剰な照明の削減           | 実施                                 | 計画あり    | 計画なし | 実施済                        | 実施なし |
|                       | ③空調温度の適切な設定         | クールビズ・ウォームビズの実施について                |         |      | 実施済                        | 実施なし |
|                       |                     | 実施                                 | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       |                     | チームマイナス6%運動への参加について                |         |      | 参加済                        | 参加なし |
|                       |                     | 参加                                 | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       | ④新エネルギー・省エネルギー設備の設置 | 設置済                                | 計画あり    | 計画なし | 設置済                        | 設置なし |
| 10<br>交通安全対策の実施       | ①交通安全対策の実施          | 交通整理員の配置について                       |         |      | 配置済                        | 配置なし |
|                       |                     | 配置                                 | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       |                     | 誘導案内看板の設置について                      |         |      | 設置済                        | 設置なし |
|                       |                     | 設置済                                | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       | ②交通渋滞対策の実施          | 土日祝日の交通整理員の配置について                  |         |      | 配置済                        | 配置なし |
|                       |                     | 配置                                 | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       |                     | (その他の計画を記入)<br>繁忙時の交通整理員の配置等検討します。 |         |      | 実施済                        | 実施なし |
| 11<br>景観形成、街並みづくりへの協力 |                     | 熊本市景観条例の遵守について                     |         |      | 実施済                        | 実施なし |
|                       |                     | 実施                                 | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       |                     | 熊本市屋外広告物条例の遵守について                  |         |      | 実施済                        | 実施なし |
|                       |                     | 実施                                 | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       |                     | (その他の計画を記入)<br>・店舗周辺の清掃美化に努めます。    |         |      | 実施済                        | 実施なし |
| 12<br>核のテナント撤退や店舗閉鎖時  | ①早期の情報提供等           | 撤退・閉鎖時の対応マニュアルの作成について              |         |      | 作成済                        | 作成なし |
|                       |                     | 作成済                                | 計画あり    | 計画なし |                            |      |
|                       |                     | 実施                                 | 発生すれば実施 | 計画なし | 実施済                        | 発生なし |
|                       | ②後継店の確保             | 実施                                 | 発生すれば実施 | 計画なし | 実施済                        | 発生なし |
|                       | ③従業員の雇用の確保          | 実施                                 | 発生すれば実施 | 計画なし | 実施済                        | 発生なし |
|                       | ④取引先企業に対する対応        | 実施                                 | 発生すれば実施 | 計画なし | 実施済                        | 発生なし |
|                       | ⑤店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止     | 実施                                 | 発生すれば実施 | 計画なし | 実施済                        | 発生なし |

| 項 目           | 細 目                                     | 計 画<br>※計画を作成の際に○等を記入 |      |      | 実施(平成 年度)<br>※実施報告の際に○等を記入 |      |
|---------------|-----------------------------------------|-----------------------|------|------|----------------------------|------|
|               |                                         | 実施                    | 計画あり | 計画なし |                            |      |
| 13<br>情報公開の推進 | 大型店の立地に関するガイドラインに基づく届出等について             |                       | ○    |      | 実施済                        | 実施なし |
|               |                                         |                       |      |      |                            |      |
|               |                                         |                       |      |      |                            |      |
|               | ホームページによる情報公開について                       |                       | ○    |      | 実施済                        | 実施なし |
|               |                                         |                       |      |      |                            |      |
|               |                                         |                       |      |      |                            |      |
|               | お客様意見の情報公開について                          |                       | ○    |      | 実施済                        | 実施なし |
|               |                                         |                       |      |      |                            |      |
|               |                                         |                       |      |      |                            |      |
| 14<br>その他の対策  | (その他の地域貢献計画を記入)<br>・職場体験、インターンシップの受け入れ等 |                       |      |      | 実施済                        | 実施なし |



