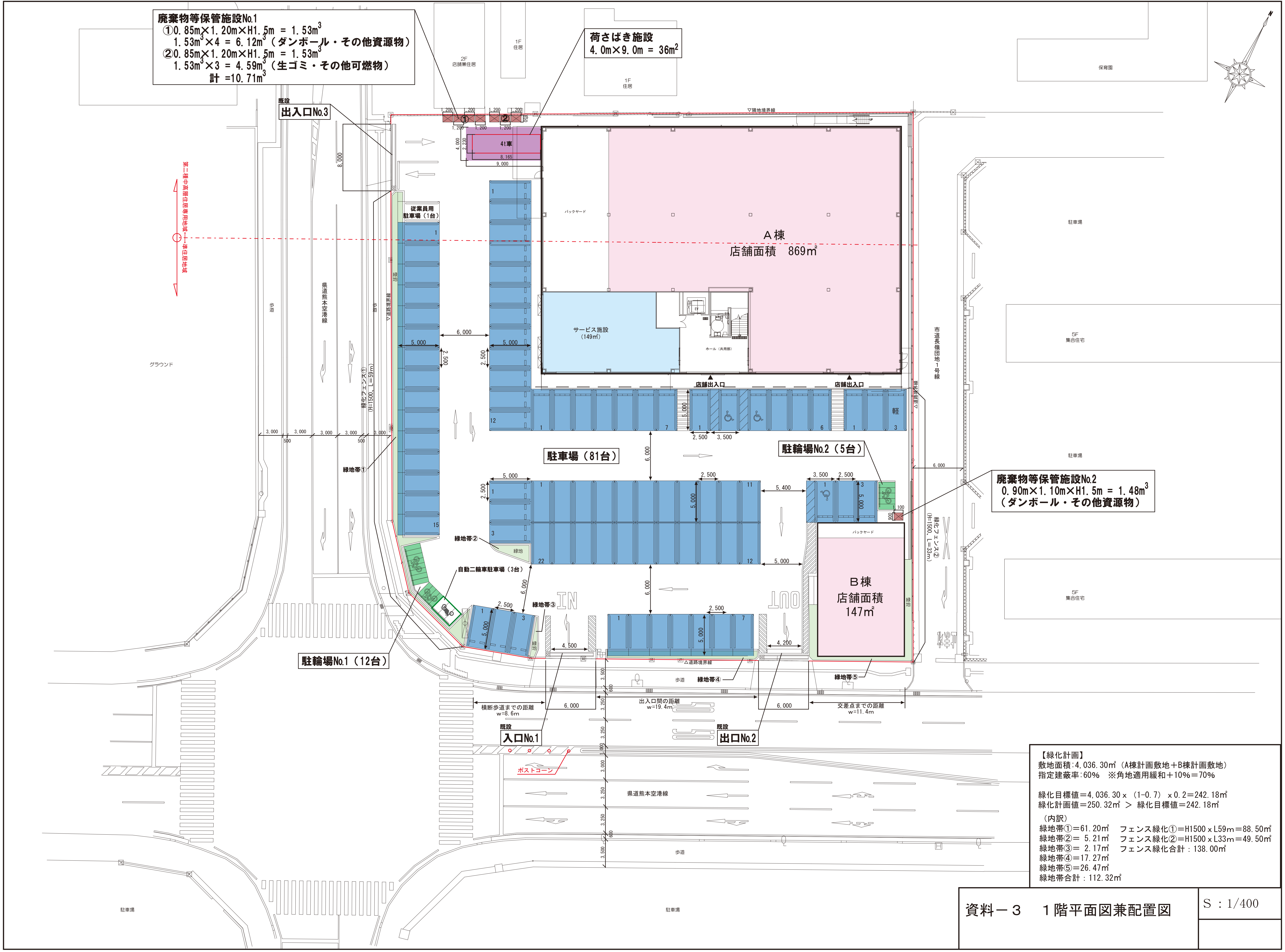


【緑化計画】
敷地面積:4,036.30㎡（A棟計画敷地＋B棟計画敷地）
指定建蔽率:60%　※角地適用緩和＋10%＝70%

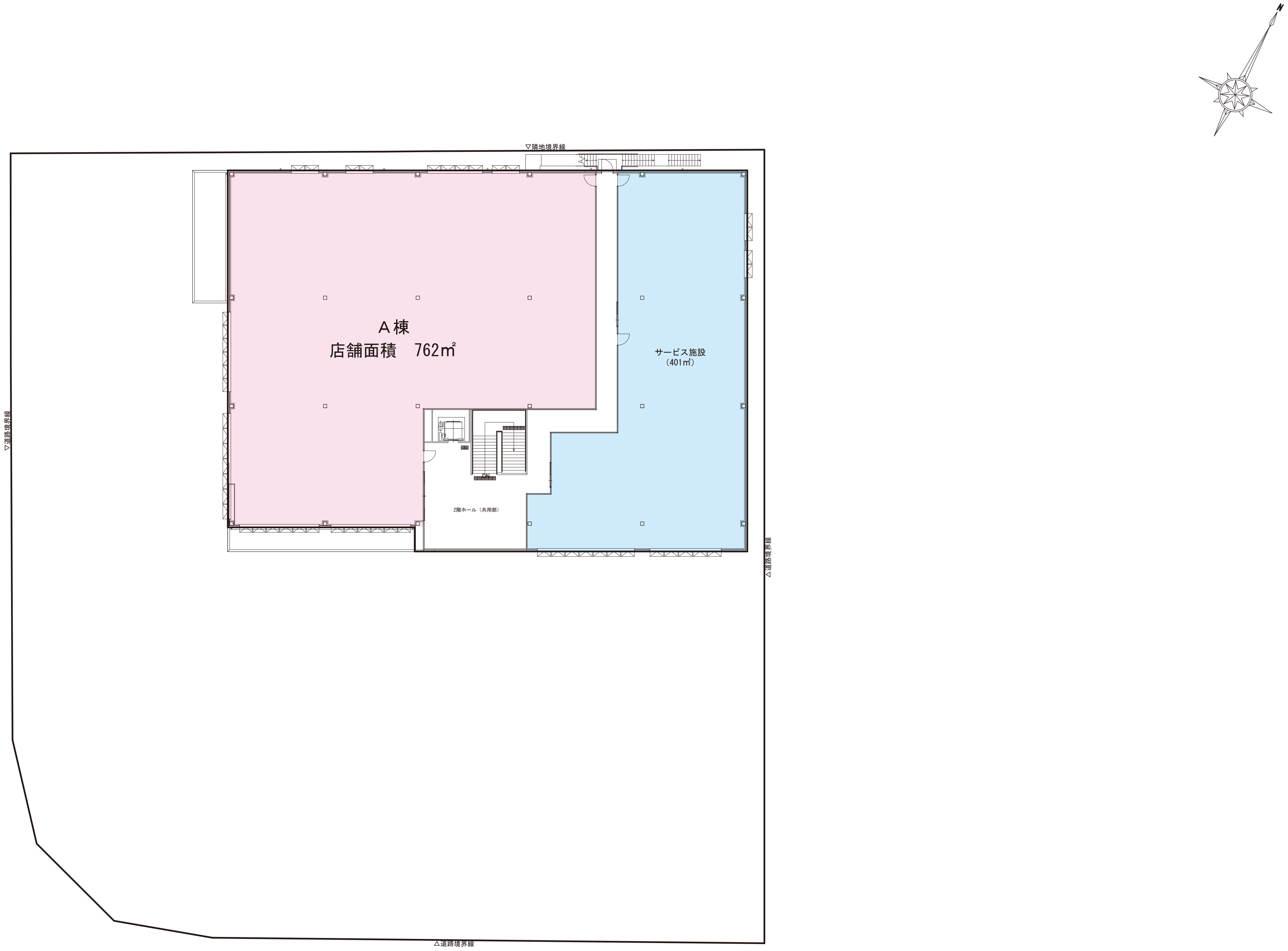
緑化目標値＝4,036.30ｘ（1-0.7）ｘ0.2＝242.18㎡
緑化計画値＝250.32㎡ ＞ 緑化目標値＝242.18㎡

（内訳）

緑地帯①＝61.20㎡	フェンス緑化①＝H1500ｘL59m＝88.50㎡
緑地帯②＝ 5.21㎡	フェンス緑化②＝H1500ｘL33m＝49.50㎡
緑地帯③＝ 2.17㎡	フェンス緑化合計：138.00㎡
緑地帯④＝17.27㎡	
緑地帯⑤＝26.47㎡	
緑地帯合計：112.32㎡	

資料－３　１階平面図兼配置図

S ：1/400



資料－４　２階平面図	S：1/400