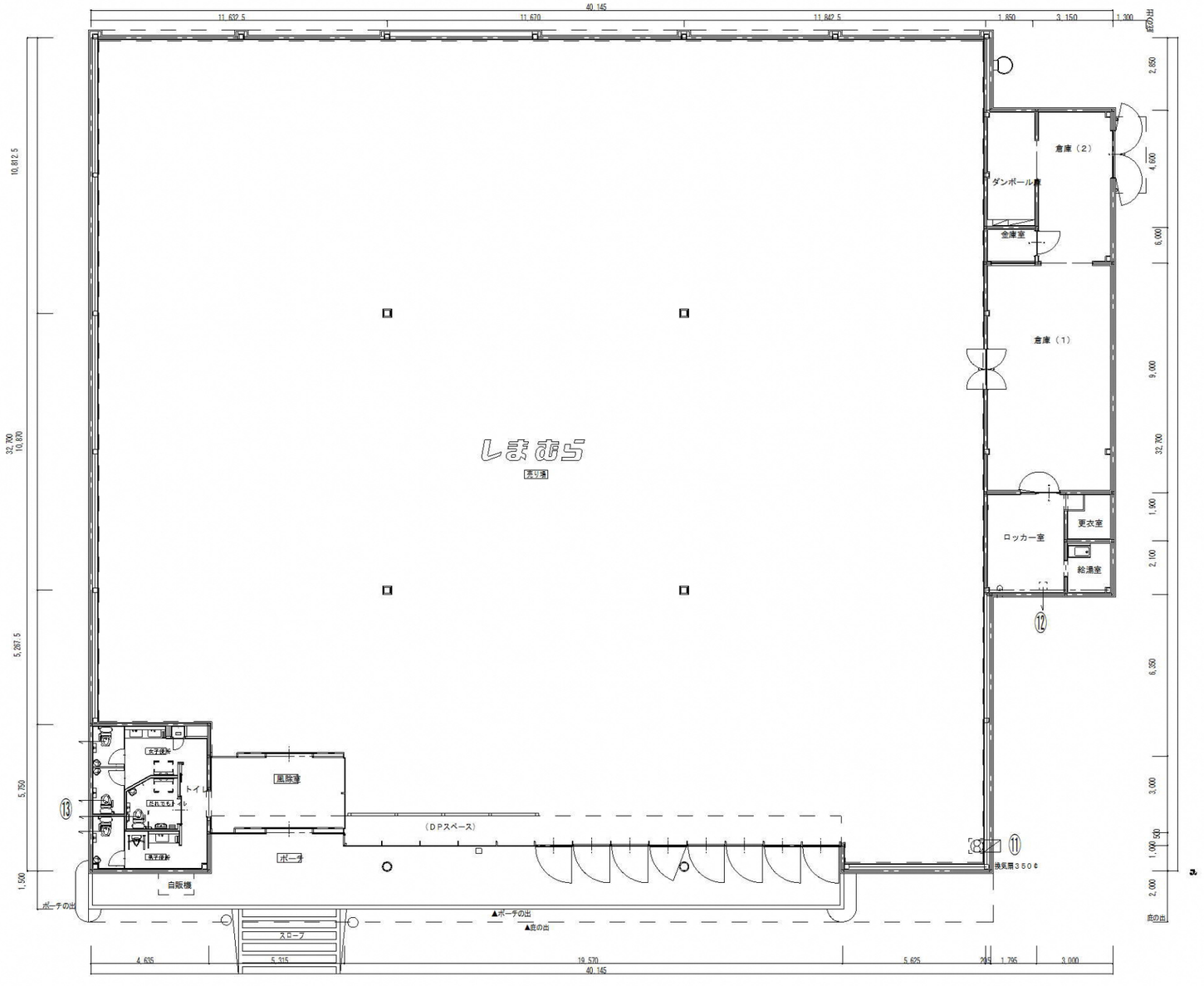
ガードレール
デリネーター
反射板
出入口③
6.0m
6.5m
6.5m
コインランドリー
②北側駐車場 25 台
フェンス封鎖
ガードパイプ 開閉
信号
20m
17.5m
10.0m
10.0m
12.0m
出口②
5.0m
出入口①
8.0m
[左折願います]
(看板)
②裏側駐輪場
出入口④
6.0m
②荷捌き場（既存）
youmeマート清水
階段室ホール
カート置場
DN
受変電装置
youme マート
（既存）3,336 ㎡
①屋上駐車場 112 台
①荷捌き場（既存）
①廃棄物保管庫（既存）
小会議室
休憩室
女子ロッカー
男子ロッカー
EVホール
EV
空調室外機置場
①店舗前駐輪場
③ゆめマート前駐車場 58 台
③バイク駐輪場
④しまむら前駐車場 39 台
クリーニング店
従業員・その他駐車場
屋外イベントエリア
芝 緑地
焼肉ｷﾝｸﾞ
ボックスカルバート暗渠化
出入口⑤
7.8m
7.0m
⑤しまむら裏駐車場 48 台
しまむら
（新設）1,083 ㎡
③荷捌き場
②廃棄物保管庫
フェンス ツタ
N
(A3) S= 1/600
0 5 10 15 20 25