# ゆめタウン大江

大規模小売店舗立地法に基づく

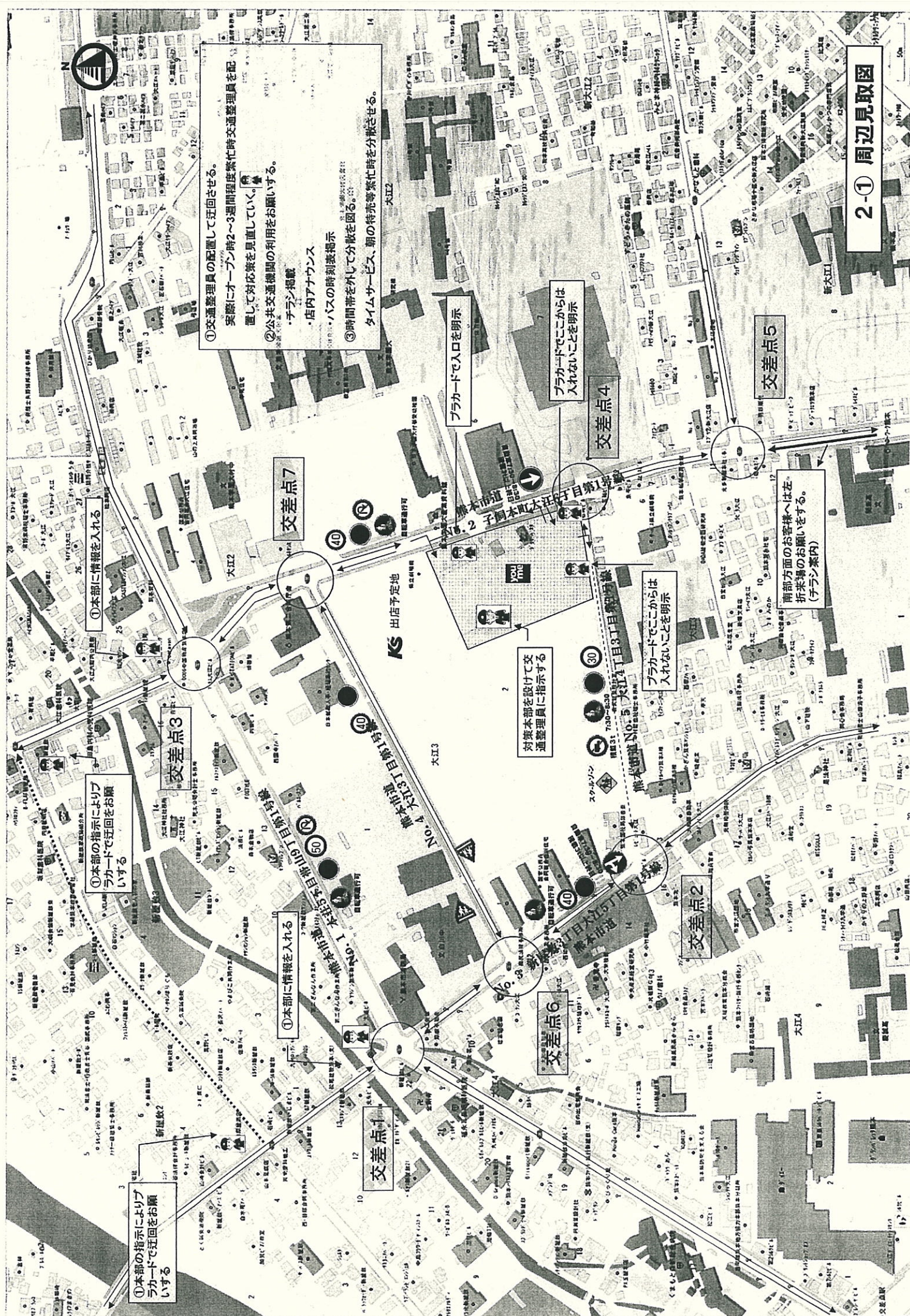
## 住民説明会



株式会社イズミ



## 2-① 周辺見取図





# [ 設置者・建物施設・運営に関する概要 ]

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地  
「ゆめタウン 大江」 熊本市中央区大江三丁目6番25の一部
- 2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名及び住所法人にあっては代表者の氏名  
株式会社 イズミ 代表取締役 山西 泰明 広島市東区二葉の里三丁目3番1号
- 3 大規模小売店舗の新設をする日  
平成26年 6月 26日 (希望予定)
- 5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項  
(1) 駐車場の位置及び収容台数

