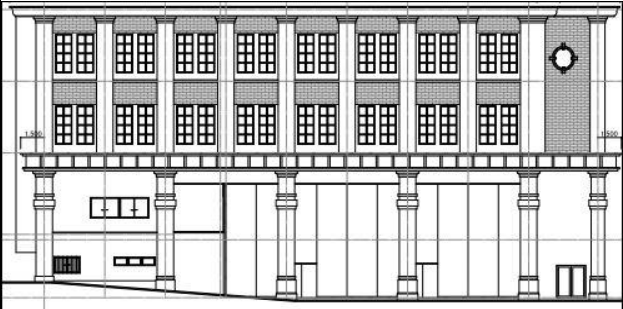


CASBEE®

CASBEE® 熊本《新築》【性能表示】

| ■ 建物概要 |                       |        | ■ 外観                                                                                |  |
|--------|-----------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建物名称   | 崇城大学薬学部講義棟増築工事        | 階数     |  |  |
| 建設地    | 北区徳王町字大坪1番1他8筆、北区     | 構造     |                                                                                     |  |
| 用途地域   | 市街化調整区域               | 平均居住人員 |                                                                                     |  |
| 気候区分   | 6地域                   | 年間使用時間 |                                                                                     |  |
| 建物用途   | 学校                    | 評価の段階  |                                                                                     |  |
| 竣工年    | 2020年8月 予定            | 評価の実施日 |                                                                                     |  |
| 敷地面積   | 36,673 m <sup>2</sup> | 作成者    |                                                                                     |  |
| 建築面積   | 983 m <sup>2</sup>    | 確認日    | 2019年10月11日                                                                         |  |
| 延床面積   | 2,643 m <sup>2</sup>  | 確認者    |                                                                                     |  |
|        |                       |        | 伊東                                                                                  |  |

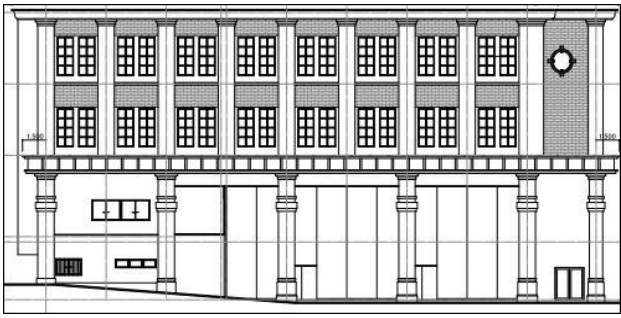
| 1 CASBEE評価結果                           |       |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
|----------------------------------------|-------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-------|-------|-------|-----------|------|-----------|-----|------------|-------|-------|------|---|-------|------|------------|---|----------------|------|----|------------|---|----------------|-----|------|------------|---|---|---|----|-------|---|
| ■ 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)               |       |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| <div><div>★★★★★</div><div></div></div> |       |       | <div>BEE = 1.0</div> <div>■ BEE (環境効率) = <math>\frac{Q \text{ (環境品質)}}{L \text{ (環境負荷)}}</math></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
|                                        |       |       | <div>■ 環境効率評価基準</div> <table><tr><th rowspan="2">ランク</th><th rowspan="2">ランク表示</th><th rowspan="2">評価</th><th colspan="2">判定値</th></tr><tr><th>BEE値</th><th>Q値</th></tr><tr><td>S</td><td>★★★★★</td><td>素晴らしい</td><td>3.0以上</td><td>50以上</td></tr><tr><td>A</td><td>★★★★★</td><td>大変良い</td><td>1.5以上3.0未満</td><td>—</td></tr><tr><td>B<sup>+</sup></td><td>★★★★</td><td>良い</td><td>1.0以上1.5未満</td><td>—</td></tr><tr><td>B<sup>-</sup></td><td>★★★</td><td>やや劣る</td><td>0.5以上1.0未満</td><td>—</td></tr><tr><td>C</td><td>★</td><td>劣る</td><td>0.5未満</td><td>—</td></tr></table> |      | ランク       | ランク表示 | 評価    | 判定値   |           | BEE値 | Q値        | S   | ★★★★★      | 素晴らしい | 3.0以上 | 50以上 | A | ★★★★★ | 大変良い | 1.5以上3.0未満 | — | B <sup>+</sup> | ★★★★ | 良い | 1.0以上1.5未満 | — | B <sup>-</sup> | ★★★ | やや劣る | 0.5以上1.0未満 | — | C | ★ | 劣る | 0.5未満 | — |
| ランク                                    | ランク表示 | 評価    | 判定値                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
|                                        |       |       | BEE値                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Q値   |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| S                                      | ★★★★★ | 素晴らしい | 3.0以上                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 50以上 |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| A                                      | ★★★★★ | 大変良い  | 1.5以上3.0未満                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | —    |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| B <sup>+</sup>                         | ★★★★  | 良い    | 1.0以上1.5未満                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | —    |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| B <sup>-</sup>                         | ★★★   | やや劣る  | 0.5以上1.0未満                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | —    |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| C                                      | ★     | 劣る    | 0.5未満                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | —    |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
|                                        |       |       | <div>■ ライフサイクルCO<sub>2</sub> 排出性能評価基準</div> <table><tr><th>判定値 (排出率)</th><th>ランク表示</th></tr><tr><td>30%以下</td><td>☆☆☆☆☆</td></tr><tr><td>30%超60%以下</td><td>☆☆☆☆</td></tr><tr><td>60%超80%以下</td><td>☆☆☆</td></tr><tr><td>80%超100%以下</td><td>☆☆</td></tr><tr><td>100%超</td><td>☆</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                               |      | 判定値 (排出率) | ランク表示 | 30%以下 | ☆☆☆☆☆ | 30%超60%以下 | ☆☆☆☆ | 60%超80%以下 | ☆☆☆ | 80%超100%以下 | ☆☆    | 100%超 | ☆    |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| 判定値 (排出率)                              | ランク表示 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| 30%以下                                  | ☆☆☆☆☆ |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| 30%超60%以下                              | ☆☆☆☆  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| 60%超80%以下                              | ☆☆☆   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| 80%超100%以下                             | ☆☆    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| 100%超                                  | ☆     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| ■ ライフサイクルCO <sub>2</sub> 排出性能 (ランク表示)  |       |       | 排出率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |
| <div>☆☆☆☆☆</div>                       |       |       | 85%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |       |       |       |           |      |           |     |            |       |       |      |   |       |      |            |   |                |      |    |            |   |                |     |      |            |   |   |   |    |       |   |

