

建築物の同意等に関する事務処理要綱

制定 平成24年3月30日消防局長決裁
改正 平成24年8月31日予防課長決裁
改正 平成26年3月18日予防課長決裁
改正 平成27年3月4日予防課長決裁
改正 平成28年3月25日予防課長決裁

(趣旨)

第1条 この要綱は、消防法（昭和23年法律第186号。以下「法」という。）第7条の規定に基づく同意（以下「同意」という。）に関する事務及び建築基準法（昭和25年法律第201号。以下「建基法」という。）第7条の6第1項第1号及び第2号の規定に基づく認定（以下「仮使用認定」という。）等に伴う事務の取扱いについて、必要な事項を定める。

(用語の定義)

第2条 この要綱における用語の定義は、法及び建基法の例によるほか、次に掲げるとおりとする。

- (1) 特定行政庁等 特定行政庁又は建築主事をいう。
- (2) 同意等 同意又は建基法第18条第2項の規定に基づく計画の通知（以下「計画通知」という。）に係る適合性の判定をいう。
- (3) 申請書 同意を要する建築物の許可又は確認に際し、その同意を求めため、特定行政庁等又は指定確認検査機関から消防署長（以下「署長」という。）に送付される建築物に関する図書一式をいう。

(申請書の受付等)

第3条 受付時間は、月曜日から金曜日（熊本市消防職員の勤務時間、休暇等に関する規程（平成7年消防局訓令第9号）第9条に規定する祝日法による休日及び年末年始の休日（以下「祝日」という。）を除く。）の8時30分から17時15分までとする。なお、郵送等により受付時間外に到着したものについては、翌開庁日を受付日とする。

2 申請書の送付を受けた場合は、次の各号に定める区分に応じ、それぞれ定められたものに受付印（様式第1号。以下同じ。）を押印し、消防同意受付・審査処理簿（様式第2号。以下同じ。）に必要な事項を記入し受理するものとする。

- (1) 特定行政庁等からの送付の場合
 - ア 許可申請書は、正本及び副本
 - イ 確認申請書は、正本及び副本並びに正本に添付された調査票
 - ウ 計画変更申請書は、正本及び副本並びに正本に添付された調査票
- (2) 指定確認検査機関からの送付の場合
 - ア 確認申請書は、正本及び副本
 - イ 計画変更申請書は、正本及び副本
 - ウ 同意を依頼する旨が記載された文書

(申請書の審査等)

第4条 署長は、必要に応じて建築主に対し資料の提出若しくは報告を求め、又は現地調査を行うものとする。

2 同意等に係る事項の審査は、次に掲げる書類によりそれぞれ当該各号に定める建築物に係る計画について行うものとする。

- (1) 特別建築物同意審査書（様式第3号、様式第3号の2）

法第17条の規定の適用を受ける建築物
- (2) 一般建築物同意審査書（様式第4号）

前号に掲げるもの以外の建築物で次のいずれかに該当するもの

 - ア 法第8条の規定の適用を受けるもの
 - イ 法第11条の規定に基づく許可を要する製造所、貯蔵所又は取扱所
 - ウ 熊本市火災予防条例（昭和37年条例第11号）第44条（第14号に規定するものを除く。）の規定

の適用を受けるもの

エ 地階を含む階数が4以上のもの（消防法施行令（昭和36年政令第37号）別表第一に掲げる用途に限る。）

オ その他署長が必要と認めるもの

(3) 消防同意受付・審査処理簿

前2号に掲げる建築物以外のもの

(同意期間)

第5条 法第7条第2項に規定する日数（以下「同意期間」という。）の算定については、次のとおりとする。

(1) 同意を求められた日については、申請書を受け付けた日の翌日（土曜日、日曜日及び祝日を含む。）を第1日目とする。

(2) 同意期間の終了日が土曜日、日曜日及び祝日に当たる場合は、翌開庁日を終了日とする。

(3) 申請書に不備がある場合、不備が補正されるまでの間は同意期間から除くものとする。

(同意及び申請書の返付)

