

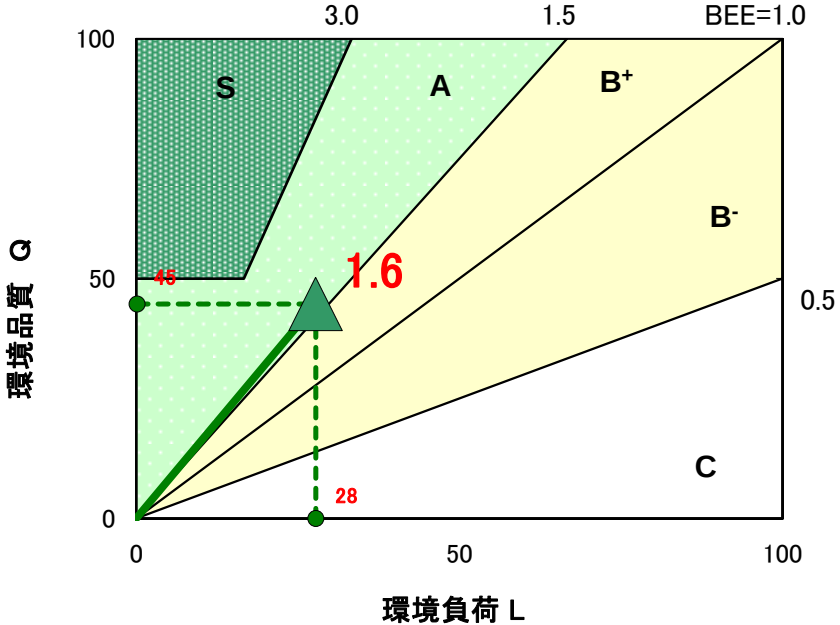
# CASBEE®熊本《新築》【性能表示】

| ■ 建物概要 |                      |        | ■ 外観      |                                                                                     |
|--------|----------------------|--------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 建物名称   | (仮称)熊本工業高校実習棟改築工     | 階数     | 4         |  |
| 建設地    | 熊本市中央区上京塚町1番1外9筆     | 構造     | RC造       |                                                                                     |
| 用途地域   | 第1種中高層住専,指定なし        | 平均居住人員 | 0 人       |                                                                                     |
| 気候区分   | 6地域                  | 年間使用時間 | 0 時間/年    |                                                                                     |
| 建物用途   | 学校,                  | 評価の段階  | 実施設計段階評価  |                                                                                     |
| 竣工年    | 2019年12月 予定          | 評価の実施日 | 2018年8月7日 |                                                                                     |
| 敷地面積   | 122 m <sup>2</sup>   | 作成者    | 近藤        |                                                                                     |
| 建築面積   | 2,017 m <sup>2</sup> | 確認日    | 2018年8月8日 |                                                                                     |
| 延床面積   | 6,921 m <sup>2</sup> | 確認者    | 園田        |                                                                                     |

### 1 CASBEE評価結果

#### ■ 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)





#### ■ ライフサイクルCO<sub>2</sub>排出性能 (ランク表示)



BEE = 1.6

■ BEE (環境効率) =  $\frac{Q \text{ (環境品質)}}{L \text{ (環境負荷)}}$

#### ■ 環境効率評価基準

| ランク            | ランク表示 | 評価    | 判定値        |      |
|----------------|-------|-------|------------|------|
|                |       |       | BEE値       | Q値   |
| S              | ★★★★★ | 素晴らしい | 3.0以上      | 50以上 |
| A              | ★★★★  | 大変良い  | 1.5以上3.0未満 | —    |
| B <sup>+</sup> | ★★★   | 良い    | 1.0以上1.5未満 | —    |
| B <sup>-</sup> | ★★    | やや劣る  | 0.5以上1.0未満 | —    |
| C              | ★     | 劣る    | 0.5未満      | —    |