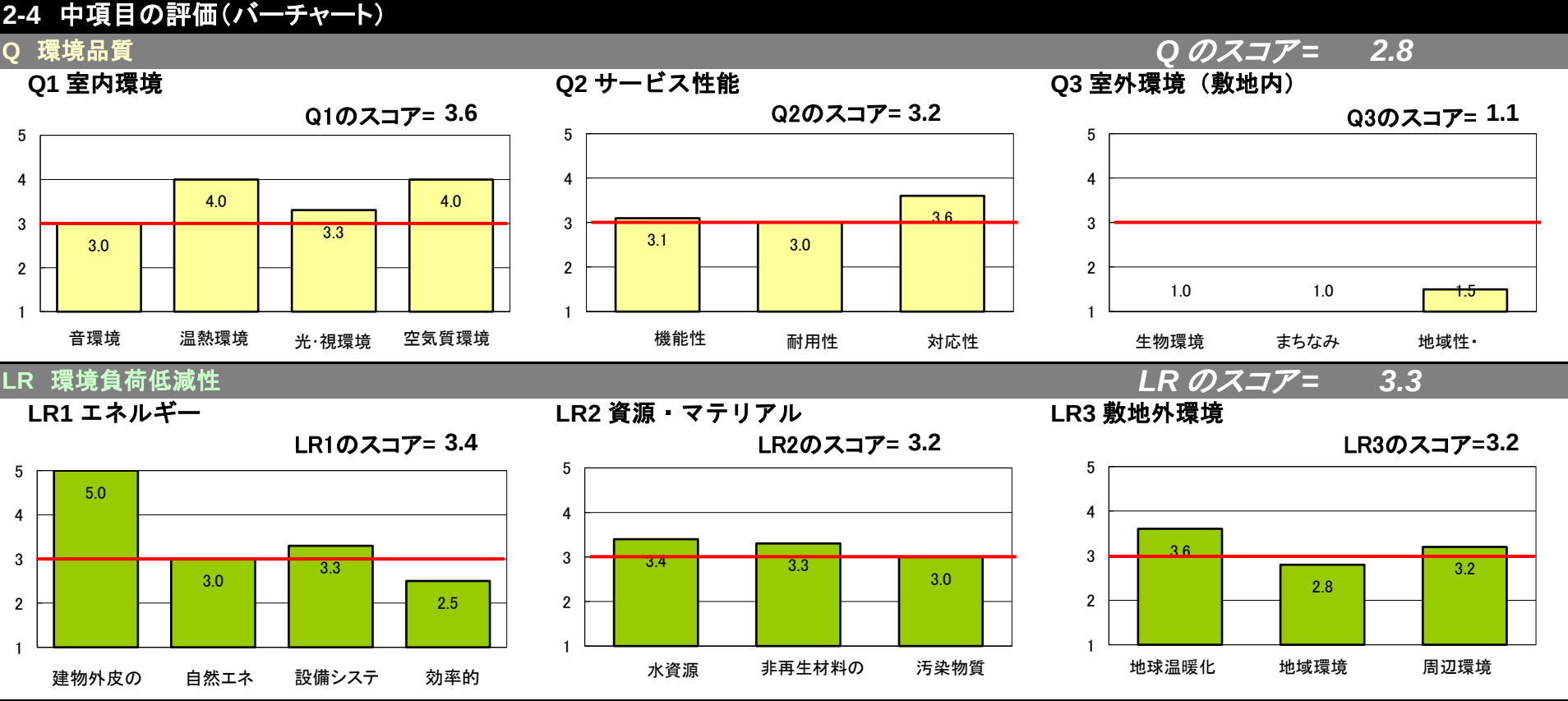
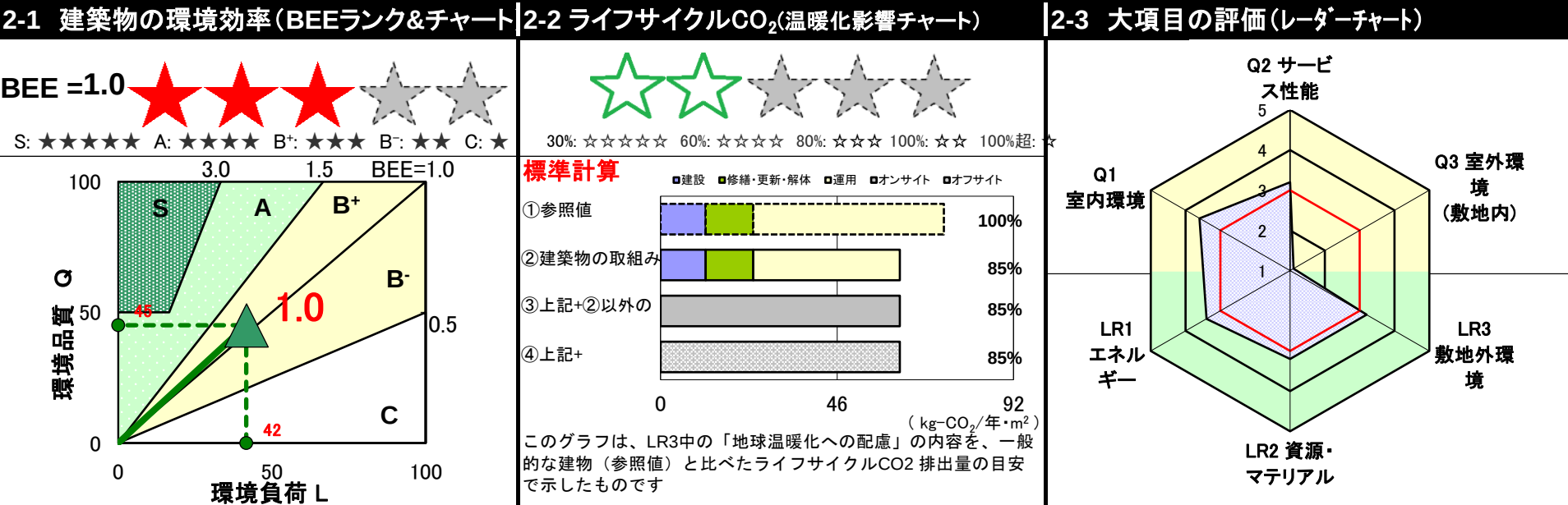
| 2 熊本県重点評価結果                                                                                    |  |      |             |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ■ 重点事項総合評価                                                                                     |  |      |             | 評価点                                                                                   |
| <div></div> |  |      |             | 74                                                                                    |
|                                                                                                |  | 評価点  | ■ 熊本県重点評価基準 |                                                                                       |
| 【重点事項1】 温室効果ガス排出量削減の推進                                                                         |  | 79.7 | 判定値 (評価点)   | ランク表示                                                                                 |
| 【重点事項2】 安全安心で暮らしやすい社会の実現                                                                       |  | 56.2 | 100点以上      |  |
| 【重点事項3】 県の地域資源の有効活用と保全                                                                         |  | 72.5 | 80点以上100点未満 |  |
| 【重点事項4】 循環型社会の実現                                                                               |  | 82.5 | 60点以上80点未満  |  |
|                                                                                                |  |      | 40点以上60点未満  |  |
|                                                                                                |  |      | 40点未満       |  |
| ※評価点は、100点以上が推奨です。                                                                             |  |      |             |                                                                                       |

