

## 協議第23号

### 都市建設関係事業について（その1）

都市建設関係事業について承認を求める。

平成21年1月29日 提出

熊本市・城南町合併協議会会長 幸 山 政 史

#### 都市建設関係事業について

- 1 次の事業については、熊本市の例に統一する。
  - ・ 地方バス（補助金等）
  - ・ 里道の整備
  
- 2 都市計画区域及び区域区分のうち、都市計画区域については、現行のまま引き継ぐ。  
区域区分（線引き）については、合併後に政令指定都市となる場合に行い、同時に集落内開発制度の適用を行う。

平成21年 2月24日

原案承認 ・ 修正承認 ・ 継続審議

## 合併協議項目事業一覧(23 都市建設関係事業)

事業項目 枝番号	協議項目	部会名	提案	承認/継続	備考
1 交通関係事業の取扱い					
01	地方バス	都市建設部会	第3回	第4回○承認	
2 建設関係事業の取扱い					
01	里道の整備	都市建設部会	第3回	第4回○承認	
3 都市計画の取扱い					
01	都市計画区域及び区域区分	都市建設部会	第3回	第4回○承認	
交通関係事業の取扱い					
	市道の整備(交通安全施設)	都市建設部会			
建設関係事業の取扱い					
	市道の整備(新設・改良)	都市建設部会	次回以降提案		
	(道路)道路後退による後退部分の取扱い	都市建設部会	次回以降提案		
	市(町)営住宅使用料の算定	都市建設部会	次回以降提案		
	市(町)営住宅駐車場整備・管理	都市建設部会	次回以降提案		
	町営住宅入居者選考委員会	都市建設部会	次回以降提案		
	市(町)営住宅例規	都市建設部会	次回以降提案		
	市(町)営住宅団地業務委託全般	都市建設部会	次回以降提案		
	道路占用料	都市建設部会			
	道路台帳	都市建設部会			
	道路の維持管理	都市建設部会			
	用途廃止・払い下げ	都市建設部会			
	(道路)補助・負担・交付等の事務	都市建設部会			
	(道路)道路用地未登記部分の取扱い	都市建設部会			
	官民境界	都市建設部会			
	私道の整備	都市建設部会			
	道路位置指定	都市建設部会			
	建築確認事務	都市建設部会			
	建築指導行政	都市建設部会			
	市(町)営住宅建設計画	都市建設部会			
	市(町)営住宅管理人報酬	都市建設部会			
	市(町)営住宅修繕(計画修繕・一般修繕)	都市建設部会			
	市(町)営住宅近傍同種家賃	都市建設部会			
	市(町)営住宅凶面	都市建設部会			
	市(町)営住宅使用料全般	都市建設部会			
	市(町)営住宅納入通知書	都市建設部会			
	市(町)営住宅OCR現年度	都市建設部会			
	市(町)営住宅OCR過年度	都市建設部会			
	市(町)営住宅使用料滞納共通全般	都市建設部会			
	市(町)営住宅使用料督促	都市建設部会			
	市(町)営住宅徴収日誌	都市建設部会			
	市(町)営住宅家賃収入補助金関係	都市建設部会			
	市(町)営住宅各種申請書	都市建設部会			
	市(町)営住宅明渡し届	都市建設部会			
	市(町)営住宅修繕管理台帳	都市建設部会			
	市(町)営住宅苦情処理	都市建設部会			
	市(町)営住宅財産管理	都市建設部会			
	河川の維持管理	都市建設部会			
	砂防対策	都市建設部会			
	河川占用料	都市建設部会			
	河川整備計画	都市建設部会			
	河川災害関連	都市建設部会			
	法定外公共物(水路)の維持管理	都市建設部会			
	用地取得基準	都市建設部会			