#### ■ ライフサイクルCO<sub>2</sub> 排出性能評価基準

| 判定値 (排出率)  | ランク表示 |
|------------|-------|
| 30%以下      | ☆☆☆☆☆ |
| 30%超60%以下  | ☆☆☆☆  |
| 60%超80%以下  | ☆☆☆   |
| 80%超100%以下 | ☆☆    |
| 100%超      | ☆     |

排出率

82%

### 2 熊本県重点評価結果

#### ■ 重点事項総合評価



85

#### 評価点

|                          |      |
|--------------------------|------|
| 【重点事項1】 温室効果ガス排出量削減の推進   | 94.0 |
| 【重点事項2】 安全安心で暮らしやすい社会の実現 | 71.2 |
| 【重点事項3】 県の地域資源の有効活用と保全   | 77.5 |
| 【重点事項4】 循環型社会の実現         | 87.0 |

#### ■ 熊本県重点評価基準

| 判定値 (評価点)   | ランク表示                                                                                 |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 100点以上      |  |
| 80点以上100点未満 |  |
| 60点以上80点未満  |  |
| 40点以上60点未満  |  |
| 40点未満       |  |

※評価点は、100点以上が推奨です。

Page : 1/6

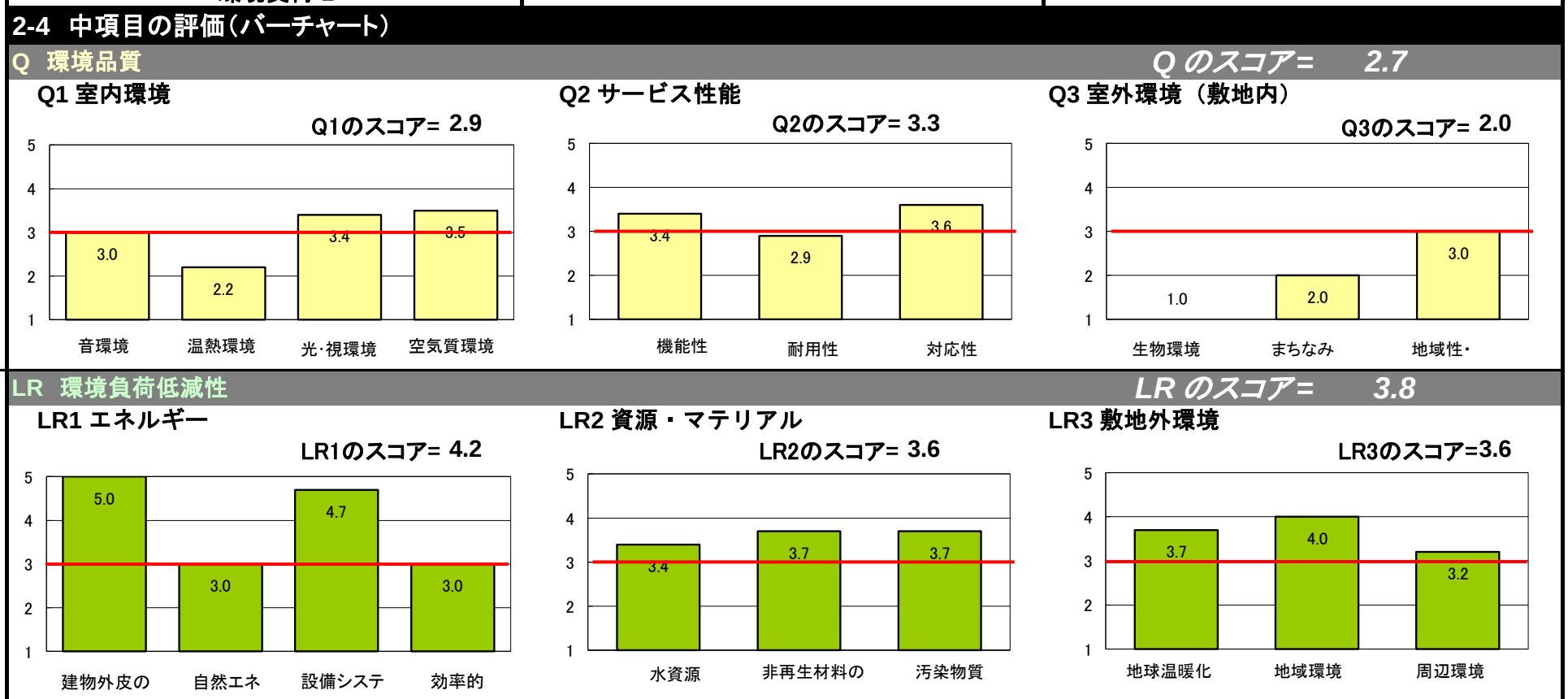
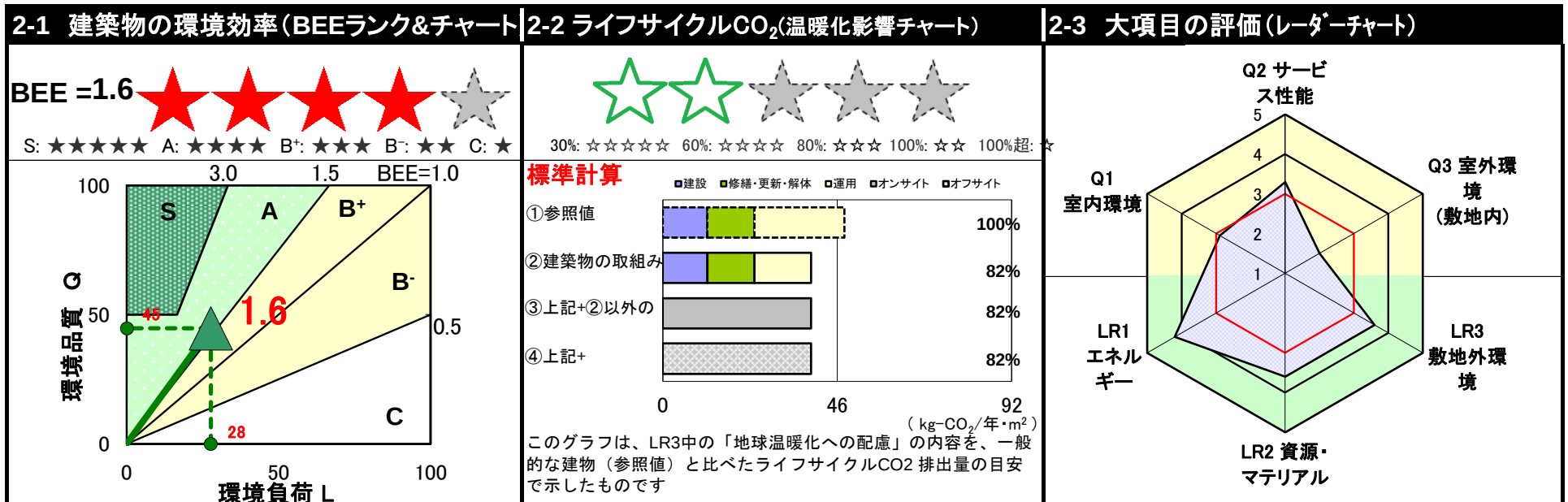
Sheet : 1/5