CASBEE<sup>®</sup>-建築(新築)

■ 評価結果 ■

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

| 1-1 建物概要 |                       |        | 1-2 外観                                                                              |  |
|----------|-----------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建物名称     | 崇城大学薬学部講義棟増築工事        | 階数     |  |  |
| 建設地      | 北区徳王町字大坪1番1他8筆、北区     | 構造     |                                                                                     |  |
| 用途地域     | 市街化調整区域               | 平均居住人員 |                                                                                     |  |
| 地域区分     | 6地域                   | 年間使用時間 |                                                                                     |  |
| 建物用途     | 学校                    | 評価の段階  |                                                                                     |  |
| 竣工年      | 2020年8月 予定            | 評価の実施日 |                                                                                     |  |
| 敷地面積     | 36,673 m <sup>2</sup> | 作成者    |                                                                                     |  |
| 建築面積     | 983 m <sup>2</sup>    | 確認日    | 2019年10月11日                                                                         |  |
| 延床面積     | 2,643 m <sup>2</sup>  | 確認者    |                                                                                     |  |
|          |                       |        | 伊東                                                                                  |  |



| 3 設計上の配慮事項                                                                          |                                                                                      | 重点事項の評価(レーダーチャート) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 重点事項総合評価                                                                            |                                                                                      |                   |
| 評価点 = 74                                                                            |                                                                                      |                   |
|  |                                                                                      |                   |
| 重点事項1: 温室効果ガス排出量削減の推進                                                               | 重点事項2: 安全安心で暮らしやすい社会の実現                                                              |                   |
| 評価点 = 79.7                                                                          | 評価点 = 56.2                                                                           |                   |
|  |   |                   |
| 重点事項3: 県の地域資源の有効活用と保全                                                               | 重点事項4: 循環型社会の実現                                                                      |                   |
| 評価点 = 72.5                                                                          | 評価点 = 82.5                                                                           |                   |
|  |  |                   |

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| 重点事項の評価(レーダーチャート)      |                          |
| 温室効果ガス<br>排出量削減の<br>推進 | 安全安心で<br>暮らしやすい<br>社会の実現 |
| 125                    |                          |
| 100                    |                          |
| 75                     |                          |
| 50                     |                          |
| 25                     |                          |
| 循環型社会<br>の実現           | 県の地域資源<br>の有効活用と<br>保全   |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

CASBEE-建築(新築)2016年版  
崇城大学薬学部講義棟増築工事■使用評価マニュアル CASBEE-建築(新築)2016年版  
■評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

