様式第１号（第５条関係）

年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　様

住　所

氏　名　　　　　　　　　　　　　　　印

連絡先

開発行為における消防水利について（照会）

　都市計画法第２９条の申請をするにあたり、下記の開発区域における消防水利の現状及び警防上の支障について照会します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| 開発行為の目的 |  |
| 開発区域の面積 | （公簿）　　　 　　 　　　　　　　　　㎡（実測）　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 開発区域の用途地域 |  |
| 予定建築物の高さ |  |
| 第１回照会 | 　　　　　　　年　　月　　日　・　　　発第　　　　　　号 |
| 添付資料 | ・区域図（縮尺　２，５００分の１）・位置図（縮尺　１０，０００分の１）・土地利用計画平面図（※既設消火栓に伴う照会に限る） |
| その他 |  |

様式第２号（第５条関係）

発第　　　　号

年　　月　　日

　　　　　　　　　　　様

　　　　　　　　　　印

開発行為における消防水利について（回答）

年　　月　　日付で照会のあったこのことについては、下記のとおりです。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| 開発行為の目的 |  |
| 開発区域の面積 | （公簿）　 　　　　 　　　　　　　㎡（実測）　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 開発区域の用途地域 |  |
| 回答 |  |
| 行政指導 |  |
| 開発許可（都市計画法第29条）申請時に必要となる消防水利の図書 | □都市計画法第32条第1項に基づく同意が必要となります。□都市計画法第32条第2項に基づく協議が必要となります。協議申請書（手引き様式9-1号）・管理予定者との協議経過書（手引き様式9-2号）□上下水道局との協議内容が分かる書類が必要になります。協議申請書（様式第5号）・管理予定者との協議経過書（様式第7号）□土地利用計画平面図を添付し、改めて照会が必要となります。□この書面の写しを添付してください。 |
| その他 | １　同意及び協議申請時には、この写しを添付してください。ただし、この書面の有効期間は、発送日から１２ヶ月以内とします。２　開発行為の変更がありましたら、事前に申出をお願いします。 |

様式第３号（第８条関係）

開発水利（同意・協議）審査書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 決　裁 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 申請者 | 住　所 |  |
| 氏　名 |  |
| 開発区域に含まれる地域の名称 |  | 開発面積 |  | 　㎡ |
| 用途地域 |  |
| 消防水利の種別 | 既　設 | 新　設 | 有効範囲 |  |
| 消火栓 | φ１５０ｍｍ以上 |  | 基 |  | 基 |  | ｍ | φ |  | ｍｍ |  |
| φ１５０ｍｍ未満 |  | 基 |  | 基 |  | ｍ | φ |  | ｍｍ |  |
| 防火水槽 | ４０立方メートル級 |  | 基 |  | 基 |  | ｍ | φ |  | ｍｍ | 補給装置付 |
| ２０立方メートル級 |  | 基 |  | 基 |  | ｍ | φ |  | ｍｍ | 補給装置付 |
| 条　　件 |  |
| その他（行政指導） |  |
| 通知記入欄（消防水利新設時） | 宛先 | 内容 | 年　月　日 | 担当者 |
| 給排水設備課（配水管工事に係る場合） | 協議回答通知 | 　　　　年　　月　　日 |  |
| 完成通知 | 　　　　年　　月　　日 |  |
| 開発景観課 | 完成通知 | 　　　　年　　月　　日 |  |
| 局 警　防　課 | 完成通知 | 　　　　年　　月　　日 |  |
| 備　考 | 受取記入欄 |
| 　　　　年　　月　　日 |
|  |

様式第４号（第８条関係）

|  |
| --- |
| 公共施設管理者開発行為不同意通知書　　年　　月　　日　　許可申請者　　住所（所在地）　　氏名（名称及び代表者氏名）様管理者　名称　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　代表者職氏名　　　　　　　　　　　印次の開発行為については、都市計画法第３２条第１項の規定については不同意とします。 |
| １ | 関係する公共施設 |  |
| ２ | 開発行為許可申請者住所（所在地）氏名(名称及び代表者氏名) |  |
| ３ | 開発区域の地名及び地番 |  |
| ４ | 開発区域の面積 |  |
| ５ | 開発行為の目的 |  |
| ６ | 不同意の理由 |  |