第6条 署長は、申請に係る審査の結果、同意又は不同意の決定をしたときは、次の各号の定めるところにより特定行政庁等又は指定確認検査機関に通知するものとする。

(1) 同意の通知は、申請書の消防関係同意欄に同意印（様式第5号）を押印し、番号及び同意決定の年月日を記入して行うものとする。

(2) 不同意の通知は、申請書の消防関係同意欄に不同意印（様式第6号）を押印し、番号及び不同意決定の年月日を記入の上、不同意の理由を記載した通知書（様式第7号）を申請書に添付し行うものとする。

2 前項に定める番号は、当該申請書の受付番号を用いるものとする。

(計画通知の処理)

第7条 建築主事から計画通知を受けた場合の処理については、第3条及び第4条の規定を準用する。この場合において、第3条の規定中「申請書」とあるのは「計画通知」と読み替える。

2 署長は、前項による審査の結果、適合又は不適合の決定をしたときは、次の各号の定めるところにより建築主事に通知するものとする。

(1) 適合の通知は、計画通知の消防関係同意欄に適合印（様式第8号）を押印し、番号及び適合判定の年月日を記入して行うものとする。

(2) 不適合の通知は、計画通知の消防関係同意欄に不適合印（様式第9号）を押印し、番号及び不適合判定の年月日を記入の上、不適合の理由を記載した通知書（様式第10号）を計画通知に添付し行うものとする。

3 前項に定める番号は、当該計画通知の受付番号を用いるものとする。

(消防通知の処理)

第8条 建基法第93条第4項（計画通知を除く。）の規定による通知は、署長が第3条（第2項に規定するものを除く。）の規定を準用し、処理するものとする。

(仮使用認定に伴う事務の処理)

第9条 特定行政庁等又は指定確認検査機関から仮使用認定申請に伴う消防機関への照会を受けた場合は、照会文書に受付印を押印し、仮使用認定照会受付簿（様式第11号）に必要な事項を記入し受理するものとする。

2 前項に規定する照会文書に係る建築物の工事計画については、消防用設備等の運用基準（平成20年消予発第159号）第2章第1節第7「仮使用する防火対象物の取扱い」への適合性を確認し、仮使用認定申請に関する回答書（様式第12号）又は指定確認検査機関が指定する様式により、特定行政庁等又は指定確認検査機関に当該確認の結果を通知するものとする。

(統計事務等)

第10条 署長は、この要綱に係る事項について消防同意事務処理状況（様式第13号）により、毎月局長へ報告するものとする。

2 署長は、第4条第2項第1号及び第2号ア並びにウに該当する建築物の同意等を行ったときは、定期的に使用開始届出等の有無を確認し、建築物の竣工状況等の把握に努めるものとする。

(事前の協議等)

第11条 署長は、同意等に関する事前相談を受けたとき又は同意等を求められたときで、建築物に係る計画が次のいずれかに該当する場合には予防部指導課長と協議を行うものとする。

- (1) 法第17条の2の5第1項第4号に定める防火対象物（以下「特定防火対象物」という。）で延べ面積が2万㎡以上のもの
- (2) 特定防火対象物以外の防火対象物で延べ面積が3万㎡以上のもの
- (3) その他署長が必要と認める場合

(委任)