欄に数値またはコメントを記入

| スコアシート                |  | 実施設計段階                                                                           |  |     |      |     |      |     |  |
|-----------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|--|-----|------|-----|------|-----|--|
| 配慮項目                  |  | 環境配慮設計の概要記入欄                                                                     |  | 評価点 | 重み係数 | 評価点 | 重み係数 | 全体  |  |
| Q 建築物の環境品質            |  |                                                                                  |  |     |      |     |      | 2.8 |  |
| Q1 室内環境               |  |                                                                                  |  |     | 0.40 |     | -    | 3.6 |  |
| 1 音環境                 |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.15 | -   | -    | 3.0 |  |
| 1.1 室内騒音レベル           |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.40 | -   | -    |     |  |
| 1.2 遮音                |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.40 | -   | -    |     |  |
| 1 開口部遮音性能             |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 2 界壁遮音性能              |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)       |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源)       |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 1.3 吸音                |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 2 温熱環境                |  |                                                                                  |  | 4.0 | 0.35 | -   | -    | 4.0 |  |
| 2.1 室温制御              |  |                                                                                  |  | 3.8 | 0.50 | -   | -    |     |  |
| 1 室温                  |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.60 | -   | -    |     |  |
| 2 外皮性能                |  | 窓SC:0.35U:2.7 外壁U:0.493                                                          |  | 5.0 | 0.40 | -   | -    |     |  |
| 3 ゾーン別制御性             |  |                                                                                  |  | 3.0 | -    | -   | -    |     |  |
| 2.2 湿度制御              |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 2.3 空調方式              |  | 床輻射冷暖房の採用                                                                        |  | 5.0 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 3 光・視環境               |  |                                                                                  |  | 3.3 | 0.25 | -   | -    | 3.3 |  |
| 3.1 昼光利用              |  |                                                                                  |  | 4.2 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 1 昼光率                 |  | 昼光率:2.845%                                                                       |  | 5.0 | 0.60 | -   | -    |     |  |
| 2 方位別開口               |  |                                                                                  |  | -   | -    | -   | -    |     |  |
| 3 昼光利用設備              |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.40 | -   | -    |     |  |
| 3.2 グレア対策             |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 1 昼光制御                |  |                                                                                  |  | 3.0 | 1.00 | -   | -    |     |  |
| 3.3 照度                |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.15 | -   | -    |     |  |
| 3.4 照明制御              |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.25 | -   | -    |     |  |
| 4 空気質環境               |  |                                                                                  |  | 4.0 | 0.25 | -   | -    | 4.0 |  |
| 4.1 発生源対策             |  |                                                                                  |  | 4.0 | 0.50 | -   | -    |     |  |
| 1 化学汚染物質              |  | F☆☆☆☆の積極的な採用                                                                     |  | 4.0 | 1.00 | -   | -    |     |  |
| 4.2 換気                |  |                                                                                  |  | 3.3 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 1 換気量                 |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.33 | -   | -    |     |  |
| 2 自然換気性能              |  | 0.051>1/30                                                                       |  | 4.0 | 0.33 | -   | -    |     |  |
| 3 取り入れ外気への配慮          |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.33 | -   | -    |     |  |
| 4.3 運用管理              |  |                                                                                  |  | 5.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視 |  |                                                                                  |  | -   | -    | -   | -    |     |  |
| 2 喫煙の制御               |  | 建物全体が禁煙、喫煙室なし                                                                    |  | 5.0 | 1.00 | -   | -    |     |  |
| Q2 サービス性能             |  |                                                                                  |  | -   | 0.30 | -   | -    | 3.2 |  |
| 1 機能性                 |  |                                                                                  |  | 3.1 | 0.40 | -   | -    | 3.1 |  |
| 1.1 機能性・使いやすさ         |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.40 | -   | -    |     |  |
| 1 広さ・収納性              |  |                                                                                  |  | -   | -    | -   | -    |     |  |
| 2 高度情報通信設備対応          |  |                                                                                  |  | -   | -    | -   | -    |     |  |
| 3 バリアフリー計画            |  |                                                                                  |  | 3.0 | 1.00 | -   | -    |     |  |
| 1.2 心理性・快適性           |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 1 広さ感・景観              |  | 天井高:3.2m                                                                         |  | 5.0 | 0.50 | -   | -    |     |  |
| 2 リフレッシュスペース          |  |                                                                                  |  | -   | -    | -   | -    |     |  |
| 3 内装計画                |  |                                                                                  |  | 1.0 | 0.50 | -   | -    |     |  |
| 1.3 維持管理              |  |                                                                                  |  | 3.5 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 1 維持管理に配慮した設計         |  | ①②防汚性の高い仕上材<br>③適度な水を流して洗浄可能<br>④誇りの溜まりにくい設計<br>⑤1次扉2次扉の離隔<br>⑥維持管理の異なる床材<br>⑩防錆 |  | 4.0 | 0.50 | -   | -    |     |  |
| 2 維持管理用機能の確保          |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.50 | -   | -    |     |  |
| 2 耐用性・信頼性             |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.30 | -   | -    | 3.0 |  |
| 2.1 耐震・免震・制震・制振       |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.50 | -   | -    |     |  |
| 1 耐震性(建物のこわれにくさ)      |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.80 | -   | -    |     |  |
| 2 免震・制震・制振性能          |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 2.2 部品・部材の耐用年数        |  |                                                                                  |  | 3.4 | 0.30 | -   | -    |     |  |
| 1 躯体材料の耐用年数           |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔       |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔     |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.10 | -   | -    |     |  |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔      |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.10 | -   | -    |     |  |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔     |  | C以上を使用                                                                           |  | 5.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔       |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 2.4 信頼性               |  |                                                                                  |  | 2.8 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 1 空調・換気設備             |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 2 給排水・衛生設備            |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 3 電気設備                |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 4 機械・配管支持方法           |  |                                                                                  |  | 3.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |
| 5 通信・情報設備             |  |                                                                                  |  | 2.0 | 0.20 | -   | -    |     |  |