# CASBEE®-建築(新築)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

## 評価結果

| 1-1 建物概要 |                      |        | 1-2 外観          |  |
|----------|----------------------|--------|-----------------|--|
| 建物名称     | (仮称)熊本工業高校実習棟改築工     | 階数     | 4               |  |
| 建設地      | 熊本市中央区上京塚町1番1外9筆     | 構造     | RC造             |  |
| 用途地域     | 第1種中高層住専,指定なし        | 平均居住人員 | 192 人           |  |
| 地域区分     | 6地域                  | 年間使用時間 | 2,700 時間/年(想定値) |  |
| 建物用途     | 学校,                  | 評価の段階  | 実施設計段階評価        |  |
| 竣工年      | 2019年12月 予定          | 評価の実施日 | 2018年8月7日       |  |
| 敷地面積     | 122 m <sup>2</sup>   | 作成者    | 近藤              |  |
| 建築面積     | 2,017 m <sup>2</sup> | 確認日    | 2018年8月8日       |  |
| 延床面積     | 6,921 m <sup>2</sup> | 確認者    | 園田              |  |



■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

CASBEE-建築(新築)2016年版  
(仮称)熊本工業高校実習棟改築工事

欄に数値またはコメントを記入

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

■評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

| スコアシート                |  | 実施設計段階                                                                                                      |  |     |      |     |      |     |
|-----------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|------|-----|------|-----|
| 配慮項目                  |  | 環境配慮設計の概要記入欄                                                                                                |  | 評価点 | 重み係数 | 評価点 | 重み係数 | 全体  |
| Q 建築物の環境品質            |  |                                                                                                             |  |     |      |     |      | 2.7 |
| Q1 室内環境               |  |                                                                                                             |  |     | 0.40 |     | -    | 2.9 |
| 1 音環境                 |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.15 | -   | -    | 3.0 |
| 1.1 室内騒音レベル           |  | (共用部)教室:45dB(A)                                                                                             |  | 4.0 | 0.40 | -   | -    |     |
| 1.2 遮音                |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.40 | -   | -    |     |
| 1 開口部遮音性能             |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    |     |
| 2 界壁遮音性能              |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    |     |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)       |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源)       |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 1.3 吸音                |  |                                                                                                             |  | 1.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 2 温熱環境                |  |                                                                                                             |  | 2.2 | 0.35 | -   | -    | 2.2 |
| 2.1 室温制御              |  |                                                                                                             |  | 2.6 | 0.50 | -   | -    |     |
| 1 室温                  |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.60 | -   | -    |     |
| 2 外皮性能                |  |                                                                                                             |  | 2.0 | 0.40 | -   | -    |     |
| 3 ゾーン別制御性             |  |                                                                                                             |  | -   | -    | -   | -    |     |
| 2.2 湿度制御              |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 2.3 空調方式              |  |                                                                                                             |  | 1.0 | 0.30 | -   | -    |     |
| 3 光・視環境               |  |                                                                                                             |  | 3.4 | 0.25 | -   | -    | 3.4 |
| 3.1 昼光利用              |  |                                                                                                             |  | 2.4 | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 昼光率                 |  |                                                                                                             |  | 2.0 | 0.60 | -   | -    |     |
| 2 方位別開口               |  |                                                                                                             |  | -   | -    | -   | -    |     |
| 3 昼光利用設備              |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.40 | -   | -    |     |
| 3.2 グレア対策             |  |                                                                                                             |  | 5.0 | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 昼光制御                |  | (共用部)ブラインド、カーテン、スクリーン、庇                                                                                     |  | 5.0 | 1.00 | -   | -    |     |
| 3.3 照度                |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.15 | -   | -    |     |
| 3.4 照明制御              |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.25 | -   | -    |     |