4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計  
7,100㎡

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

|            |      |
|------------|------|
| ①建物東側平面駐車場 | 179台 |
| ②屋上階平面駐車場  | 264台 |
| 合 計        | 443台 |

|      |     |      |      |
|------|-----|------|------|
| 駐輪場① | 40台 | 駐輪場④ | 24台  |
| 駐輪場② | 48台 | 駐輪場⑤ | 22台  |
| 駐輪場③ | 76台 | 合 計  | 210台 |

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

|       |        |
|-------|--------|
| 建物北西側 | 343.0㎡ |
|-------|--------|

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

|       |       |
|-------|-------|
| 建物北西側 | 28.3㎡ |
| 建物北西側 | 7.4㎡  |
| 合 計   | 35.7㎡ |

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

|     |                  |
|-----|------------------|
| イズミ | : 8時00分 ~ 23時00分 |
|-----|------------------|

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

|                |
|----------------|
| 7時30分 ~ 23時30分 |
|----------------|

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

|                |               |              |
|----------------|---------------|--------------|
| ①駐車場：北東側市道→1箇所 | ②駐車場：東側市道→1箇所 | ③駐車場：南側市道1箇所 |
|----------------|---------------|--------------|

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

|     |              |
|-----|--------------|
| 荷捌場 | 5時00分~19時00分 |
|-----|--------------|