|                         |               |             |                                 |                         |      |      |     |     |
|-------------------------|---------------|-------------|---------------------------------|-------------------------|------|------|-----|-----|
| 3 対応性・更新性               |               |             |                                 | 3.6                     | 0.30 | -    | -   | 3.6 |
| 3.1 空間のゆとり              |               |             |                                 | 4.6                     | 0.30 | -    | -   |     |
| 1                       | 階高のゆとり        | 平均階高:4.725m | 5.0                             | 0.60                    | -    | -    |     |     |
| 2                       | 空間の形状・自由さ     | 比率:0.15     | 4.0                             | 0.40                    | -    | -    |     |     |
| 3.2 荷重のゆとり              |               |             | 3.0                             | 0.30                    | -    | -    |     |     |
| 3.3 設備の更新性              |               |             | 3.4                             | 0.40                    | -    | -    |     |     |
| 1                       | 空調配管の更新性      | LGS下地、GL工法  | 3.0                             | 0.20                    | -    | -    |     |     |
| 2                       | 給排水管の更新性      |             | 3.0                             | 0.20                    | -    | -    |     |     |
| 3                       | 電気配線の更新性      |             | 5.0                             | 0.10                    | -    | -    |     |     |
| 4                       | 通信配線の更新性      |             | 5.0                             | 0.10                    | -    | -    |     |     |
| 5                       | 設備機器の更新性      |             | 3.0                             | 0.20                    | -    | -    |     |     |
| 6                       | バックアップスペースの確保 |             |                                 | 3.0                     | 0.20 | -    | -   |     |
| Q3 室外環境(敷地内)            |               |             | -                               | 0.30                    | -    | -    | 1.1 |     |
| 1 生物環境の保全と創出            |               |             | 1.0                             | 0.30                    | -    | -    | 1.0 |     |
| 2 まちなみ・景観への配慮           |               |             | 1.0                             | 0.40                    | -    | -    | 1.0 |     |
| 3 地域性・アメニティへの配慮         |               |             | 1.5                             | 0.30                    | -    | -    | 1.5 |     |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上      |               |             | 2.0                             | 0.50                    | -    | -    |     |     |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上          |               |             | 1.0                             | 0.50                    | -    | -    |     |     |
| LR 建築物の環境負荷低減性          |               |             |                                 | -                       | -    | -    | 3.3 |     |
| LR1 エネルギー               |               |             | -                               | 0.40                    | -    | -    | 3.4 |     |
| 1 建物外皮の熱負荷抑制            |               |             | BPI <sub>m</sub> =0.6           | 5.0                     | 0.20 | -    | 5.0 |     |
| 2 自然エネルギー利用             |               |             |                                 | 3.0                     | 0.10 | -    | 3.0 |     |
| 3 設備システムの高効率化           |               |             | [BEI][BEI <sub>m</sub> ] = 0.77 | 3.3                     | 0.50 | -    | 3.3 |     |
| 4 効率的運用                 |               |             |                                 | 2.5                     | 0.20 | -    | 2.5 |     |
| 集合住宅以外の評価               |               |             |                                 | 2.5                     | 1.00 | -    |     |     |
| 4.1 モニタリング              |               |             |                                 | 3.0                     | 0.50 | -    |     |     |
| 4.2 運用管理体制              |               |             |                                 | 2.0                     | 0.50 | -    |     |     |
| 集合住宅の評価                 |               |             |                                 | -                       | -    | -    |     |     |
| 4.1 モニタリング              |               |             |                                 | -                       | -    | -    |     |     |
| 4.2 運用管理体制              |               |             |                                 | -                       | -    | -    |     |     |
| LR2 資源・マテリアル            |               |             |                                 | -                       | 0.30 | -    | -   | 3.2 |
| 1 水資源保護                 |               |             |                                 | 3.4                     | 0.20 | -    | -   | 3.4 |
| 1.1 節水                  |               |             | 節水型器機の採用                        | 4.0                     | 0.40 | -    | -   |     |
| 1.2 雨水利用・雑排水等の利用        |               |             |                                 | 3.0                     | 0.60 | -    | -   |     |
| 1                       |               |             | 雨水利用システム導入の有無                   | 3.0                     | 0.70 | -    | -   |     |