| 4 空気質環境               |  |                                                                                                             |  | 3.5 | 0.25 | -   | -    | 3.5 |
| 4.1 発生源対策             |  |                                                                                                             |  | 4.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| 1 化学汚染物質              |  | (共用部)全ての規制対象部材にF☆☆☆☆を採用                                                                                     |  | 4.0 | 1.00 | -   | -    |     |
| 4.2 換気                |  |                                                                                                             |  | 2.3 | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 換気量                 |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.33 | -   | -    |     |
| 2 自然換気性能              |  |                                                                                                             |  | 1.0 | 0.33 | -   | -    |     |
| 3 取り入れ外気への配慮          |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.33 | -   | -    |     |
| 4.3 運用管理              |  |                                                                                                             |  | 4.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視 |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| 2 喫煙の制御               |  | 全館禁煙                                                                                                        |  | 5.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| Q2 サービス性能             |  |                                                                                                             |  | -   | 0.30 | -   | -    | 3.3 |
| 1 機能性                 |  |                                                                                                             |  | 3.4 | 0.40 | -   | -    | 3.4 |
| 1.1 機能性・使いやすさ         |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.40 | -   | -    |     |
| 1 広さ・収納性              |  |                                                                                                             |  | -   | -    | -   | -    |     |
| 2 高度情報通信設備対応          |  |                                                                                                             |  | -   | -    | -   | -    |     |
| 3 バリアフリー計画            |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 1.00 | -   | -    |     |
| 1.2 心理性・快適性           |  |                                                                                                             |  | 4.0 | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 広さ感・景観              |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| 2 リフレッシュスペース          |  |                                                                                                             |  | -   | -    | -   | -    |     |
| 3 内装計画                |  | レベル5を満たす                                                                                                    |  | 5.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| 1.3 維持管理              |  |                                                                                                             |  | 3.5 | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 維持管理に配慮した設計         |  | ③洗浄可能な床材(ビニル床シート)<br>④ホコリの溜まりにくい設計を採用<br>⑥大きく異なる床材接近なし<br>⑧壁面が汚れないような設計(庇)<br>⑩手摺:スチール製 亜鉛メッキ<br>⑪極力段差のない設計 |  | 4.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| 2 維持管理用機能の確保          |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| 2 耐用性・信頼性             |  |                                                                                                             |  | 2.9 | 0.30 | -   | -    | 2.9 |
| 2.1 耐震・免震・制震・制振       |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.50 | -   | -    |     |
| 1 耐震性(建物のこわれにくさ)      |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.80 | -   | -    |     |
| 2 免震・制震・制振性能          |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 2.2 部品・部材の耐用年数        |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 躯体材料の耐用年数           |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔       |  |                                                                                                             |  | 2.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔     |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.10 | -   | -    |     |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔      |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.10 | -   | -    |     |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔     |  | B以上を使用                                                                                                      |  | 4.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔       |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |
| 2.4 信頼性               |  |                                                                                                             |  | 2.8 | 0.20 | -   | -    |     |
| 1 空調・換気設備             |  |                                                                                                             |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |

