

II. 調査結果

1. 調査結果の概要

(1) 調査結果の前提

商店街通行量調査は、中心商店街及び熊本駅周辺・地域商店街の44地点を通過する歩行者等を行方向別に計測したものであり、同一歩行者等が近接した各調査地点を通過する場合や折り返して同じ調査地点を再び通過する場合は、調査地点においてそれぞれ1人として計測している。

そのため、各調査地点の歩行者等を合算している全体の通行量人数については、実質的な歩行者等の人数ではなく、あくまでも管内商店街の歩行者等通行量を概略的に現す指標である。

※平成23年度から調査時期及び計測方法を変更しているため、平成22年度以前の調査結果との単純な比較はできない。

(2) 調査日の天候

調査日	天候の概要	参考：前回調査時の天候
【10月調査】(平日) 令和元年 10月25日(金)	天 気：曇時々晴一時雨 最高気温：24.8℃(対前回比 +3.7℃) 最低気温：18.1℃(対前回比 +4.3℃) 湿 度：85%(対前回比 +13%)	平成30年10月19日(金) 天 気：晴時々曇 最高気温：21.1℃ 最低気温：13.8℃ 湿 度：72%
【10月調査】(休日) 令和元年 10月27日(日)	天 気：晴時々曇 最高気温：22.4℃(対前回比 +0.3℃) 最低気温：14.3℃(対前回比 -1.2℃) 湿 度：69%(対前回比 -6%)	平成30年10月21日(日) 天 気：晴 最高気温：22.1℃ 最低気温：15.5℃ 湿 度：75%

※気象庁HP(熊本地方気象台)

(3) 前回調査(平成30年10月)以降の主な動き

- 「JR熊本駅 新駅舎」完成(平成31年3月16日)
- 「ゆめタウン光の森」増床リニューアルオープン(令和元年6月27日)
- 「熊本桜町バスターミナル」開業(令和元年9月11日)
- 「SAKURA MACHI Kumamoto」開業(令和元年9月14日)
- 「マルシヨク武蔵ヶ丘店(ムサシプラザ内)」閉店(令和元年9月30日)
- 「熊本市民病院」開院(令和元年10月1日) 「10月7日 診療開始」

2. 調査結果

前年度との比較に加え、熊本地震前の平成27年度との比較を行った。

(1) 全体の通行量 **37地点合計** ※令和元年度 追加7地点を除く

【下段は平成27年度（平成28年熊本地震前）を100とした場合の比較】

項目	平成27年度	平成30年度	令和元年度	対前年度比較	
				通行量	増減率
平日	358,380人	366,504人	379,536人	+13,032人	+3.56%
	100	102.27	105.90		
日曜	382,344人	420,924人	437,328人	+16,404人	+3.90%
	100	110.09	114.38		
合計	740,724人	787,428人	816,864人	+29,436人	+3.74%
	100	106.31	110.27		

<調査結果>

- 10月の全体の通行量は平日で379,536人、日曜で437,328人となっており、2日間合計で816,864人となった。
- 平成30年度の通行量と比較すると、地域商店街においては減少しているものの、中心商店街および熊本駅周辺においては増加し、全体の通行量は増加している。
- 平成27年度の通行量と比較すると10%以上増加しており増加傾向にある。中心商店街における桜町再開発施設の開業、熊本駅周辺におけるJR熊本駅の新駅舎完成等による当該施設の利用客の増加が要因と推察される。

(2) 商店街の通行量の内訳

① 中心商店街の通行量（26地点） ※令和元年度 追加6地点を除く

【下段は平成27年度（平成28年熊本地震前）を100とした場合の比較】

項目	平成27年度	平成30年度	令和元年度	対前年度比較	
				通行量	増減率
平日	308,736人	311,772人	322,944人	+11,172人	+3.58%
	100	100.98	104.60		
日曜	340,908人	377,304人	388,380人	+11,076人	+2.94%
	100	110.68	113.93		
合計	649,644人	689,076人	711,324人	+22,248人	+3.23%
	100	106.07	109.49		