| 2                       |               |             | 雑排水等利用システム導入の有無                 | 3.0                     | 0.30 | -    | -   |     |
| 2 非再生性資源の使用量削減          |               |             |                                 | 3.3                     | 0.60 | -    | -   | 3.3 |
| 2.1 材料使用量の削減            |               |             | ー<br>ビニル床材(エスリューム)              | 2.0                     | 0.10 | -    | -   |     |
| 2.2 既存建築躯体等の継続使用        |               |             |                                 | 3.0                     | 0.20 | -    | -   |     |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用   |               |             |                                 | 3.0                     | 0.20 | -    | -   |     |
| 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 |               |             |                                 | 3.0                     | 0.20 | -    | -   |     |
| 2.5 持続可能な森林から産出された木材    |               |             |                                 | 3.0                     | 0.10 | -    | -   |     |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み    |               |             |                                 | OA707、LGS下地、GL工法        | 5.0  | 0.20 | -   |     |
| 3 汚染物質含有材料の使用回避         |               |             |                                 | 3.0                     | 0.20 | -    | -   | 3.0 |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用      |               |             |                                 | 3.0                     | 0.30 | -    | -   |     |
| 3.2 フロン・ハロンの回避          |               |             |                                 | 3.0                     | 0.70 | -    | -   |     |
| 1                       |               |             | 消火剤                             | -                       | -    | -    | -   |     |
| 2                       |               |             | 発泡剤(断熱材等)                       | 3.0                     | 0.50 | -    | -   |     |
| 3                       |               |             | 冷媒                              | 3.0                     | 0.50 | -    | -   |     |
| LR3 敷地外環境               |               |             |                                 | -                       | 0.30 | -    | -   | 3.2 |
| 1 地球温暖化への配慮             |               |             | CO2排出率:85%                      | 3.6                     | 0.33 | -    | -   | 3.6 |
| 2 地域環境への配慮              |               |             |                                 | 2.8                     | 0.33 | -    | -   | 2.8 |
| 2.1 大気汚染防止              |               |             | 燃焼器機を使用しない                      | 5.0                     | 0.25 | -    | -   |     |
| 2.2 温熱環境悪化の改善           |               |             |                                 | 2.0                     | 0.50 | -    | -   |     |
| 2.3 地域インフラへの負荷抑制        |               |             |                                 | 2.5                     | 0.25 | -    | -   |     |
| 1                       |               |             | 雨水排水負荷低減                        | 3.0                     | 0.25 | -    | -   |     |
| 2                       |               |             | 汚水処理負荷抑制                        | 3.0                     | 0.25 | -    | -   |     |
| 3                       |               |             | 交通負荷抑制                          | 1.0                     | 0.25 | -    | -   |     |
| 4                       |               |             | 廃棄物処理負荷抑制                       | 3.0                     | 0.25 | -    | -   |     |
| 3 周辺環境への配慮              |               |             |                                 | 3.2                     | 0.33 | -    | -   | 3.2 |
| 3.1 騒音・振動・悪臭の防止         |               |             |                                 | 3.0                     | 0.40 | -    | -   |     |
| 1                       |               |             | 騒音                              | 3.0                     | 1.00 | -    | -   |     |
| 2                       |               |             | 振動                              | -                       | -    | -    | -   |     |
| 3                       |               |             | 悪臭                              | -                       | -    | -    | -   |     |
| 3.2 風害、砂塵、日照障害の抑制       |               |             |                                 | 3.0                     | 0.40 | -    | -   |     |
| 1                       |               |             | 風害の抑制                           | 3.0                     | 0.70 | -    | -   |     |
| 2                       |               |             | 砂塵の抑制                           | 1.0                     | -    | -    | -   |     |
| 3                       |               |             | 日照障害の抑制                         | 3.0                     | 0.30 | -    | -   |     |
| 3.3 光害の抑制               |               |             |                                 | 4.4                     | 0.20 | -    | -   |     |
| 1                       |               |             | 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策         | 光害対策ガイドライン、広告物照明の取扱いを満足 | 5.0  | 0.70 | -   |     |
| 2                       |               |             | 昼光の建物外壁による反射光(グレア)への対策          |                         | 3.0  | 0.30 | -   | -   |

