

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	位寄 和久 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	意見はございません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	本間 里見 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	意見はございません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	田中 智之 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
主な意見		回答
1	特に質問や意見はありません。	承知いたしました。
2		
3		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	佐藤 哲 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	意見、質問等はありません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	佐藤 真一 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	特に質問や意見はありません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	持田 美沙子 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	ご回答いただき、ありがとうございました。特に質問はございません。	ご意見ありがとうございました。承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		
7		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	大久保 秀洋 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	<p><位寄委員>の2の回答について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・改修内容が様々で費用の目安を示すことは難しいとは思いますが、参考事例として数例示すことは可能でしょうか。改修に踏み切るかどうかにおいて費用の目安は大きな要因だと思います。 	<p>ご意見のとおり、今後の普及啓発活動の中で検討してまいります。</p>
2	<p><本間委員>の2の回答について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・診断の結果「地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が高い。」「地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。」と判断された後の対応（区分所有者間の意思統一、テナントへの対応等）を懸念されていることもあると思います。 	<p>今後、所有者へのヒアリングなどを検討し、不安を解消できるように努めます。</p> <p>熊本地震での被害を踏まえ現状を把握することが、所有者、管理者、また、利用者にとっても必要であると考えます。</p>
3	<p><田中委員>の1、2の回答について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域防災計画での緊急輸送道路の見直し等の検討はされているのでしょうか。高速道路のスマートインターや環状道路の整備に伴う輸送経路の変更もあるのではないのでしょうか。 	<p>緊急輸送道路は熊本県にて指定されており、県内の道路状況や重要施設の建替え等に伴い見直しを行っていると同っています。当課としましては、その状況を注視してまいります。</p>
4	<p><佐藤哲委員>の4の回答について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・標準的な費用を示すのは困難かと思いますが、他都市で耐震改修に併せてリノベーション等を行い成功した事例等の紹介もあればいいと思います。 	<p>ご意見のとおり、今後の普及啓発活動の中で検討してまいります。</p>
5	<p><佐藤真一委員>の4の回答について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震改修の方法についていくつもの選択肢があることを周知し、負担した投資が成果を生んだ事例等の情報発信も有効ではないでしょうか。 	<p>ご意見のとおり、今後の普及啓発活動の中で検討してまいります。</p>
6	<p><持田委員>の回答について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・田中委員の項目でも記載しましたが、地震時の物資等の輸送ルートの検討を確実に実施してほしい。また、耐震とは直接関連は有りませんが、風水害時の輸送路確保の観点からは、地震時と異なる可能性が高いと思いますし、がけ崩れや倒木、木造家屋全体が基礎から外れて道路に移動するケースも有るようです。今後の防災計画で検討をお願いします。 	<p>（3）のとおり、県内の道路状況や重要施設の建替え等に伴い見直しをしております。当課としましては、その状況を注視し、効果的な施策を検討してまいります。</p> <p>風水害については、担当部署へ情報共有を図らせていただきます。</p>

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	喜多 亮衛 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	意見は特にございません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		
7		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	折田 義浩 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	特に意見等ありません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	小山 登代子 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	特に意見等ありません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		
7		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	金澤 知徳 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	特段意見などはありません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		
7		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	谷口 誠基 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	特に意見等ありません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		
7		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	小山 貴史 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	特にございません。	承知いたしました。
2		
3		
4		
5		
6		
7		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	福島 貴志 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	ご回答ありがとうございました。	ご意見ありがとうございました。
2		
3		
4		
5		
6		
7		

付議事項に対する意見及び回答書（2回目）

令和2年度第1回熊本市住宅審議会（書面会議）		
件名	【議事①】熊本市建築物耐震改修促進計画改定について（骨子案）	
委員氏名	福西 江玲奈 委員	
付議事項	熊本市建築物耐震改修促進計画改定について、ご意見をいただきたい。	
	主な意見	回答
1	人は得することよりも損をすることを避けたがると聞きます。耐震化の進め方に期限を設けて、この期限までに耐震化調査も済んでいない建物には固定資産税を割り増しする、ということはできないでしょうか？（増えた分の税収は耐震化の調査、工事への補助や啓発活動に使用）	固定資産税の既に減免措置があり、割り増しは難しいところですが、ご意見のとおり、期限を定めることは有効と考えますので、今後、検討してまいります。
2		
3		
4		
5		
6		
7		