第12条 この要綱に定めるもののほか、必要な事項は予防部指導課長が別に定めるものとする。

附則

この要綱は、平成24年4月1日から施行する。

附則

この要綱は、平成24年9月1日から施行する。

附則

この要綱は、平成26年4月1日から施行する。

附則

この要綱は、平成27年4月1日から施行する。

附則

この要綱は、平成28年4月1日から施行する。

様式第3号

					署別	同意日	年 月 日			
					同意番号		第 号			
					申請別	<input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> 計通 <input type="checkbox"/> 許可 <input type="checkbox"/> 計変				
年 月 日 受付					審査者	階級				
特別建築物同意審査書									<input type="checkbox"/> 中層 <input type="checkbox"/> 高層	
建築主・住所・氏名					TEL					
設計者・代理人・住所・氏名					TEL					
建築場所	地名地番				建ぺい率	%				
	住居表示				容積率	%				
敷地概要	防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 22条			申請棟数	棟	申請部分	申請以外	合計	
	用途地域	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			建築面積				m ²	
	道路幅員	m	敷地面積	m ²	延面積				m ²	
申請建築物概要	用途									
	工事種別				階数	/	/	/	/	
	構造				最高高さ	m	m	m	m	
	耐火建築物種別				最高軒高	m	m	m	m	
	主要構造部	<input type="checkbox"/> 耐火構造			建築面積	m ²	m ²	m ²	m ²	
	床面積	階別	階	階	階	階	階	階	階	合計
		申請部分								m ²
		申請以外								m ²
	合計								m ²	
	屋根				直通階段数	屋内		屋外		
外壁				避難階段数	屋内		屋外			
軒裏				消防法上の内装(難燃・準不燃・不燃)						
建基法関係	延焼のおそれのある部分(法2-6他)		2以上の階段(令121)		非常用照明(令126の4)					
			特避・避難(令122・123)		非常用進入口(令126の6)					
	防火区画(令112)		出入口(令124・125他)		内装(令128の4、129)					
	面積・高層・堅穴・異種間仕切壁等(令114)		排煙(令126の2)機械・窓・区画・告示		火気使用室内装(令128の4-4)					
消防法関係	消火器具		自動火災報知設備		避難器具					
	(屋内・屋外)消火栓設備		消防機関へ通報する火災報知設備		誘導灯					
	スプリンクラー設備		非警(器具・設備・放送)		防炎					
	水噴霧・泡・粉末		非常コンセント設備		特定一階段					
	不活性ガス・ハロゲン化物()設備		()設備		普通階		無窓階			
条例・届出関係	危険物許可施設		L.P.G.・アセチレン		変電設備					
	少量危険物		ボイラー(熱源:)		発電設備					
	指定可燃物		(乾燥・給湯湯沸)設備		蓄電池設備					
	炉・厨房・サウナ		()設備		防管・防点・防災					
	劇場等の客席(屋内・屋外)		飲食店・百貨店等の避難通路		令別表第一					
個室型店舗・デイスロ等の避難管理		避難施設の管理								
工事名称			確認機関	<input type="checkbox"/> 行政庁 <input type="checkbox"/> 指定確認検査機関 ()						
竣工予定	年 月 日									
判定	<input type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意		<input type="checkbox"/> 計通 <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合		<input type="checkbox"/> 図書の補正期間あり					
同意経過	前同意	年 月 日 第 号		後同意	年 月 日 第 号					

様式第3号の2

申請建築物概要	用途												
	工事種別						階数	/	/	/			
	構造						最高高さ	m	m	m			
	耐火建築物種別						最高軒高	m	m	m			
	主要構造部	<input type="checkbox"/> 耐火構造					建築面積	m ²	m ²	m ²			
	床面積	階別	階	階	階	階	階	階	階	階	階	合計	
		申請部分											m ²
		申請以外											m ²
	合計											m ²	
	屋根						直通階段数	屋内		屋外			
外壁						避難階段数	屋内		屋外				
軒裏						消防法上の内装(難燃・準不燃・不燃)							
建基法関係	延焼のおそれのある部分 (法2-6他)					2以上の階段(令121)				非常用照明(令126の4)			
						特避・避難(令122・123)				非常用出入口(令126の6)			
	防火区画(令112) 面積・高層・堅穴・異種 間仕切壁等(令114)					出入口(令124・125他)				内装(令128の4、129)			
						排煙(令126の2)				火気使用室内装(令128の4-4)			
機械・窓・区画・告示 _____ _____													
消防法関係	消火器具					自動火災報知設備			避難器具				
	(屋内・屋外)消火栓設備					消防機関へ通報する火災報知設備			誘導灯				
	スプリンクラー設備					非警(器具・設備・放送)			防炎				
	水噴霧・泡・粉末					非常コンセント設備			特定一階段				
	不活性ガス・ハロゲン化物 ()設備					連結(送水管・散水設備)			普通階				
								無窓階					
_____ _____ _____											令別表第一		