|     |               |                     |                                                                                                                               |                                       |     |      |   |   |     |
|-----|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----|------|---|---|-----|
|     |               | 2                   | 給排水・衛生設備                                                                                                                      |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 3                   | 電気設備                                                                                                                          |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 4                   | 機械・配管支持方法                                                                                                                     |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 5                   | 通信・情報設備                                                                                                                       |                                       | 2.0 | 0.20 | - | - |     |
| 3   | 対応性・更新性       |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.6 | 0.30 | - | - | 3.6 |
|     | 3.1           | 空間のゆとり              |                                                                                                                               |                                       | 4.6 | 0.30 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 階高のゆとり                                                                                                                        | (共用部)階高:3.95m                         | 5.0 | 0.60 | - | - |     |
|     |               | 2                   | 空間の形状・自由さ                                                                                                                     | (共用部)0.1≦0.18<0.3                     | 4.0 | 0.40 | - | - |     |
|     | 3.2           | 荷重のゆとり              |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
|     | 3.3           | 設備の更新性              |                                                                                                                               |                                       | 3.4 | 0.40 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 空調配管の更新性                                                                                                                      |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 2                   | 給排水管の更新性                                                                                                                      |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 3                   | 電気配線の更新性                                                                                                                      | 構造部材だけでなく、仕上り材を痛めることなく、更新・修繕できる。      | 5.0 | 0.10 | - | - |     |
|     |               | 4                   | 通信配線の更新性                                                                                                                      | 仕上り材を痛めることなく、更新・修繕できる。                | 5.0 | 0.10 | - | - |     |
|     |               | 5                   | 設備機器の更新性                                                                                                                      |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 6                   | バックアップスペースの確保                                                                                                                 |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| Q3  | 室外環境(敷地内)     |                     |                                                                                                                               |                                       | -   | 0.30 | - | - | 2.0 |
| 1   | 生物環境の保全と創出    |                     |                                                                                                                               |                                       | 1.0 | 0.30 | - | - | 1.0 |
| 2   | まちなみ・景観への配慮   |                     |                                                                                                                               |                                       | 2.0 | 0.40 | - | - | 2.0 |
| 3   | 地域性・アメニティへの配慮 |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.30 | - | - | 3.0 |
|     | 3.1           | 地域性への配慮、快適性の向上      |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
|     | 3.2           | 敷地内温熱環境の向上          |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
| LR  | 建築物の環境負荷低減性   |                     |                                                                                                                               |                                       | -   | -    | - | - | 3.8 |
| LR1 | エネルギー         |                     |                                                                                                                               |                                       | -   | 0.40 | - | - | 4.2 |
| 1   | 建物外皮の熱負荷抑制    |                     | [BPI][BPI <sub>m</sub> ] = 0.58                                                                                               |                                       | 5.0 | 0.20 | - | - | 5.0 |
| 2   | 自然エネルギー利用     |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.10 | - | - | 3.0 |
| 3   | 設備システムの高効率化   |                     | [BEI][BEI <sub>m</sub> ] = 0.63                                                                                               |                                       | 4.7 | 0.50 | - | - | 4.7 |
| 4   | 効率的運用         |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - | 3.0 |
|     |               | 集合住宅以外の評価           |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 1.00 | - | - |     |
|     |               | 4.1                 | モニタリング                                                                                                                        |                                       | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
|     |               | 4.2                 | 運用管理体制                                                                                                                        |                                       | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
|     |               | 集合住宅の評価             |                                                                                                                               |                                       | -   | -    | - | - |     |
|     |               | 4.1                 | モニタリング                                                                                                                        |                                       | -   | -    | - | - |     |
|     |               | 4.2                 | 運用管理体制                                                                                                                        |                                       | -   | -    | - | - |     |
| LR2 | 資源・マテリアル      |                     |                                                                                                                               |                                       | -   | 0.30 | - | - | 3.6 |
| 1   | 水資源保護         |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.4 | 0.20 | - | - | 3.4 |
|     | 1.1           | 節水                  | 節水コマ、省水型機器、自動水栓、節水型便器を用いている                                                                                                   |                                       | 4.0 | 0.40 | - | - |     |