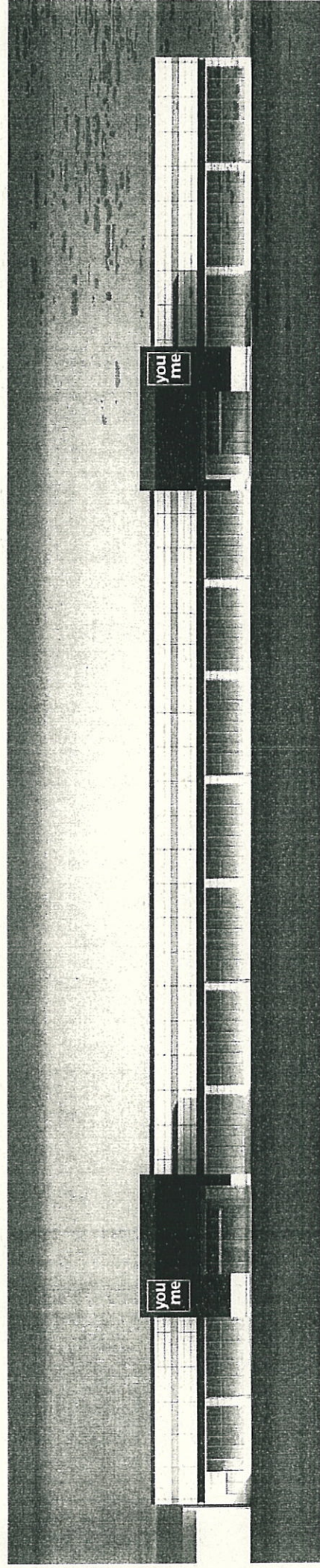
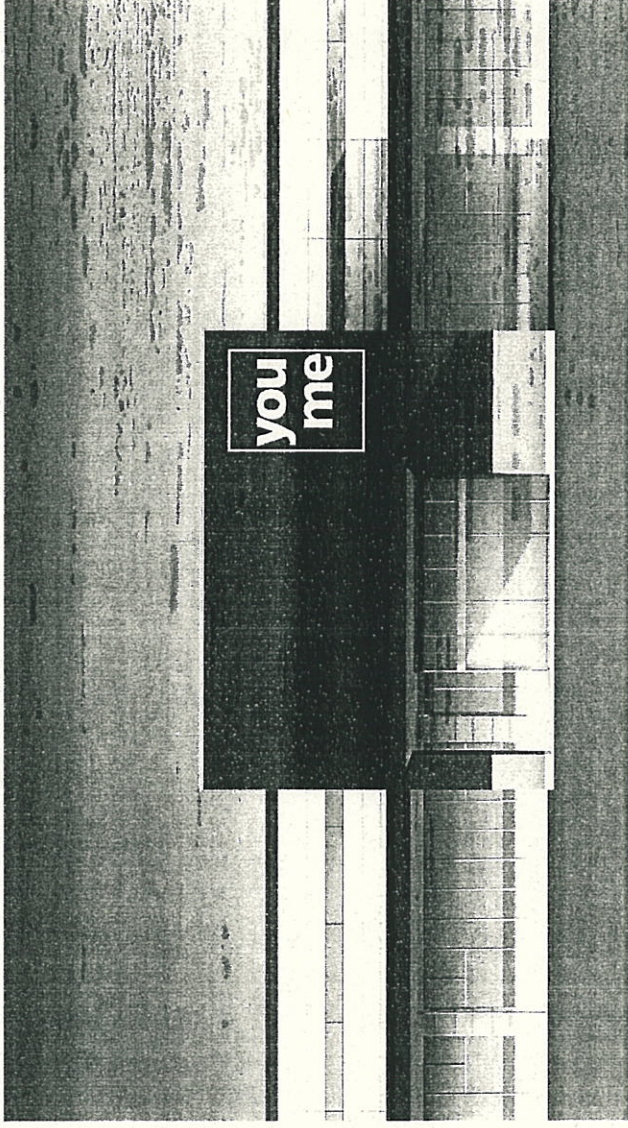
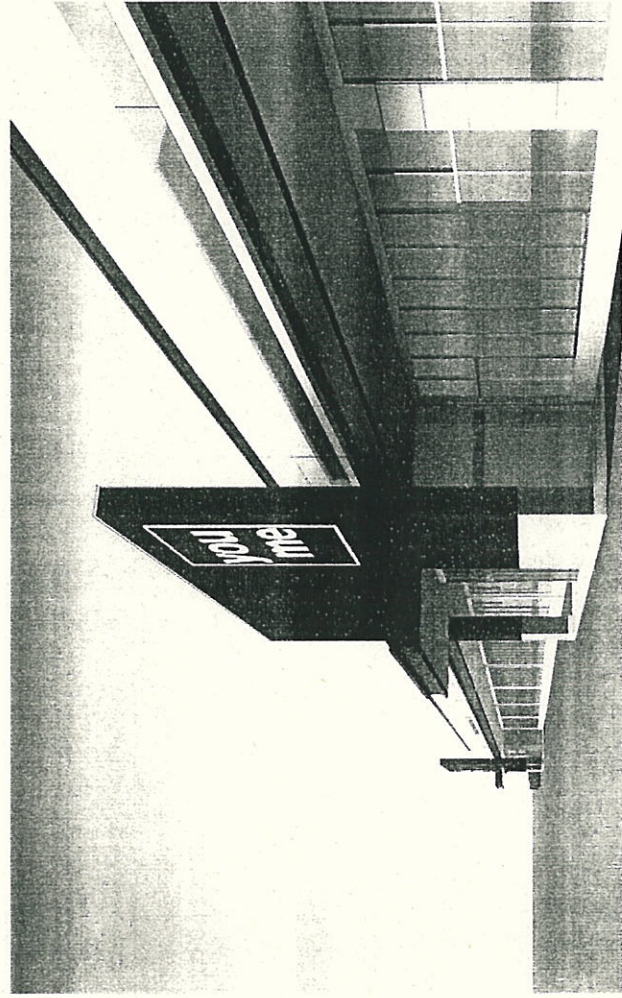
[illegible] $S=1: 600$ 