(建築)やさしいまちづくり事業	都市建設部会			
市(町)営住宅納入誓約書	都市建設部会			
市(町)営住宅明渡し訴訟全般	都市建設部会			
市(町)営住宅駐車場使用料収納事務	都市建設部会			
市道の整備(各種事業計画に基づく)	都市建設部会			
新規道路の認定	都市建設部会			
主要地方道小川嘉島道路整備促進期成会	都市建設部会			
小川御船間道路整備促進期成会	都市建設部会			
浜戸川改修促進期成会	都市建設部会			
緑川改修促進期成会	都市建設部会			
熊本県治水砂防協会	都市建設部会			
一般国道266号三角・嘉島間整備促進期成会	都市建設部会			
九州地区用地対策連絡会	都市建設部会			
熊本県河川海岸防災協会	都市建設部会			
熊本県道路改良事業負担金	都市建設部会			
熊本県道路利用者協会	都市建設部会			
日本道路協会	都市建設部会			
木原花園浦川内(雁回山)線整備期成会	都市建設部会			
熊本県公共建築行政連絡協議会	都市建設部会			

都市計画の取扱い

土地区画整理事業	都市建設部会	次回以降提案		
中心市街地活性化基本計画の推進	都市建設部会			
都市計画審議会委員	都市建設部会			
公園管理	都市建設部会			
公園維持管理事業	都市建設部会			
公園使用料	都市建設部会			
児童遊園地、チビッコ広場	都市建設部会			
公園愛護会支援事業	都市建設部会			
公園整備事業	都市建設部会			
公園県事業負担金	都市建設部会			
土地利用対策事業	都市建設部会			
八代宇城地方拠点都市建設推進協議会	都市建設部会			

下水道事業の取扱い

下水道計画	都市建設部会	次回以降提案		
下水道使用料	都市建設部会	次回以降提案		
受益者負担金	都市建設部会	次回以降提案		
水洗便所改造資金の貸付及び助成	都市建設部会	次回以降提案		
施設の保守、運転管理	都市建設部会	次回以降提案		
排水設備工事店の指定及び登録	都市建設部会			
下水道台帳	都市建設部会			

# 熊本市・城南町合併協議会 事務事業調査票

作業部会名： 都市建設部会

協議項目	1 交通関係事業	小項目名	01 地方バス
協議内容	新市になった場合の補助金交付のあり方について協議		
合併協議会協議結果 (調整方針)	熊本市の例に統一する。		

制 度 比 較			
	熊 本 市	城 南 町	
市 町 別 内 容	<p>1. 運行費補助 (H18 年度実績)</p> <p>①国庫補助対象系統</p> <p>九州産交・・・ 546 千円 (1 系統)</p> <p>産交バス・・・ 2,236 千円 (5 系統)</p> <p>熊本バス・・・ 7,013 千円 (8 系統)</p> <p>②国庫補助対象系統以外</p> <p>九州産交・・・ 50,855 千円 (54 系統)</p> <p>産交バス・・・ 43,365 千円 (33 系統)</p> <p>熊本バス・・・ 5,275 千円 (15 系統)</p> <p>市交通局・・・ 72,485 千円 (47 系統)</p>	<p>1. 運行費補助 (H18 年度実績)</p> <p>①国庫補助対象系統</p> <p>熊本バス・・・ 95 千円 (1 系統)</p> <p>②国庫補助対象系統以外</p> <p>熊本バス・・・ 783 千円 (1 系統)</p>	
	<p>2. 財源内訳 (H18 年度実績)</p> <p>①国庫補助対象系統</p> <p>一般財源・・・ 9,795 千円</p> <p>②国庫補助対象系統以外</p> <p>一般財源・・・ 137,054 千円</p> <p>県費補助・・・ 34,926 千円</p>	<p>2. 財源内訳 (H18 年度実績)</p> <p>①国庫補助対象系統</p> <p>一般財源・・・ 95 千円</p> <p>②国庫補助対象系統以外</p> <p>一般財源・・・ 783 千円</p>	
	<p>3. 熊本市ブロック協議会 (協議内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・当該ブロックの枠組みに関すること</li> <li>・具体的な路線に係る、生活交通の確保方策について調整及び決定に関すること</li> </ul> <p>平成 17 年度決算 151,784 千円</p> <p>平成 18 年度決算 181,775 千円</p> <p>平成 19 年度決算 200,556 千円</p>	<p>3. 宇城ブロック協議会 (協議内容)</p> <p>具体的な路線に係る、生活交通の確保方策について調整及び決定に関すること</p> <p>平成 17 年度決算 757 千円</p> <p>平成 18 年度決算 878 千円</p> <p>平成 19 年度決算 3,984 千円</p>	
相違点と課題			

