

協議第 23 号

都市建設関係事業について（その 2-1）

都市建設関係事業について承認を求める。

平成 21 年 2 月 24 日 提出

熊本市・城南町合併協議会会長 幸 山 政 史

都市建設関係事業について

- 1 ~~城南町中央土地区画整理事業に対する補助金等については、補助金に関しては平成 23 年度まで、事業資金貸付に関しては平成 24 年度まで制度（要綱）を運用する経過措置を設定する。その後の取り扱いについては、事業の進捗状況を見ながら組合と協議する。~~

城南町中央土地区画整理事業に対する補助金等については、補助金に関しては平成 23 年度まで、事業資金貸付に関しては平成 24 年度まで制度（要綱）を運用する経過措置を設定する。その後の取り扱いについては、事業の早期完了と組合の早期解散を目指し必要な支援について組合と協議する。

平成 21 年 4 月 28 日

原案承認

・ **修正承認** ・

継続審議

# 熊本市・城南町合併協議会 事務事業調査票

作業部会名： 都市建設部会

協議項目	3 都市計画	小項目名	02 土地区画整理事業
協議内容	熊本市の「土地区画整理事業補助金交付要綱」に基づく補助と、城南町の「補助金交付要綱」に基づく補助実績と予定、また、城南町の「城南町土地区画整理事業資金貸付要綱」に基づく貸付金の返還について検討した。		
合併協議会協議結果 (調整方針)	<p>補助金に関しては平成23年度まで、事業資金貸付に関しては平成24年度まで制度(要綱)を運用する経過措置を設定する。その後の取り扱いについては、事業の進捗状況を見ながら組合と協議する。</p> <p>補助金に関しては平成23年度まで、事業資金貸付に関しては平成24年度まで制度(要綱)を運用する経過措置を設定する。その後の取り扱いについては、事業の早期完了と組合の早期解散を目指し必要な支援について組合と協議する。</p>		

制 度 比 較		
	熊 本 市	城 南 町
市 町 別 内 容	<p>1. 組合が行なう事業に対して下記要綱にしたがい補助金を交付する。(熊本市土地区画整理事業補助金交付要綱)</p> <p>第3条第1項</p> <p>①都市計画道路の用地取得 当該道路の幅員から8mを差し引いた部分の組合設立認可のあったときにおける事業計画書の整理前の土地評価額により算定される用地費用相当額の10分の10</p> <p>②都市計画道路築造に伴う移転補償 当該補償費額の10分の10</p> <p>③都市計画道路の側溝築造 当該築造に要する費用相当額の10分の2.5</p> <p>④区画道路の側溝築造 当該築造に要する費用相当額の10分の2.5</p> <p>⑤水路の築造 当該築造に要する費用相当額の10分の6</p> <p>⑥橋梁の築造 当該築造に要する費用相当額の10分の6</p> <p>2. 熊本市が補助金を交付した土地区画整理事業(組合施行)の事例</p> <p>(1)</p> <p>①事業の名称 熊本都市計画事業画図土地区画整理事業</p> <p>②整備面積 29.1ha</p> <p>③都市計画の位置付け H6.8.24 熊本都市計画土地区画整理事業の決定</p> <p>④近年の補助金交付額</p>	<p>1. 城南町中央土地区画整理組合に対して、運営補助として交付している。(城南町補助金等交付要綱)</p> <p>2.</p> <p>【実績】 補助(直近3年間) H18~H20: 27,000千円 内訳 ( 組合運営補助: 27,000千円=9,000千円@3年 )</p> <p>【予定】 補助 H21~H23: 115,000千円 内訳 ( 組合運営補助: 27,000千円=9,000千円@3年 事業補助: 88,000千円=30,000千円+28,000千円 H21, 22 H23 )</p>

	<p>平成 17 年度決算            0 千円  平成 18 年度決算            0 千円  平成 19 年度予算        4,800 千円</p> <p>(2)</p> <p>①事業の名称  熊本都市計画事業陳内土地区画整理事業</p> <p>②整備面積    29.8ha</p> <p>③都市計画の位置付け  H8.2.16 熊本都市計画土地区画整理事業の決定</p> <p>④近年の補助金交付額</p> <p>平成 17 年度決算            25,390 千円  平成 18 年度決算            0 千円  平成 19 年度予算            0 千円</p>	<p>3. その他</p> <p>城南町土地区画整理事業資金貸付要綱に基づく貸付実績：765,000,000 円（平成 18 年度 300,000,000 円＋平成 19 年度 465,000,000）・・・年利 1.3%  償還期間は 7 年（平成 18～24 年度）、利率は年利 1.3%（平成 18 年度は年利 1.97%）の元金均等払い</p>
相違点と課題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・城南町の土地区画整理事業の事業期間は平成 10 年度から平成 24 年度である。</li> <li>・城南町の土地区画整理事業は組合施行ではあるものの、町の振興計画の柱に位置付けられた事業であり、資金面並びに人的な支援を行なっており、事業立ち上げの経緯ならびに支援実績などにおいて、熊本市の組合施行の土地区画整理事業とは大きな相違がある。</li> </ul>	