Architectural site plan of the Nishikubo Station area. The plan shows the station building, parking lots, and surrounding streets. Key features include:

- Station Building:** Located at the top center, with a main entrance and a smaller entrance on the right.
- Parking Lots:**
  - 西久保駅駐車場 (Nishikubo Station Parking Lot):** Located to the left of the station building, with a total area of 10,000 sqm.
  - 西久保駅第2駐車場 (Nishikubo Station 2nd Parking Lot):** Located to the right of the station building, with a total area of 2,640 sqm.
  - 西久保駅第1駐車場 (Nishikubo Station 1st Parking Lot):** Located to the left of the station building, with a total area of 10,000 sqm.
  - 西久保駅第3駐車場 (Nishikubo Station 3rd Parking Lot):** Located to the right of the station building, with a total area of 10,000 sqm.
- Streets:**
  - 西久保通り (Nishikubo Street):** Runs horizontally across the top of the plan.
  - 西久保駅前通り (Nishikubo Station Front Street):** Runs horizontally across the middle of the plan.
  - 西久保駅後通り (Nishikubo Station Back Street):** Runs horizontally across the bottom of the plan.
- Dimensions and Bearings:** Various dimensions and bearings are provided for the streets and parking lots.
- Scale:** A scale bar is located at the bottom right, indicating a distance of 100 meters.

#### 4. 建物平面図





you me マート 大江店新築工事

## 8 完成予想パース図

ファサード提案

■ KAJIMA CORPORATION



# 〔 駐 車 需 要 の 充 足 等 〕

|                     |     |           |
|---------------------|-----|-----------|
| S : 店舗面積            | (注) | 7,100千㎡   |
| A : 店舗面積当たり日来店客数原単位 |     | 1,116人/千㎡ |
| B : ピーク率            |     | 14.4%     |
| L : 駅からの距離          |     | 1,060m    |
| C : 自動車分担率          |     | 65%       |
| D : 平均乗車人員          |     | 2人/台      |
| E : 平均駐車時間係数        |     | 1.15      |
| 必要駐車台数              |     | 427台      |
| 日来店台数               |     | 2,575台    |
| ピーク1時間当たりの来台数       |     | 371台      |

| 交差点需要率<br>(ピーク時) | 平 日   |       | 休 日   |       |
|------------------|-------|-------|-------|-------|
|                  | 現況    | 開店後   | 現況    | 開店後   |
| 交差点 1 (消防局)      | 0.629 | 0.708 | 0.563 | 0.641 |
| 交差点 2 (国税局銀杏寮)   | 0.252 | 0.337 | 0.232 | 0.304 |
| 交差点 3 (公務員宿舍)    | 0.558 | 0.600 | 0.446 | 0.557 |
| 交差点 4 (県立劇場前)    | 0.554 | 0.635 | 0.432 | 0.510 |
| 交差点 5 (光多征服店)    | 0.460 | 0.615 | 0.337 | 0.484 |
| 交差点 6 (白川中)      | 0.274 | 0.565 | 0.207 | 0.460 |
| 交差点 7 (第二合同庁舎)   | 0.385 | 0.551 | 0.367 | 0.533 |