# 熊本市・城南町合併協議会 事務事業調査票

作業部会名： 都市建設部会

協議項目	2 建設関係事業	小項目名	01 里道の整備
------	----------	------	----------

協議内容	里道整備に伴う補助金要項の協議
合併協議会 協議結果 (調整方針)	熊本市の例に統一する。

制 度 比 較		
	熊 本 市	城 南 町
市 町 別 内 容	<p>1. 市街化調整区域内（集落区域外）に存する里道については補助金の交付及び原材料の支給を行っている。</p> <p>○農道整備に係る補助金は 70 万円を限度額として交付している。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・有効幅員 3.0m以上は工事に要した費用の 60/100 以内</li> <li>・有効幅員 3.0m以下は工事に要した費用の 40/100 以内</li> </ul> <p>○幅員が 2.0m以上の市街化調整区域内の里道の道路舗装については生コンを、道路補修については碎石などの原材料を支給している。</p> <p>平成 17 年度実績 4,078 千円 (37 件) 平成 18 年度実績 5,582 千円 (37 件) 平成 19 年度決算 4,397 千円 (22 件)</p> <p>2. 市街化区域及び市街化調整区域（集落区域）の境界確定されている里道は市で整備を行う。</p> <p>(※住民からの要望に対しては、全件市で対応する。)</p> <p>平成 17 年度決算 13,245 千円 平成 18 年度決算 49,576 千円 (工事：26 件) 平成 19 年度決算 24,322 千円 (工事：28 件)</p>	<p>1. 城南町道路改良事業費補助金交付要項において、一般交通の用に供している私道の整備工事又は補修工事を行う者に対して補助金を交付している。</p> <p>(要件)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①幅員が 1.0m以上あること</li> <li>・補助額 都市建設課で積算した工事費の 100 分の 60</li> </ul> <p>その他、砂利敷等の要望を行政区の代表者から要望書の提出により都市建設課職員で対応。</p> <p>平成 17 年度実績 2,767 千円 (4 件) 平成 18 年度実績 2,159 千円 (5 件) 平成 19 年度決算 3,518 千円 (5 件)</p>
相 違 点 と 課 題	<p>・城南町は都市計画法上のいわゆる線引きがなされていないので、市で整備する区域を設定する必要がある。</p>	

# 熊本市・城南町合併協議会 事務事業調査票

作業部会名： 都市建設部会

協議項目	3 都市計画	小項目名	01 都市計画区域及び区域区分
------	--------	------	-----------------

協議内容	都市計画区域の存続・統合について 区域区分の指定について
合併協議会 協議結果 (調整方針)	都市計画区域については、現行のまま引き継ぐ。 区域区分（線引き）については、合併後に政令指定都市となる場合に行い、同時に集落内開発制度の適用を行う。

## 制 度 比 較

	熊 本 市	城 南 町
市 町 別 内 容	<p>(都市計画区域)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 熊本都市計画区域（区域区分有り） 23,138ha</li> <li>・ 植木都市計画区域（区域区分なし） 137ha</li> </ul> <p>※都市計画区域外（旧河内町） 3,447ha</p> <p>【行政区域：26,722ha】</p> <p>(区域区分)</p> <p>市域の大半が区域区分を有する熊本都市計画区域に指定されている。</p> <p>熊本都市計画区域（23,138ha）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市街化区域 10,095ha</li> <li>・ 市街化調整区域 13,043ha</li> </ul> <p>(※市街化区域には用途地域を指定している。)</p>	<p>(都市計画区域)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 城南都市計画区域（区域区分なし） 3,618ha</li> </ul> <p>※都市計画区域外（国有林） 70ha</p> <p>【行政区域：3,688ha】</p> <p>(区域区分)</p> <p>区域区分なし</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 用途地域（8用途） 213ha</li> </ul>

相 違 点 と 課 題	<p>(相違点)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 熊本市と城南町は、別々の都市計画区域を形成している。</li> </ul> <p>(課題)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市街化調整区域に設定された場合、集落内開発制度による激変緩和措置の適用について。</li> </ul>
----------------------------	--