

# 「旧松尾北小学校の今後の利活用について」 マーケットサウンディング 結果概要

旧松尾北小学校の今後の利活用について、企業及び団体等の皆様からご意見をいただきマーケットサウンディングを実施しましたので、その概要を公表いたします。

## 1 実施概要

### 【スケジュール】

- ・マーケットサウンディング：令和元年（2019年）8月27日
- ・現地見学会：令和元年（2019年）9月20日
- ・個別相談会：令和元年（2019年）10月7日、11月7日

【事業概要】 詳細については、別添『【資料】旧学校施設利活用～旧松尾北小学校の利活用事業～』を参照

### 【マーケットサウンディングの参加者】

実施事項	参加団体数
マーケットサウンディング	36 ※
現地見学会	3
個別相談会	2

※熊本市公民連携プラットフォームへの民間事業者の参加団体数

## 2 結果概要

個別対話を行った各企業及び団体等の皆様から、次のとおりご意見がありました。

	用途	具体的な使用内容等	課題等
1	合宿施設	<ul style="list-style-type: none"><li>・シャワー、風呂、食事ができるスペースを備えた合宿施設</li><li>・主にミーティングスペースとして使用したい</li><li>・付近に観光名所などがあり魅力的な立地</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>・駐車スペースが狭く、大きな車両が入らない</li></ul>
2	プール、体育館を含めた一体的な活用	<ul style="list-style-type: none"><li>・小学校敷地内のプール、体育館を含め利活用を検討</li><li>・賃料が安いので、収益性が低い事業であっても実施できる可能性はある</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>・建物の改修が必要になるので、行政財産の目的外使用許可での5年で投資の回収をするのは難しい</li><li>・体育館の専用使用は条例との整理が必要</li></ul>

## 3 今後の予定

企業及び団体等の皆様からいただいたご意見を参考に、民間活力を生かした利活用の検討を進めます。