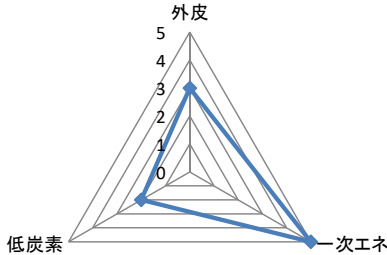


熊本県 建築物環境配慮制度
熊本県独自の評価ツール：評価結果

v2022.0701

■ 建物概要			
建物名称	(仮称)水前寺公園サ高住	建物用途	集合住宅
建設地	熊本県熊本市中央区水前寺公園703, 704, 710	工事種別	新築
用途地域等	2種中高層	階数	地上5階、地下 階
省エネ:地域区分	7地域	構造	RC造
竣工時期	2025年2月 予定	評価の実施日	2024年1月17日
敷地面積	1,755 m ²	作成者	Ys環境計画
建築面積	451 m ²	確認日	2024年1月18日
延床面積	2,099 m ²	確認者	Manna設計(株)

■ 外観	■ 評価グラフ	評価ランク
		B+

● 外皮の熱性能 ⇒BPI (BPI _m) など	
	設計値／基準値
建築物全体	0.95
結果	

● 一次エネルギー消費量関連 ⇒BEI (BEI _m)	
	設計値／基準値
(1)非住宅	—
(2)住宅	0.84
(3)建築物全体	—
結果	

◎ 低炭素化に資する措置 ⇒2項目以上を達成
◎ ①:節水に資する機器を設置
— ②:雨水、井戸水又は雑排水利用のための設備を設置
— ③:HEMS(ホームエネルギーマネジメントシステム)又はBEMS(ビルエネルギーマネジメントシステム)を設置
— ④:太陽光等の再生可能エネルギーを利用した発電設備及びそれと連系した定置型の蓄電池を設置
◎ ⑤:一定のヒートアイランド対策
— ⑥:住宅の劣化の軽減に資する措置
— ⑦:木造住宅若しくは、木造建築物
— ⑧:高炉セメント又はフライアッシュセメントを構造耐力上主要な部分

◎ 低炭素化に資する措置

(仮称)水前寺公園サ高住

印刷:モノクロ
設定済み

・適宜、箇条書き等で記入してください。

・キーボード操作:改行の際は【Alt】キー & 【Enter】キーで次の行に進みます。

選択的項目	【該当】	計画上の配慮事項
①:節水に資する機器	⇒⇒	・浴室の水栓で節水型(小流量吐水機能)の水栓を採用。 ⇒根拠資料(浴室水栓) 参照
②:雨水、井戸水又は雑排水利用のための設備		
③:HEMS 又は BEMS		
④:太陽光等による発電設備及びそれと連系した蓄電池		
⑤:一定のヒートアイランド対策	⇒⇒	・敷地内に緑地を計画。(敷地に対する緑地面積の割合17.35%) ⇒図面番号A-21 配置図 参照
⑥:住宅の劣化の軽減		
⑦:木造住宅若しくは、木造建築物		
⑧:高炉セメント又はフライアッシュセメントを構造耐力上主要な部分に使用		
その他		