※通行量全体に占める割合は87.1%

<調査結果>

- 中心商店街の通行量は平日で322,944人、日曜で388,380人となっており、2日間合計で711,324人となった。
- 平成30年度の通行量と比較すると、平日で11,172人増、日曜で11,076人増となっており、2日間合計で22,248人増となった。
- 中心商店街の通行量は増えており、商業施設が開業した桜町地区や、隣接する新市街周辺を中心に特に増加し、桜町から離れるにつれ増加率は低下している。
- 平成27年度の通行量と比較すると10%程度増加しており、桜町再開発施設の開業や熊本地震で被災したビル等の建替えが進んだことが要因と推察される。

② 熊本駅周辺の通行量（3地点） ※令和元年度 追加1地点を除く

【下段は平成27年度（平成28年熊本地震前）を100とした場合の比較】

項目	平成27年度	平成30年度	令和元年度	対前年度比較	
				通行量	増減率
平日	24,408人	31,392人	34,488人	+3,096人	+9.86%
	100	128.61	141.30		
日曜	21,840人	26,856人	31,884人	+5,028人	+18.72%
	100	122.97	145.99		
合計	46,248人	58,248人	66,372人	+8,124人	+13.95%
	100	125.95	143.51		

※通行量全体に占める割合は8.1%

<調査結果>

- 熊本駅周辺3地点の通行量は平日で34,488人、日曜で31,884人となっており、2日間合計で66,372人となった。
- 平成30年度の通行量と比較すると、平日で3,096人増、日曜で5,028人増となっており、2日間合計で8,124人増となった。
- 平成30年度と比較しても10%以上増加しており、JR熊本駅の新駅舎完成により熊本駅を利用する観光客やビジネス客が増加したものと推察される。

③ 地域商店街の通行量（8地点） 健軍・子飼・水前寺・武蔵ヶ丘の各2地点

【下段は平成27年度（平成28年熊本地震前）を100とした場合の比較】

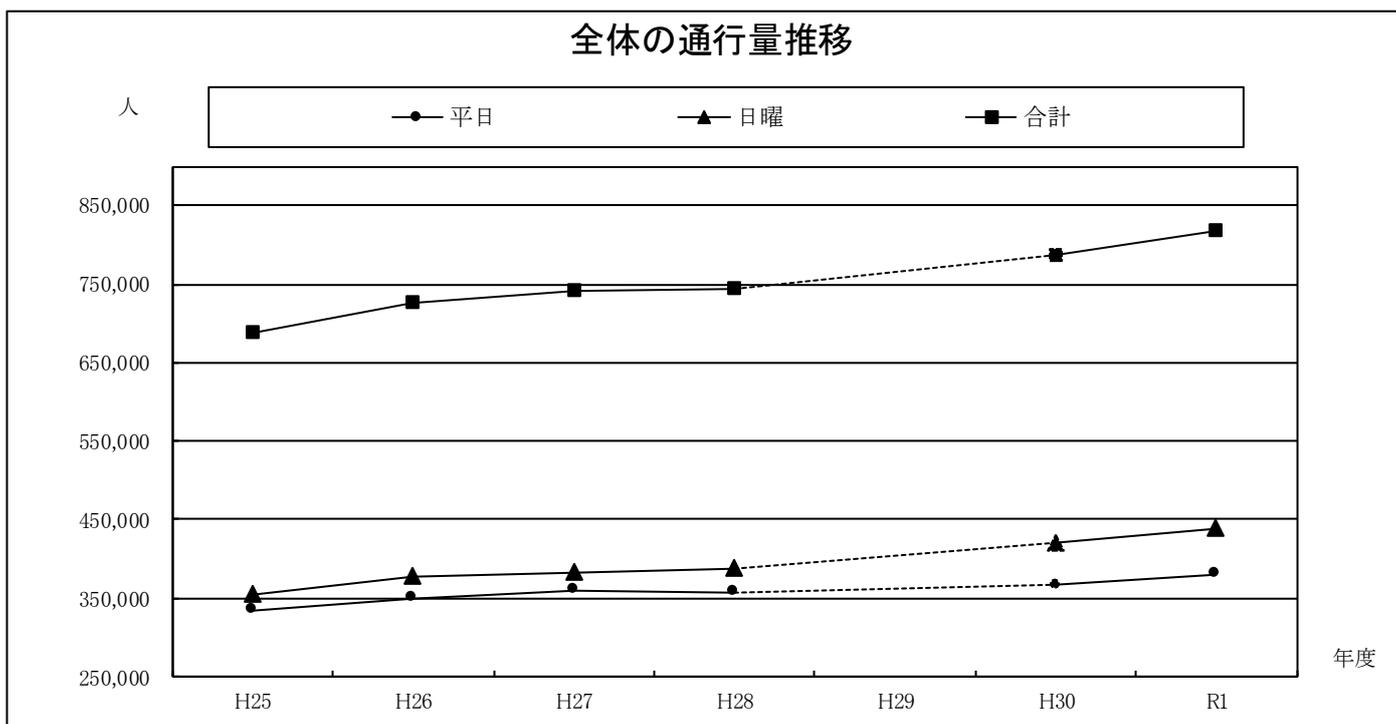
項目	平成27年度	平成30年度	令和元年度	対前年度比較	
				通行量	増減率
平日	25,236人	23,340人	22,104人	△1,236人	△5.30%
	100	92.49	87.59		
日曜	19,596人	16,764人	17,064人	+300人	+1.79%
	100	85.55	87.08		
合計	44,832人	40,104人	39,168人	△936人	△2.33%
	100	89.45	87.37		