# CASBEE® 熊本《新築》【配慮事項】

## 4 設計上の配慮事項

### 総合

自然環境の良い場所にある為、採光、通風を充分に取り入れ、快適性に重視した設計とした。

### Q1 室内環境

居室の窓を大きくし、通風・採光の確保に努め、快適な住空間を目標とした。

居室のサッシは断熱性の向上を図り、遮音等級T-2以上を採用した。

使用建材はF☆☆☆☆製品とし、化学物質汚染被害を防止する。

### Q2 サービス性能

将来の更新を想定し、主に塗装とした。

階高を十分に確保し、設備機器等の更新に備える。

### Q3 室外環境（敷地内）

外壁材（タイル・吹付）の彩度を落したデザインとし、周囲への太陽光の反射やグレアの軽減を図る。

### LR1 エネルギー

電動ロールスクリーンを設け、日射遮蔽を簡易に行えるようにした。

### LR2 資源・マテリアル

限りある資源を有効に利用する。ハロン消化剤を使用しない。

### LR3 敷地外環境

1階駐車場の騒音を考慮し、駐車場を建物より離して設置した。

### その他

## 熊本県重点評価結果スコアシート

実施設計段階

建物名称 崇城大学薬学部講義棟増築工事

■評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

■使用評価マニュアル: CASBEE熊本《新築》2017年版

| ★熊本県重点評価結果         |                     |     |          | 総合評価点 |              | 74    |
|--------------------|---------------------|-----|----------|-------|--------------|-------|
| 重点事項               |                     |     |          | 評価点   | 重点事項<br>重み係数 | 評価配点  |
| 重点項目(配慮項目)         |                     | スコア | 重み<br>係数 |       |              |       |
| ① 温室効果ガス排出量削減の推進   |                     |     |          | 79.7  | 0.40         | 31.88 |
| Q1-2.1.2           | 外皮性能                | 5.0 | 0.05     |       |              |       |
| Q1-3.1.3           | 昼光利用設備              | 3.0 | 0.05     |       |              |       |
| Q1-3.2.1           | 昼光制御                | 3.0 | 0.05     |       |              |       |
| LR1-1              | 建物外皮の熱負荷抑制          | 5.0 | 0.15     |       |              |       |
| LR1-2              | 自然エネルギー利用           | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR1-3              | 設備システムの高効率化         | 3.3 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.1            | 材料使用量の削減            | 2.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR3-2.3.3          | 交通負荷抑制              | 1.0 | 0.10     |       |              |       |
| ② 安全安心で暮らしやすい社会の実現 |                     |     |          | 56.2  | 0.20         | 11.24 |
| Q2-1.1.3           | バリアフリー計画            | 3.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q2-2.1.1           | 耐震性                 | 3.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q3-1               | 生物環境の保全と創出          | 1.0 | 0.15     |       |              |       |
| Q3-3               | 地域性・アメニティへの配慮       | 1.5 | 0.20     |       |              |       |
| LR3-2.2            | 温熱環境悪化の改善           | 2.0 | 0.15     |       |              |       |
| ③ 県の地域資源の有効活用と保全   |                     |     |          | 72.5  | 0.20         | 14.50 |
| Q3-2               | まちなみ・景観への配慮         | 1.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-1.1            | 節水                  | 4.0 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-1.2.1          | 雨水利用システム導入          | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-2.5            | 持続可能な森林から産出された木材    | 3.0 | 0.30     |       |              |       |
| ④ 循環型社会の実現         |                     |     |          | 82.5  | 0.20         | 16.50 |
| Q2-2.2             | 部品・部材の耐用年数          | 3.4 | 0.30     |       |              |       |
| Q2-3               | 対応性・更新性             | 3.6 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.2            | 既存建築躯体等の継続使用        | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR2-2.3            | 躯体材料におけるリサイクル材の使用   | 3.0 | 0.15     |       |              |       |
| LR2-2.4            | 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | 3.0 | 0.15     |       |              |       |

## ■評価点算出式

評価点は、以下の方法により算出しています。

## ◆総合評価結果

総合評価点 = (各重点事項の評価点 × 各重点事項の重み係数) の総和  
 ※重み係数の総和は、「1」であること。

## ◆各重点事項(①～④の項目)

評価点 = (各重点項目のスコア × 各重点項目の重み係数) の総和 × (5/4) × 20  
 ※重み係数の総和は、「1」であること。  
 ※(5/4) × 20 : スコア4点を評価点100点に変換するスケーリング定数