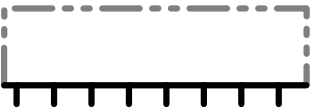
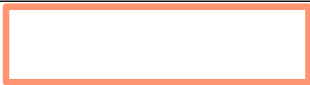
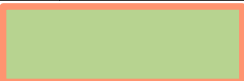
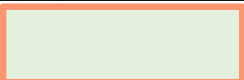
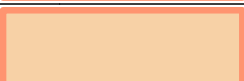
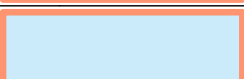


凡 例					
-----		都市計画区域		都市計画区域外	
-----		行政区域 (市町村界)		市 街 化 区 域	
用 地 域	種 別	名 称	建蔽率	容積率	摘 要
		第1種低層住居専用地域	30% 40% 50%	60% 80% 100%	高さ制限10m以下 外壁後退1m以上
		第2種低層住居専用地域	40% 50%	80% 100%	高さ制限10m以下 外壁後退1m以上☆
		第1種中高層住居専用地域	40% 60%	100% 150% 200%	
		第2種中高層住居専用地域	50% 60%	100% 150% 200%	
		第1種住居地域	60%	200%	
		第2種住居地域	60%	200%	
		準住居地域	60%	200%	
		近隣商業地域	80%	200% 300%	
		商業地域	80%	400% 500% 600%	
		準工業地域	60%	200%	
		工業地域	60%	200%	

☆：南区域南町（第2種低層住居専用地域）において外壁後退距離の制限はありません