※通行量全体に占める割合は4.8%

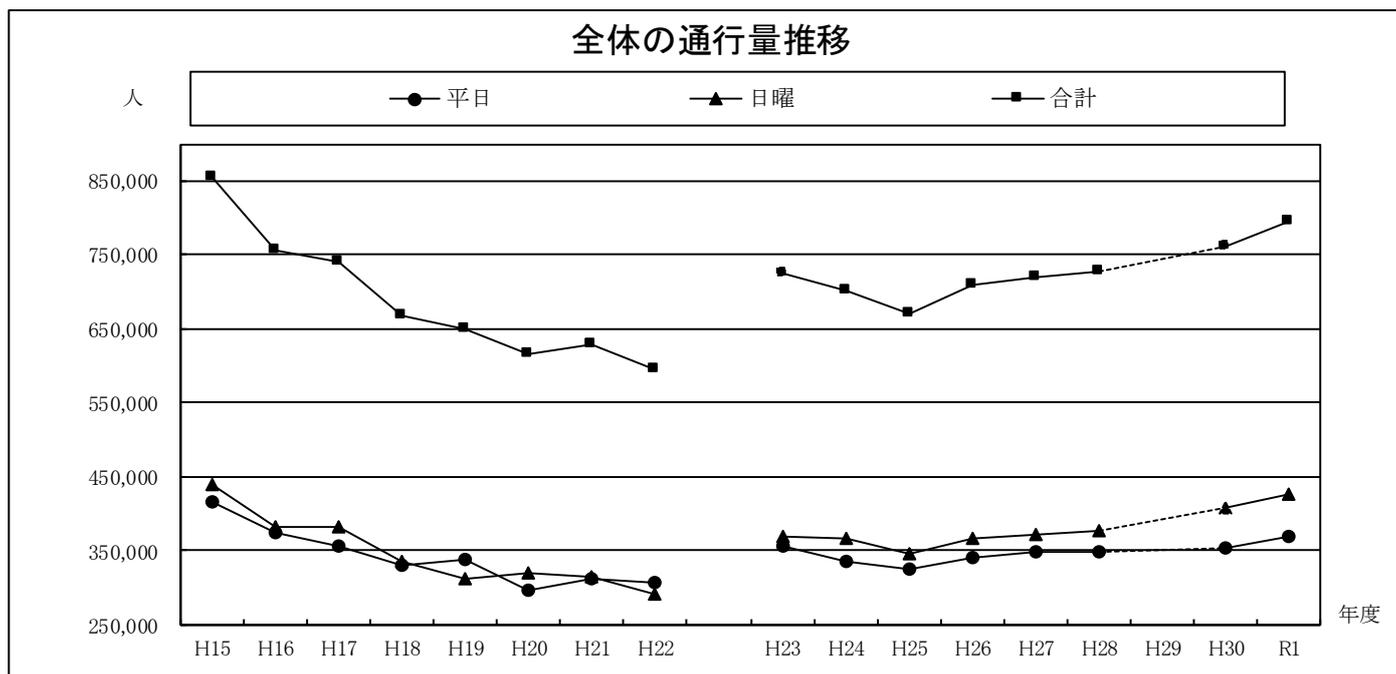
<調査結果>

- 地域商店街8地点の通行量は平日で22,104人、日曜で17,064人となっており、2日間合計で39,168人となった。
- 平成30年度の通行量と比較すると、平日で1,236人減、日曜で300人増となっており、2日間合計で936人減となった。
- 平成30年度の通行量と比較し変化が少ない。商店街の復旧や住宅の再建が一巡しつつあることが要因と推察される。
- 平成27年度の通行量と比較すると、健軍地区及び子飼地区の通行量は熊本地震前の水準に回復していないが、水前寺地区及び令和元年に増床したゆめタウン光の森に隣接する武蔵ヶ丘地区の通行量は熊本地震前の水準に回復している。地域商店街全体の通行量は熊本地震前の約9割となり徐々にではあるが回復の傾向にある。

<令和元年度に追加した地点を除く 37 地点合計の推移>



<平成 25 年以降に新たに追加した「熊本駅西口(新幹線口)出口」を除く 36 地点合計の推移>



※1 平成22年度までは8月調査。平成23年度から10月調査。

※2 平成22年度までは12時間連続計測。平成23年度から各時間5分計測(通行量は計測値に12を乗じた値)。

※3 平成29年度は大型イベント(夢まちランド)の影響があるため、経年比較に含めない。

3-1. 地区別概要（前年度との比較）

(1) 中心商店街の地区別概要

①桜町周辺地区（調査地点7）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（％）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
7	サクラマチクマモト～（仮称）花畑広場	7,752	6,504	14,256	4,404	4,248	8,652	△ 43.19	△ 34.69	△ 39.31
	小計	7,752	6,504	14,256	4,404	4,248	8,652	△ 43.19	△ 34.69	△ 39.31

<調査結果>