|     | 1.2           | 雨水利用・雑排水等の利用        |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.60 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 雨水利用システム導入の有無                                                                                                                 |                                       | 3.0 | 0.70 | - | - |     |
|     |               | 2                   | 雑排水等利用システム導入の有無                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
| 2   | 非再生性資源の使用量削減  |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.7 | 0.60 | - | - | 3.7 |
|     | 2.1           | 材料使用量の削減            |                                                                                                                               |                                       | 2.0 | 0.10 | - | - |     |
|     | 2.2           | 既存建築躯体等の継続使用        |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     | 2.3           | 躯体材料におけるリサイクル材の使用   |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     | 2.4           | 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | 再生クラッシュラン・再生アスファルト・EM(エコマテリアルケーブル)                                                                                            |                                       | 5.0 | 0.20 | - | - |     |
|     | 2.5           | 持続可能な森林から産出された木材    |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.10 | - | - |     |
|     | 2.6           | 部材の再利用可能性向上への取り組み   | ・再利用できるユニット(OAフロア)<br>・内装材と設備が錯綜せず取り外し可能(ねじなし電線)                                                                              |                                       | 5.0 | 0.20 | - | - |     |
| 3   | 汚染物質含有材料の使用回避 |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.7 | 0.20 | - | - | 3.7 |
|     | 3.1           | 有害物質を含まない材料の使用      |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
|     | 3.2           | フロン・ハロンの回避          |                                                                                                                               |                                       | 4.0 | 0.70 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 消火剤                                                                                                                           |                                       | -   | -    | - | - |     |
|     |               | 2                   | 発泡剤(断熱材等)                                                                                                                     | A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種b                 | 5.0 | 0.50 | - | - |     |
|     |               | 3                   | 冷媒                                                                                                                            |                                       | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
| LR3 | 敷地外環境         |                     |                                                                                                                               |                                       | -   | 0.30 | - | - | 3.6 |
| 1   | 地球温暖化への配慮     |                     | ・リサイクル材使用<br>・ライフサイクルCO2排出率:82%                                                                                               |                                       | 3.7 | 0.33 | - | - | 3.7 |
| 2   | 地域環境への配慮      |                     |                                                                                                                               |                                       | 4.0 | 0.33 | - | - | 4.0 |
|     | 2.1           | 大気汚染防止              | 燃焼機器を使用していない                                                                                                                  |                                       | 5.0 | 0.25 | - | - |     |
|     | 2.2           | 温熱環境悪化の改善           | ・気象データによる風環境の把握<br>・見付面積比:53.44%<br>・隣棟間隔指数R <sub>w</sub> =22.796m<br>・地表面対象面積率:66.40%<br>・LR1エネルギースコア:4.2<br>・建築設備について標準的な工夫 |                                       | 4.0 | 0.50 | - | - |     |
|     | 2.3           | 地域インフラへの負荷抑制        |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 雨水排水負荷低減                                                                                                                      |                                       | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|     |               | 2                   | 汚水処理負荷抑制                                                                                                                      |                                       | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|     |               | 3                   | 交通負荷抑制                                                                                                                        |                                       | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|     |               | 4                   | 廃棄物処理負荷抑制                                                                                                                     |                                       | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
| 3   | 周辺環境への配慮      |                     |                                                                                                                               |                                       | 3.2 | 0.33 | - | - | 3.2 |
|     | 3.1           | 騒音・振動・悪臭の防止         |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.40 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 騒音                                                                                                                            |                                       | 3.0 | 1.00 | - | - |     |
|     |               | 2                   | 振動                                                                                                                            |                                       | -   | -    | - | - |     |
|     |               | 3                   | 悪臭                                                                                                                            |                                       | -   | -    | - | - |     |
|     | 3.2           | 風害、砂塵、日照障害の抑制       |                                                                                                                               |                                       | 3.0 | 0.40 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 風害の抑制                                                                                                                         |                                       | 3.0 | 0.60 | - | - |     |
|     |               | 2                   | 砂塵の抑制                                                                                                                         |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 3                   | 日照障害の抑制                                                                                                                       |                                       | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|     | 3.3           | 光害の抑制               |                                                                                                                               |                                       | 4.4 | 0.20 | - | - |     |
|     |               | 1                   | 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策                                                                                                       | ・光害対策がガイドラインチェックリストの過半を満たす。<br>・広告物照明 | 5.0 | 0.70 | - | - |     |
|     |               | 2                   | 昼光の建物外壁による反射光(グレア)への対策                                                                                                        |                                       | 3.0 | 0.30 | - | - |     |