様式第５号（第１０条関係）

協　議　申　請　書

年　　月　　日

熊本市長　様

許可申請者

住所（所在地）

氏名（名称及び代表者氏名）　　　　　　　　　　　　　　印

連絡先

このたび、都市計画法第２９条の開発許可の申請をするにあたり、下記のとおりで警防上支障がないか、関係書類を添えて協議申請します。

記

１　関係する消防水利

２　開発区域に含まれる地域の名称

３　開発行為の目的

４　開発区域の面積

５　協議の内容

様式第６号（第１０条関係）

協　議　申　請　回　答　書

発第　　　　号

年　　月　　日

協議申請者

住所（所在地）

氏名（名称及び代表者氏名）　　様

管理者　名称

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　　印

（例）

　平成　　年　　月　　日に協議依頼がありました消防水利については、警防上支障ありません。

（例）

　平成　　年　　月　　日に協議依頼がありました消防水利については、熊本市消防局開発行為事務処理要綱に定める開発水利の要件・有効範囲に適しておりません。

様式第７号（第１０条関係）

|  |
| --- |
| 管理予定者との協議経過書 |
| 開発区域の名称 |  |
| 消防水利の名称 |  |
| 協議項目 | 協議内容 | 協議結果（条件） |
| 設計 |  |  |
| 管理方法 |  |  |
| 土地の帰属 |  |  |
| 費用の負担 |  |  |
| その他 |  |  |
| 協議　　年　　月　　日 | 開発行為許可申請者　　住所（所在地）　　　　氏名　　（代表者職氏名） | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印 |
|  | 管理予定者　　名称　　代表者職氏名 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印 |

様式第８号（第１０条関係）

発第　　　　号

年　　月　　日

上下水道局　給排水設備課長　様

消防署長

開発行為に伴う消防水利の協議について（通知）

このことについて、都市計画法第２９条の申請をするにあたり、下記のとおり設置すれば、警防上支障がないことを通知します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １　申請者 |  |
| ２　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ３　開発面積 |  |
| ４　消防水利の種類 |  |
| ５　発送日・協議申請回答書番号 |  |
| ６　構造・補給水管の有無 |  |
| ７　管理予定者 |  |
| ８　工事完了予定日 |  |
| ９　添付書類 |  |
| １０　担当 |  |
| 備考 |  |

様式第９号（第１６条関係）

　　　　　　　　　発第　　　　号

年　　月　　日

　様

消防署長

開発行為に伴う消防水利の設置について（通知）

このことについて、　　　　年　　月　　日付、　　発第　　　号で回答した下記の消防水利が完成し、警防上支障がないことを通知します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １　申請者 |  |
| ２　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ３　開発面積 |  |
| ４　消防水利の種類及び設置数 |  |
| ５　構造 |  |
| ６　竣工日 |  |
| ７　管理予定者 |  |
| ８　担当 |  |
| 備考 |  |

様式第１０号（第１７条関係）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　発第　　　　号

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

管　理　課　長　様

消防署長

開発行為に係る防火水槽用地の帰属について（依頼）

このことについて、当該用地は、都市計画法第４０条第２項の規定に基づき、別紙公告の翌日をもって帰属しますので、所有権移転登記の手続きをお願いいたします。

なお、当事者等については下記のとおりです。

記

１　当事者

(1) 所有者

　　　　　　住　所

氏　名

　　(2) 受託者　熊本市

２　所在地、物件の地目及び地積

　(1)　所在地

　(2)　地　目

(3)　地　積

３　公告日

４　防火水槽構造

５　帰属防火水槽数

様式第１１号（第１８条関係）

発第　　　　号

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

　　　　　　　　様

熊本市長

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（　　　　　　　扱い）

開発行為に係る防火水槽用地の帰属について

下記防火水槽用地について所有権移転登記が終了しましたので、土地の全部事項証明書（写）を添付のうえ通知します。

記

１　申請者

２　所在地、物件の地目及び地積

所在地　熊本市

地　目

地　積　　　　　　　　　㎡

３　防火水槽構造　　　ＲＣ造　角型　半地下式　０ｔ級　有蓋　二次製品　Φ４０㎜補給水管付

４　防火水槽数　　　　　基

様式第１２号（第１９条関係）

**防火水槽維持管理誓約書**

防火水槽　　　　　　　　　　　　　基

所 有 者　（住所）

（氏名）　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話番号）

所 在 地

構　　造

上記防火水槽は、都市計画法に基づく開発行為の許可条件として設置するものであり、熊本市消防局開

発行為事務処理要綱の規定に基づき協議した結果、所有者が管理することに決定したので、次の事項を尊

守し管理することを誓約します。

記

１　防火水槽は、永久に維持管理します。ただし、事情やむを得ず撤去等を行うときは、所有者の責任に

おいて処理します。

２　撤去等をおこなうときは、あらかじめ熊本市○○消防署長と協議します。

３　防火水槽の維持管理に必要な費用については、一切を負担します。

４　防火水槽は、常時使用可能な状態にしておきます。

５　開発区域外の火災及び災害発生時の使用については、異存ありません。

６　防火水槽の敷地等を第三者に譲渡し又は、所有者等の移転を行う場合は、あらかじめ、熊本市○○消

防署と防火水槽の所有者及び管理者について協議します。

熊本市○○消防署長　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　平成　　年　　月　　日

住　所

氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印