- ・桜町周辺地区1地点の通行量は平日で4,404人、日曜で4,248人、2日間合計で8,652人となった。
- ・合計で見ると、日曜よりも平日の通行量が多い結果となっている。
- ・桜町周辺地区1地点の通行量は平日で43.19%の減、日曜で34.69%の減、全体で39.31%の減となった。

②新市街及び新市街周辺地区（調査地点6、8～12）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（％）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
6	熊本銀行花畑支店前	2,088	1,596	3,684	5,748	5,448	11,196	175.29	241.35	203.91
8	（仮称）花畑広場～新市街	13,668	11,136	24,804	17,508	26,736	44,244	28.09	140.09	78.37
9	辛島公園地下駐車場連絡通路	972	1,116	2,088	1,620	1,200	2,820	66.67	7.53	35.06
10	旧パチンコプラザ前	15,480	16,404	31,884	18,636	25,980	44,616	20.39	58.38	39.93
11	新市街郵便局前	4,680	5,016	9,696	5,472	4,908	10,380	16.92	△ 2.15	7.05
12	双栄ビル前	3,900	4,188	8,088	6,588	4,932	11,520	68.92	17.77	42.43
	小計	40,788	39,456	80,244	55,572	69,204	124,776	36.25	75.40	55.50

<調査結果>

- ・新市街及び新市街周辺地区6地点の通行量は平日で55,572人、日曜で69,204人、2日間合計で124,776人となった。
- ・合計で見ると、平日よりも日曜の通行量が多い結果となっており、6地点のうち2地点で平日よりも日曜の通行量が多い。
- ・新市街及び新市街周辺地区6地点の通行量は平日で36.25%の増、日曜で75.40%の増、全体で55.50%の増となった。

