

大規模小売店舗 開業後の現地確認状況(令和3年度協議会審議案件:4件)

1 現地確認結果

(1) ロッキー水前寺店 (R4.1.7開業)

【意見通知の内容(留意事項)】

- | |
|---|
| ① 交通渋滞等周辺道路に影響を及ぼす状況が生じた場合には、速やかに関係機関と協議の上、必要な対策を講じること。 |
| ② 騒音に関する苦情等が発生した際には、速やかに関係機関と協議の上、発生源対策を含め誠意を持って対応すること。 |
| ③ 緑化については、熊本市緑地の保全及び緑化の推進に関する条例に基づき、緑地面積を確保するとともに、開店後においても樹木の植栽等に積極的に取り組むこと。 |
| ④ 本市の「大型店の立地に関するガイドライン」に沿って、一定規模未満の大型店に対して求めている地域貢献について自治会や商工会等、地元の意見収集に積極的に取り組むこと。 |

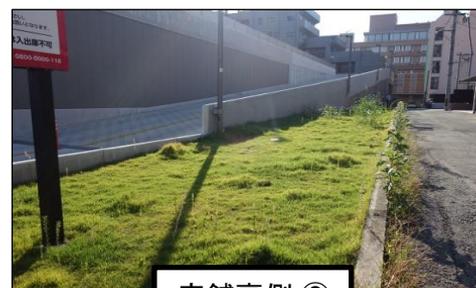
【現地確認状況】(R4.10.14)



店舗外観



店舗裏側①



店舗裏側②

(2) ドラッグストアモリ田迎店 (R4.4.27開業)

【意見通知の内容(留意事項)】

- | |
|---|
| ① 交通渋滞等周辺道路に影響を及ぼす状況が生じた場合には、速やかに関係機関と協議の上、必要な対策を講じること。 |
| ② 騒音に関する苦情等が発生した際には、速やかに関係機関と協議の上、発生源対策を含め誠意を持って対応すること。 |
| ③ 景観については、周辺地域に調和するよう、建物の色調に十分配慮すること。 |
| ④ 出入口の視認性等、安全対策を十分に講じた上で、中高木を含む樹木の植栽など緑化の推進に取り組むこと。また、緑化後は適切な維持管理を行うこと。 |
| ⑤ 本市の「大型店の立地に関するガイドライン」に沿って、一定規模未満の大型店に対して求めている地域貢献について自治会や商工会等、地元の意見収集に積極的に取り組むこと。 |

【現地確認状況】(R4.10.14)



店舗外観



広告塔下部



店舗裏側



店舗横側



駐車場出入口



広告塔

(3)長嶺南PJ (R4.5.16開業)

【意見通知の内容(留意事項)】

- | |
|---|
| ① 交通渋滞等周辺道路に影響を及ぼす状況が生じた場合には、速やかに関係機関と協議の上、必要な対策を講じること。 |
| ② 騒音に関する苦情等が発生した際には、速やかに関係機関と協議の上、発生源対策を含め誠意を持って対応すること。 |
| ③ 出入口の視認性等、安全対策を十分に講じた上で、中高木を含む樹木の植栽など緑化の推進に取り組むこと。また、緑化後は適切な維持管理を行うこと。 |
| ④ 本市の「大型店の立地に関するガイドライン」に沿って、一定規模未満の大型店に対して求めている地域貢献について自治会や商工会等、地元の意見収集に積極的に取り組むこと。 |

【現地確認状況】(R4.10.14)



店舗外観



駐車場周辺①



駐車場周辺②



駐車場周辺③



駐車場周辺④



店舗表側



店舗裏側

(4)ゆめマート清水 (R4.3.17変更)

【意見通知の内容(留意事項)】

- | |
|---|
| ① 交通渋滞等周辺道路に影響を及ぼす状況が生じた場合には、速やかに関係機関と協議の上、必要な対策を講じること。 |
| ② 騒音に関する苦情等が発生した際には、速やかに関係機関と協議の上、発生源対策を含め誠意を持って対応すること。 |
| ③ 出入口の視認性等、安全対策を十分に講じた上で、中高木を含む樹木の植栽など緑化の推進に取り組むこと。また、緑化後は適切な維持管理を行うこと。 |
| ④ 本市の「大型店の立地に関するガイドライン」に沿って、一定規模未満の大型店に対して求めている地域貢献について自治会や商工会等、地元の意見収集に積極的に取り組むこと。 |

【現地確認状況】(R4.10.14)



店舗外観



店舗横側①



店舗横側②



店舗裏側



駐車場周辺①



駐車場周辺②

2 地域貢献について

【ロッキー水前寺店】

■ 「水前寺グラウンド通り商栄会」に加盟

「水前寺グラウンド通り商栄会」に加盟し、地域の会議や事業に参加している。令和4年度は「水前寺本気(マジ)チケ」(プレミアム付き商品券)の発行事業に加盟店として参加している。

■ 防犯カメラの設置

店舗に隣接する道路は近隣学校の通学路でもあるため、利用客の安心安全に配慮し、通学路の見守りの意味も兼ねて、駐車場には道路に面した付近に複数台の防犯カメラを設置している。



【ゆめマート清水】

■ 駐車場の提供

検診車が地域を巡回する際の検診会場として、駐車場を提供している。また、近隣学校からの要望を受けて、校外学習時などの送迎場所として駐車場を提供している。