## 〔対策〕

- ・来場者に公共交通機関の利用来場をお願いするチラシや店内掲示を行う。
- ・バスの時刻表を掲示する。
- ・オープン時・交通混雑予想時の発券及び回収は、係員が手渡す。
- ・オープン時には臨時駐車場を確保する。
- ・オープン当日やその週末・翌週平日・週末など段階毎に、臨時駐車場や周辺交差点への交通整理員配備も含めた警備体制を編成した「オープンに伴う交通誘導警備計画書」を策定し、所轄熊本北警察署と協議のうえ配備する。
- ・オープン後の交通整理員は、交通混雑予想時に各出入口に1名ずつと斜路からの出口に1名、②出入口のT字路に1名、①②入口ゲートの1名ずつ合計7名を配置予定。前項オープンの時の検証を行い、店長が見直し判断する。
- ・店舗前面道路はセフトバックし右折レーンを設ける。
- ・②出入口は、左折入庫、左折出庫とした。①入口は、近隣の小中学校前の通行を極力回避すべく右折レーンを設け、入庫専用とした。③出口は、出庫専用とした。
- ・想定外の変化など、周辺地域の生活環境に著しい影響が生じるおそれがある場合は、速やかに関係機関と協議を行い、必要な対策を講じる。



# 〔騒音の発生に係る事項〕

## 昼間の等価騒音レベル

|                |        |        |        |
|----------------|--------|--------|--------|
| 昼間（午前6時～午後10時） | 予測地点A  | 予測地点B  | 予測地点C  |
| 等価騒音レベル        | 46.1dB | 44.6dB | 49.4dB |
| 地域の類型          | C類型    | C類型    | B類型    |
| 環境基準値          | 60dB   | 60dB   | 55dB   |

## 夜間の等価騒音レベル

|                |        |        |        |
|----------------|--------|--------|--------|
| 夜間（午後10時～午前6時） | 予測地点A  | 予測地点B  | 予測地点C  |
| 等価騒音レベル        | 38.6dB | 35.7dB | 39.8dB |
| 地域の類型          | C類型    | C類型    | B類型    |
| 環境基準値          | 50dB   | 50dB   | 45dB   |

## 夜間の騒音レベルの最大値

|                |        |        |        |
|----------------|--------|--------|--------|
| 夜間（午後10時～午前6時） | 予測地点a  | 予測地点b  | 予測地点c  |
| 最大騒音レベル        | 55.2dB | 55.7dB | 58.8dB |
| 区域の種別          | 第3種区域  | 第3種区域  | 第2種区域  |
| 規制基準値          | 50dB   | 50B    | 45dB   |

## 昼間の予測地点における夜間最大騒音

|      |       |        |        |        |
|------|-------|--------|--------|--------|
|      | 地点名   | A地点    | B地点    | C地点    |
| 夜間最大 | 騒音予測値 | 49.2dB | 44.1dB | 55.8dB |

### 【対策】

夜間最大値が規制値を超える値となったがこれは、来店車輛の駐車場自動車走行音、荷捌きの後進ブザーによる若干の超過である。荷捌きについては、店長責任において、搬入業者へのアイドリングストップや音に配慮した作業等騒音配慮の教育を徹底する。万が一クレーム等発生した場合には、店長責任において速やかな対応処理を行う。また、来客者駐車場においては、看板等で、場内低速走行・アイドリングストップ・クラクション禁止・カーステレオのポリュームダウン等と呼びかける。