③下通及び下通周辺地区（調査地点13、15～25）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（％）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
13	モアーズⅡビル前	2,424	2,292	4,716	3,660	2,616	6,276	50.99	14.14	33.08
15	南日本銀行熊本営業部前	7,992	6,168	14,160	7,680	6,264	13,944	△ 3.90	1.56	△ 1.53
16	南酒店前	7,032	5,520	12,552	6,696	6,312	13,008	△ 4.78	14.35	3.63
17	山小屋ビル前	5,868	5,292	11,160	7,224	4,656	11,880	23.11	△ 12.02	6.45
18	カリーノセカンド前	19,008	21,816	40,824	26,196	30,504	56,700	37.82	39.82	38.89
19	三国屋前	28,764	35,988	64,752	27,168	37,368	64,536	△ 5.55	3.83	△ 0.33
20	COCOSA前	27,324	39,396	66,720	30,492	39,732	70,224	11.59	0.85	5.25
21	ファイビル前	32,676	50,172	82,848	30,384	47,820	78,204	△ 7.01	△ 4.69	△ 5.61
22	カリーノ下通 南側入口横	7,968	9,456	17,424	7,968	7,968	15,936	0.00	△ 15.74	△ 8.54
23	カリーノ下通 北側入口横	16,380	18,804	35,184	15,348	16,752	32,100	△ 6.30	△ 10.91	△ 8.77
24	鶴屋本館西側入口横	13,800	18,408	32,208	15,168	14,088	29,256	9.91	△ 23.47	△ 9.17
25	ハッピービル前	7,764	7,932	15,696	7,368	7,560	14,928	△ 5.10	△ 4.69	△ 4.89
	小計	177,000	221,244	398,244	185,352	221,640	406,992	4.72	0.18	2.20

＜調査結果＞

- ・下通及び下通周辺地区12地点の通行量は平日で185,352人、日曜で221,640人、2日間合計で406,992人となった。
- ・合計で見ると、平日よりも日曜の通行量が多い結果となっており、12地点のうち6地点で平日よりも日曜の通行量が多い。
- ・下通及び下通周辺地区12地点の通行量は平日で4.72%の増、日曜で0.18%の増、全体で2.20%の増となった。

④上通及び上通周辺地区（調査地点26～30）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（％）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
26	びぶれす熊日会館前	24,852	44,100	68,952	21,420	27,576	48,996	△ 13.81	△ 37.47	△ 28.94
27	長崎書店横	4,608	6,264	10,872	3,084	3,576	6,660	△ 33.07	△ 42.91	△ 38.74
28	ハヤカワスポーツ前	18,564	21,192	39,756	17,616	22,620	40,236	△ 5.11	6.74	1.21
29	坂梨カメラ前	4,176	4,320	8,496	3,924	3,972	7,896	△ 6.03	△ 8.06	△ 7.06
30	並木坂（園田屋前）	11,148	12,516	23,664	10,536	11,376	21,912	△ 5.49	△ 9.11	△ 7.40
	小計	63,348	88,392	151,740	56,580	69,120	125,700	△ 10.68	△ 21.80	△ 17.16

＜調査結果＞

- ・上通及び上通周辺地区5地点の通行量は平日で56,580人、日曜で69,120人、2日間合計で125,700人となった。
- ・合計で見ると、平日よりも日曜の通行量が多い結果となっており、5地点の全てで平日よりも

日曜の通行量が多い。

- ・上通及び上通周辺地区5地点の通行量は平日で10.68%の減、日曜で21.80%の減、全体で17.16%の減となった。

⑤水道町周辺地区（調査地点31～32）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（%）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
31	鶴屋本館北側入口横	17,184	15,684	32,868	15,348	19,692	35,040	△ 10.68	25.55	6.61
32	肥後銀行水道町支店前	5,700	6,024	11,724	5,688	4,476	10,164	△ 0.21	△ 25.70	△ 13.31
	小計	22,884	21,708	44,592	21,036	24,168	45,204	△ 8.08	11.33	1.37

<調査結果>

- ・水道町周辺地区2地点の通行量は平日で21,036人、日曜で24,168人、2日間合計で45,204人となった。
- ・合計で見ると、平日よりも日曜の通行量が多い結果となっており、平日で8.08%の減、日曜で11.33%の増、全体で1.37%の増となった。

(2) 熊本駅周辺・地域商店街の地区別概要

①熊本駅周辺地区（調査地点33～35）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（％）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
33	熊本駅前広場東口出口	13,908	10,668	24,576	19,116	18,384	37,500	37.45	72.33	52.59
34	森都心プラザ前	5,364	2,280	7,644	4,272	2,268	6,540	△ 20.36	△ 0.53	△ 14.44
35	熊本駅西口（新幹線口）出口	12,120	13,908	26,028	11,100	11,232	22,332	△ 8.42	△ 19.24	△ 14.20
小計		31,392	26,856	58,248	34,488	31,884	66,372	9.86	18.72	13.95

