

熊本市携帯電話用通信鉄塔の建設に関する周辺説明取扱い要綱

(目的)

第1条 この取扱い要綱は、携帯電話用通信鉄塔（以下「電波塔」という。）に係る建設計画について、建築主と近隣住民との相互理解に資すること並びにこれをもって建築基準法（昭和25年法律第201号）に基づく工作物確認、景観法（平成16年法律第110号）に基づく届出及びその他の事務手続きを円滑に行うことを目的とする。

(対象となる電波塔)

第2条 この取扱い要綱の対象となる電波塔は、建築基準法に基づく工作物の確認の対象となるものとする。ただし、この規定の対象とならないものについても、必要に応じて近隣住民との相互理解に努めるものとする。

(相互理解の方法)

第3条 建築主は、電波塔の建設等を行おうとするときは、事前に近隣住民等に対し建設計画について、誠意をもって理解を得るよう説明を行うこととする。併せて、当該電波塔の敷地には、電波塔建設予定地であること及び電波塔の概要を記した告知板（参考様式第1号）を、景観法に基づく届出を行う2週間前から当該電波塔の工事完了まで、道路境界沿いに告知面を道路に向けて設置することとする。

(説明の対象者)

第4条 近隣住民に対する説明は、当該電波塔の高さに相当する距離の範囲内にある土地又は建築物の所有者、地上権者、賃借権者及び管理者（以下「土地の所有者」という。）並びに電波塔の敷地に隣接（道路がある場合は、その反対側は隣接とみなす。）する土地の所有者等及び当該敷地の存する地区の自治会長等に対して行うものとする。ただし、説明を要する土地の所有者等で、県外に居住している等、やむを得ない事情がある場合はこの限りではない。

(説明の主体)

第5条 近隣住民に対する説明は、電波塔の建築主が行うものとする。

(説明の内容)

第6条 近隣住民説明に際しては住民が計画の内容を十分理解できるように、参考様式第2号として例示する建設計画書の内容を資料として配布し、電波塔説明会

等の経過報告（参考様式第4号）に示した説明事項について説明することとする。また、近隣住民からの質疑に対しては、明確に回答するものとし、その場で回答できなかったものについては、後日、必ず回答することとする。

（説明の報告）

第7条 建築主は、近隣住民に対して行った計画説明の内容、近隣住民の意見及び協議結果等を携帯電話用通信鉄塔の建設に関する周辺説明報告書（参考様式第3号）にまとめ、景観法に基づく届出の際に、市長に報告することとする。

この取扱い要綱は、都市政策課、都市デザイン課及び建築指導課で協議したものである。

平成10年 3月

平成12年11月15日一部改正

令和 4年 3月23日一部改正

参考様式第1号

周辺住民の皆様へ

所在地
建築主 名称
代表者名
電話番号

携帯電話用通信鉄塔建設予定のお知らせ

この場所に、下記の携帯電話用通信鉄塔の建設を予定しています。ご意見、ご質問などがございましたら、下記までお問い合わせ下さい。

記

携帯電話用通信鉄塔の高さ

//

構造

//

建設予定期間

年

月

日～

年

月

日

問い合わせ先 所在地
名称
代表者名
担当者名
電話番号

※告知板の大きさは縦900mm×横900mm程度とし、雨風に十分耐えるものとする。

建設計画説明書

年 月 日

地元の皆様へ

所在地
建築主 名称
代表者名
電話番号

この度、熊本市 において下記の携帯電話用通信鉄塔建設
を計画しましたので、ご説明いたします。

記

高 さ

構 造

建設予定期間

施 工 業 者

問い合わせ先 所在地
名 称
代表者名
担当者名
電話番号

※なお、本様式（その1、その2）は基本的内容を定めたものであるので、これに適宜必要な内容を追加することは構わない。

携帯電話用通信鉄塔概要図（縮小図）

附近見取図

配 置 図

立 面 図

参考様式第3号

携帯電話用通信鉄塔の建設に関する周辺説明報告書

年 月 日

熊本市長 様

建築主 所在地
名称
代表者名
電話番号

この度、下記の携帯電話用通信鉄塔の建設計画について、近隣住民等に事前説明を行いましたので、報告します。

記

1. 建設場所 : 熊本市
2. 周辺説明の範囲 : 別紙地図
3. 周辺説明状況 : 電波塔説明会等の経過報告（参考様式第4号）別添
4. 告知板設置状況 : 写真別添
5. 周辺住民配布資料 : 別添

参考様式第4号

電波塔説明会等の経過報告

(その)

説明事項	電波塔の計画			工事中の計画
	<ul style="list-style-type: none"> • 配置計画 • 環境、景観への配慮 • 電磁波について • 工事期間 	<ul style="list-style-type: none"> • 電波塔概要 立面図 高さ 構造 (含基礎) 	<ul style="list-style-type: none"> • 落雷 • TVの電波障害 	<ul style="list-style-type: none"> • 危険防止策 • 管理体制

説 明 日			
説明場所			
	建築主側	住民側【氏名・TEL・住所】	
出席者			
説 明 ・ 意 見	【特筆すべき説明事項】	【意見】	
協議結果			

誓 約 書

年 月 日

熊本市長 様

建築主 住所
氏名 (印)

私は、熊本市 に建設する携帯電話中継鉄塔に関して、近隣住民に対して携帯電話中継鉄塔建設への理解を得ることを目的として説明を行いましたので、周辺説明報告書（参考様式第3号）のとおりに報告いたします。

なお、近隣住民との間に、携帯電話中継鉄塔に係わる紛争が生じた場合には、自己の責任において、誠意をもって解決にあたることを誓います。