# CASBEE® 熊本《新築》【配慮事項】

## 4 設計上の配慮事項

### 総合

北側の住宅地に配慮した計画とした。建物は中高層とはせず4階建の低層とし、道路からも充分離して配置した。

### Q1 室内環境

建築材料は全てF☆☆☆☆建材を使用し、化学汚染物質による空気質汚染を回避した。

### Q2 サービス性能

階高にゆとりをもたせ、建物自由度を高めた。

### Q3 室外環境（敷地内）

周辺のまちなみや風景にバランスよく調和させた。

### LR1 エネルギー

高効率の照明、空調機器を採用し、省エネルギーに努めた。  
複層ガラスを採用し、冷暖房負荷の低減に努めた。

### LR2 資源・マテリアル

節水コマ、省水型機器を採用し、水資源保護に努めた。  
再生クラッシュラン、再生アスファルト、EMの採用

### LR3 敷地外環境

断熱材、複層ガラスを採用することにより建築物の外壁・窓等を通しての熱損失の防止及び空気調和設備等に係るエネルギーの効率的利用に配慮した。

### その他

| 熊本県重点評価結果スコアシート |                   | 実施設計段階 |
|-----------------|-------------------|--------|
| 建物名称            | (仮称)熊本工業高校実習棟改築工事 |        |

■評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

■使用評価マニュアル: CASBEE熊本《新築》2017年版

| ★熊本県重点評価結果         |                     |     |          | 総合評価点 |              | 85    |
|--------------------|---------------------|-----|----------|-------|--------------|-------|
| 重点事項               |                     |     |          | 評価点   | 重点事項<br>重み係数 | 評価配点  |
| 重点項目(配慮項目)         |                     | スコア | 重み<br>係数 |       |              |       |
| ① 温室効果ガス排出量削減の推進   |                     |     |          | 94    | 0.40         | 37.60 |
| Q1-2.1.2           | 外皮性能                | 2.0 | 0.05     |       |              |       |
| Q1-3.1.3           | 昼光利用設備              | 3.0 | 0.05     |       |              |       |
| Q1-3.2.1           | 昼光制御                | 5.0 | 0.05     |       |              |       |
| LR1-1              | 建物外皮の熱負荷抑制          | 5.0 | 0.15     |       |              |       |
| LR1-2              | 自然エネルギー利用           | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR1-3              | 設備システムの高効率化         | 4.7 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.1            | 材料使用量の削減            | 2.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR3-2.3.3          | 交通負荷抑制              | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| ② 安全安心で暮らしやすい社会の実現 |                     |     |          | 71.2  | 0.20         | 14.24 |
| Q2-1.1.3           | バリアフリー計画            | 3.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q2-2.1.1           | 耐震性                 | 3.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q3-1               | 生物環境の保全と創出          | 1.0 | 0.15     |       |              |       |
| Q3-3               | 地域性・アメニティへの配慮       | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR3-2.2            | 温熱環境悪化の改善           | 4.0 | 0.15     |       |              |       |
| ③ 県の地域資源の有効活用と保全   |                     |     |          | 77.5  | 0.20         | 15.50 |
| Q3-2               | まちなみ・景観への配慮         | 2.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-1.1            | 節水                  | 4.0 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-1.2.1          | 雨水利用システム導入          | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-2.5            | 持続可能な森林から産出された木材    | 3.0 | 0.30     |       |              |       |
| ④ 循環型社会の実現         |                     |     |          | 87    | 0.20         | 17.40 |
| Q2-2.2             | 部品・部材の耐用年数          | 3.0 | 0.30     |       |              |       |
| Q2-3               | 対応性・更新性             | 3.6 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.2            | 既存建築躯体等の継続使用        | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR2-2.3            | 躯体材料におけるリサイクル材の使用   | 3.0 | 0.15     |       |              |       |
| LR2-2.4            | 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | 5.0 | 0.15     |       |              |       |

## ■評価点算出式

評価点は、以下の方法により算出しています。

## ◆総合評価結果

総合評価点 = (各重点事項の評価点 × 各重点事項の重み係数) の総和  
 ※重み係数の総和は、「1」であること。

## ◆各重点事項(①～④の項目)

評価点 = (各重点項目のスコア × 各重点項目の重み係数) の総和 × (5/4) × 20  
 ※重み係数の総和は、「1」であること。  
 ※(5/4) × 20 : スコア4点を評価点100点に変換するスケーリング定数