<調査結果>

- ・熊本駅周辺地区3地点の通行量は平日で34,488人、日曜で31,884人、2日間合計で66,372人となった。
- ・熊本駅周辺地区3地点の通行量は平日で9.86%の増、日曜で18.72%の増、全体で13.95%の増となっており、日曜よりも平日の通行量が多い。

②健軍地区（調査地点37～38）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（％）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
37	小粥時計店前	5,712	3,900	9,612	5,796	4,344	10,140	1.47	11.38	5.49
38	西里生花店前	5,232	4,008	9,240	5,064	3,792	8,856	△ 3.21	△ 5.39	△ 4.16
小計		10,944	7,908	18,852	10,860	8,136	18,996	△ 0.77	2.88	0.76

<調査結果>

- ・健軍地区2地点の通行量は平日で10,860人、日曜で8,136人、2日間合計で18,996人となった。
- ・健軍地区2地点の通行量は平日で0.77%の減、日曜で2.88%の増、全体で0.76%の増となっており、2地点ともに日曜よりも平日の通行量が多い。

③子飼地区（調査地点39～40）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（％）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
39	子飼商店街スクランブル交差点側入口	5,232	3,060	8,292	3,156	2,952	6,108	△ 39.68	△ 3.53	△ 26.34
40	石井食料品店前	2,760	2,112	4,872	2,376	2,184	4,560	△ 13.91	3.41	△ 6.40
小計		7,992	5,172	13,164	5,532	5,136	10,668	△ 30.78	△ 0.70	△ 18.96

<調査結果>

- ・子飼地区2地点の通行量は平日で5,532人、日曜で5,136人、2日間合計で10,668人

68人となった。

- ・子飼地区2地点の通行量は平日で30.78%の減、日曜で0.70%の減、全体で18.96%の減となっており、2地点ともに日曜よりも平日の通行量が多い。

④水前寺地区（調査地点41～42）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（%）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
41	スズヤ時計店横	1,824	1,476	3,300	1,824	1,920	3,744	0.00	30.08	13.45
42	すえふじ医院前	888	612	1,500	1,080	912	1,992	21.62	49.02	32.80
小計		2,712	2,088	4,800	2,904	2,832	5,736	7.08	35.63	19.50

<調査結果>

- ・水前寺地区2地点の通行量は平日で2,904人、日曜で2,832人、2日間合計で5,736人となった。
- ・水前寺地区2地点の通行量は平日で7.08%の増、日曜で35.63%の増、全体で19.50%の増となっており、「すえふじ医院前」では日曜よりも平日の通行量が多い。

⑤武蔵ヶ丘地区（調査地点43～44）

No.	調査地点	平成30年度（人）			令和元年度（人）			対前年度比増減率（%）		
		平日	日曜	合計	平日	日曜	合計	平日	日曜	合計
43	肥後銀行楠支店前	780	660	1,440	1,440	444	1,884	84.62	△ 32.73	30.83
44	ムサシプラザ前	912	936	1,848	1,368	516	1,884	50.00	△ 44.87	1.95
小計		1,692	1,596	3,288	2,808	960	3,768	65.96	△ 39.85	14.60

<調査結果>

- ・武蔵ヶ丘地区2地点の通行量は平日で2,808人、日曜で960人、2日間合計で3,768人となった。
- ・武蔵ヶ丘地区2地点の通行量は平日で65.96%の増、日曜で39.85%の減、全体で14.60%の増となっており、2地点ともに日曜よりも平日の通行量が多い。

3-2. 通行量上位地点ランキング (37地点)

全調査地点のうち、最も通行量(平日・日曜合計)が多かった地点は「21. ファインビル前」となった。以下、2位「20. COCOSA前」、3位「19. 三国屋前」、4位「18. カリーノセカンド前」、5位「26. びぶれす熊日会館前」となっている。その他の順位は以下のグラフのとおりである。