屋上階駐車場においては、フェンス外柵ではなく高さ1.5mのパラペット（扶壁）を設置しこれで防音効果を持たせる。



# 〔 廃 棄 物 に 係 る 事 項 等 〕

| 廃棄物種別      | 分別する種類          | 施設面積                    | 施設容量                  | 管理上の対策          |              | その他                                                             |
|------------|-----------------|-------------------------|-----------------------|-----------------|--------------|-----------------------------------------------------------------|
|            |                 |                         |                       | 悪臭発散<br>防止対策    | 汚水流出<br>防止対策 |                                                                 |
| 紙製廃棄物      | ダンボール           | 8. 8 0 m <sup>2</sup>   | 1 3. 2 m <sup>3</sup> | 扉開閉式<br>専用庫     |              | 廃棄物を事業場内<br>の専用保管施設で<br>保管する。廃棄物<br>の飛散等がないよ<br>うに留意し管理を<br>行う。 |
|            | 牛乳パック           |                         |                       |                 |              |                                                                 |
| 生ごみ等       | 生ごみ             | 3. 0 0 m <sup>2</sup>   | 4. 5 m <sup>3</sup>   | 冷蔵設備<br>扉開閉式専用庫 |              |                                                                 |
| プラスチック製廃棄物 | ペットボトル<br>食品トレー | 8. 5 6 m <sup>2</sup>   | 1 2. 7 m <sup>3</sup> | 扉開閉式専用庫         |              |                                                                 |
| その他の可燃性廃棄物 | 皮・ゴム製品          | 1. 3 5 m <sup>2</sup>   | 2. 4 m <sup>3</sup>   | 扉開閉式専用庫         |              |                                                                 |
| 廃油         | 廃油              | 0. 7 5 m <sup>2</sup>   | 0. 6 m <sup>3</sup>   | 扉開閉式<br>専用庫     | 保管庫内<br>専用容器 |                                                                 |
| ガラス製廃棄物    | ビン              | 1. 0 5 m <sup>2</sup>   | 1. 0 m <sup>3</sup>   | 扉開閉式専用庫         |              |                                                                 |
| 金属製廃棄物     | スチール缶<br>アルミ缶   | 1. 3 5 m <sup>2</sup>   | 1. 3 m <sup>3</sup>   | 扉開閉式専用庫         |              |                                                                 |
| 計          |                 | 2 4. 8 6 m <sup>2</sup> | 3 5. 7 m <sup>3</sup> |                 |              |                                                                 |

> 2 8. 3 5 m<sup>3</sup>

## 〔廃棄物減量化及びリサイクル〕

- ①日配品のリターナブルボックス利用で使い捨てダンボールの使用を削除
- ②牛乳パック・食品トレーは店頭回収を行う
- ③牛乳パック・食品トレー・ペットボトル・ダンボール・空き缶・空き瓶・廃油・発砲スチロールは専門の再資源化業者に委託する
- ④マイバック持参運動等を通じ、レジ袋削減に努める



# 〔街並みづくり等への配慮等〕

- ・地域雇用
- ・周辺の一斉清掃、地域防災
- ・防犯活動への積極的参加
- ・マイバック持参運動等を通じ、レジ袋削減に努めるなど、環境保全活動に協力する
- ・「災害時物資供給に関する協定」(熊本市)」「(災害時における救援物資協定)熊本県)

## 防犯対策

|                         |                                                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------|
| 駐車場内の照明の設置              | 駐車場を照らす屋外照明を設置する。                                       |
| 警備員の巡回等                 | 従業員や警備員の巡回を行う。                                          |
| 閉店後及び休業日における店舗施設内の措置等   | 原則として年中無休。<br>閉店後は施錠し、警備会社の警備システムを導入する。                 |
| 周辺地域での防犯や青少年の非行防止のための対策 | 所轄警察署（北警察署）と連携をとり防犯に努める。<br>万引き等の初発型の非行については、通う学校に連絡する。 |
| その他防犯対策                 | 屋内・屋上に防犯カメラ、ミラーを設置する。                                   |

## 緑化計画

| 敷地面積       | 緑化面積                 | 緑化の方法                                                                           |
|------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 19,157.46㎡ | 2,935.5㎡<br>(15.63%) | 面的緑化：芝生<br>立体的緑化：フェンスに蔭を這わせる緑化フェンス<br>低木（ヒラドツツジ）、サザンカ、高木（シラカシ29本） 植樹、建物西側面の壁面緑化 |

## 屋外・広告塔照明

|        | 屋外照明                 | 広告塔照明                |
|--------|----------------------|----------------------|
| 照明灯の配置 | 駐車場間必要箇所             | 広告塔                  |
| 照明灯の方向 | 上から下（路面）を照らす         | 広告面を照らす              |
| 照明の強さ  | 400W                 | LED 63W              |
| 点灯時間   | 日没～23：30             | 日没～23：30             |
| 光害対策   | 必要最小限の箇所を下（路面）方向を照らす | 小さな投光器とし広告看板のみを直接照らす |