3 建物配置図





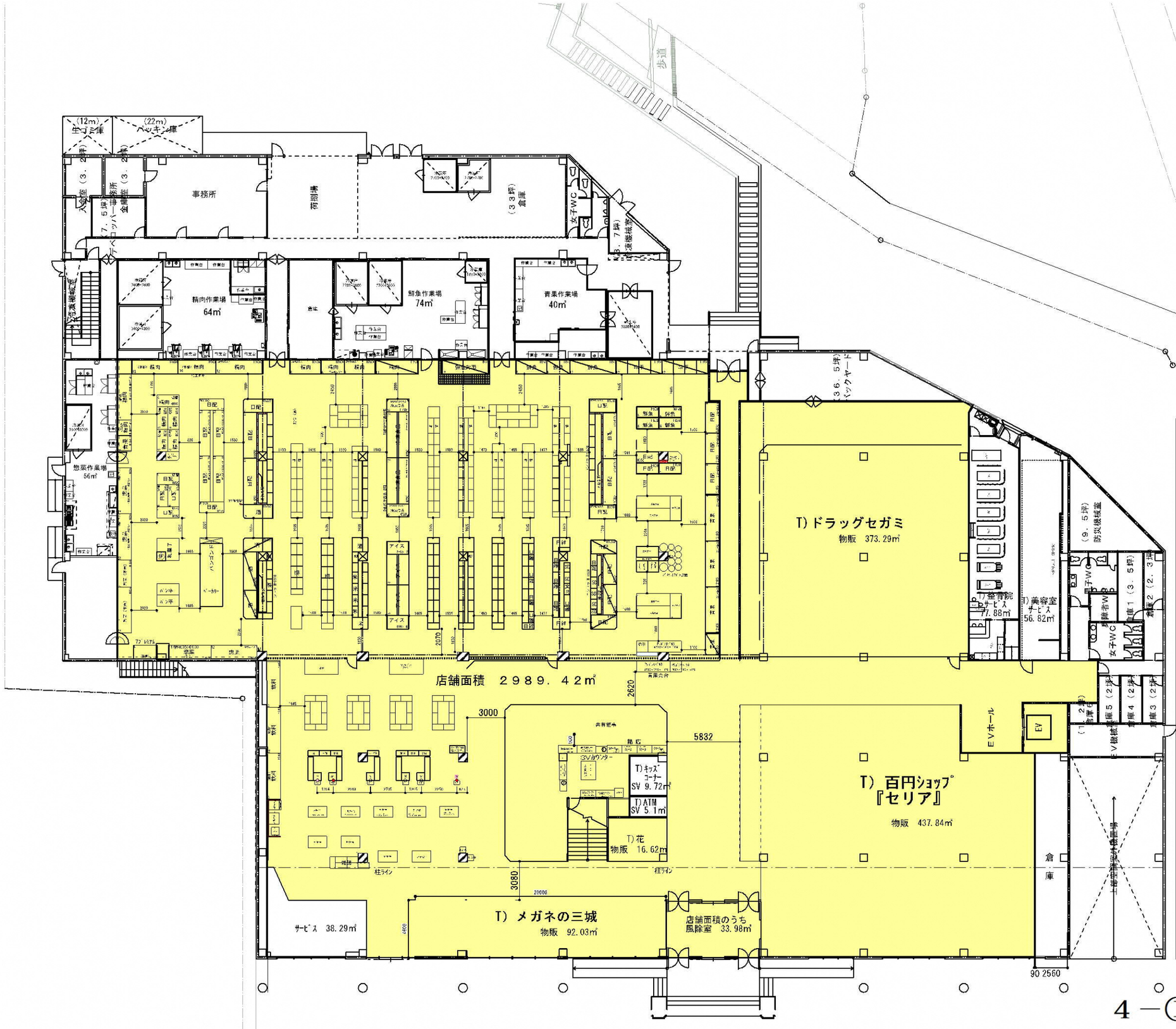
面積表	計算根拠の左記図面参照
風除室	15.95 ㎡
売り場	951.51 ㎡
売り場全体	1,083.41 ㎡
荷捌施設①	45.00 ㎡
荷捌施設②	18.00 ㎡
廃棄物保管庫	9.20 ㎡
廃棄物容積	9.20×3.50=32.20 ㎥
延床面積	1,221.00 ㎡
建築面積	1,283.30 ㎡

記号	名称	参考品番
⑪	売り場　：有圧換気扇	三菱EFG-35　SB
⑫	ロッカー室　：換気扇	三菱VD-10Z　C10
⑬	WC　：換気扇　4台	三菱VD-18Z　C10

【新設】しまむら　１階平面図

工事名称	しまむら　清　水　店新築工事	図名	平面図	縮尺	S=1／200	一級建築士事務所 藤川建築設計事務所	熊本県知事登録第2008号 管理建築士　藤川勝男	日付	2020.05.26	番号	4 —②

ゆめマート清水



ゆめマート清水		面積	職種	備考
自社	自社物販面積	2,069.64 ㎡	物販	
	うち風除室	33.98 ㎡		
テナント	㈱セリア	437.84 ㎡	物販	百均
	㈱ココカラファインヘルスケア	373.29 ㎡	物販	薬局(売場のみ)
	㈱三城	92.03 ㎡	物販	眼鏡
	㈱美向	16.62 ㎡	物販	生花
	㈱熊本銀行	5.10 ㎡	サービス	ATM
	㈱T&M	56.82 ㎡	サービス	美容室
	ふくさき整骨院	77.88 ㎡	サービス	整骨院
	㈲サンダイ	9.72 ㎡	サービス	アミューズ
	㈱プラザクリエイト	38.29 ㎡	サービス	DPE
店舗面積(物販面積)		2,989.42 ㎡		直営+T物販
建築面積		4,691.79 ㎡		
延床面積		4,975.27 ㎡		

ゆめマート清水　店舗面積：3,336㎡

4－①

【既存】ゆめマート　１階平面図