様式第4号

					署別	同意日	年 月 日			
						同意番号	第 号			
					申請別	<input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> 計通 <input type="checkbox"/> 許可 <input type="checkbox"/> 計変				
年 月 日 受付					審査者	階級				<input type="checkbox"/> 中層
一般建築物同意審査書										<input type="checkbox"/> 高層
建築主・住所・氏名					TEL					
設計者・代理人・住所・氏名					TEL					
建築場所		地名地番				建ぺい率	%			
		住居表示				容積率	%			
敷地概要	防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 22条			申請棟数	棟	申請部分	申請以外	合計	
	用途地域	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			建築面積				m ²	
	道路幅員	m	敷地面積	m ²	延面積				m ²	
申請建築物概要	用途									
	工事種別					階数	/	/	/	
	構造					最高高さ	m	m	m	
	耐火建築物種別					最高軒高	m	m	m	
	主要構造部		<input type="checkbox"/> 耐火構造			建築面積	m ²	m ²	m ²	
	床面積	階別	階	階	階	階	階	階	階	合計
		申請部分								m ²
		申請以外								m ²
	合計									m ²
	屋根					直通階段数	屋内		屋外	
外壁					避難階段数	屋内		屋外		
軒裏					消防法上の内装(難燃・準不燃・不燃)					
建基法関係	延焼のおそれのある部分(法2-6他)		2以上の階段(令121)			非常用照明(令126の4)				
			特避・避難(令122・123)			非常用出入口(令126の6)				
	防火区画(令112)面積・高層・堅穴・異種間仕切壁等(令114)		出入口(令124・125他)			内装(令128の4、129)				
			排煙(令126の2)機械・窓・区画・告示			火気使用室内装(令128の4-4)				
消防法関係	防災(法8の3)	普通階			無窓階					
参考事項										
.....										
.....										
.....										
.....										
.....										
条例・届出関係	危険物許可施設	L.P.G・アセチレン			変電設備					
	少量危険物	ボイラ(熱源:)			発電設備					
	指定可燃物	(乾燥・給湯湯沸)設備			蓄電池設備					
	炉・厨房・サウナ	()設備			防管・防点・防災					
劇場等の客席(屋内・屋外)				避難施設の管理			令別表第一			
個室型店舗・テイク等の避難管理				使用開始届						
工事名称				確認機関	<input type="checkbox"/> 行政庁 <input type="checkbox"/> 指定確認検査機関					
竣工予定	年 月 日			()						
判定	<input type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意			<input type="checkbox"/> 計通 <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合	<input type="checkbox"/> 図書の補正期間あり					
同意経過	前同意	年 月 日 第 号			後同意	年 月 日 第 号				

様式第5号

第		号
年	月	日
	同	意
熊本市		消防署長

様式第6号

第		号	
年	月	日	
	不	同	意
熊本市		消防署長	

発第 号
年 月 日

様

熊本市 消防署長 印

申請に関する通知書

この申請は、下記の事由により同意できないので消防法第7条第2項の規定に基づき通知します。

記

- 1 建築主住所、氏名
- 2 建築場所及び主用途
- 3 不同意年月日及び番号
- 4 同意できない事由

様式第8号

第	号	
年	月	日
防火の規定に適合する		
熊本市	消防署長	

様式第9号

第	号	
年	月	日
防火の規定に適合しない		
熊本市	消防署長	

発第 号
年 月 日

様

熊本市 消防署長 印

計画通知に関する通知書

通知のあった建築物の計画については、下記の事由により防火に関する規定に適合しないので通知します。

記

- 1 建築主住所、氏名
- 2 建築場所及び主用途
- 3 受理年月日及び番号
- 4 防火に関する規定に適合しない事由

様

熊本市 消防署長 印

仮使用認定申請に関する回答書

年 月 日第 号により照会があったこのことについて、下記のとおり回答します。

記

- 1 申請者住所
氏名
- 2 建築場所
- 3 建築物名称
- 4 仮使用認定申請部分の消防法第17条の適合状況について
 適合
 不適合
 その他

平成 年 月 日

平成 年度 消防同意事務処理状況(消防署指導課予防班)

1 消防同意事務処理状況 (平成 年 月末日現在)

	累計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
同意													
不同意													
申請の取下げ													

(1) 申請別

申請別	累計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
確認													
計画通知													
許可													
計画変更													
認定													
合計													

(2) 建築確認機関別

確認機関	累計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
合計													

(3) 消防法第17条 防火対象物(署別)

署	累計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
中央署													
東署													
西署													
南署													
北署													
益城西原署													
合計													

(4) 消防法第17条対象外(用途別)

用途	累計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
一般住宅													
一般住宅以外													
合計													

(3)+(4)

*裏面へつづく

