項目評価表（三山荘）

			評価点【項目毎評価点】	
		申請者	満点	○○ 管理運営共同企業体
項目評価	1 価格評価		480点 （120点×4人）	480.0点
	2 基本項目評価	要求要件		
	ア 施設設置の目的が達成できること。	施設設置の目的を達成するための基本的考え方	160点 （40点×4人）	95.0点
		設置目的を達成するためのモニタリングの方策		
	イ 利用者の平等な利用が確保されること。	平等な利用が確保されるための基本的考え方	80点 （20点×4人）	50.0点
	ウ 事業計画書の内容が、当該事業計画書に係る公の施設の効用を最大限に発揮しサービスの向上が図られること。	効果的・効率的な管理運営のための取組み	160点 （40点×4人）	95.0点
		利用促進のための取組み		
	エ 事業計画書に沿って当該施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有すること。	組織体制及び職員配置	320点 （80点×4人）	177.0点
		職員の研修計画		
		警備計画		
		清掃計画		
		地域振興、活性化に対する取組みと他施設との連携の方策		
		個人情報の保護に関する方策		
	オ 市民の声が反映される管理が行われること。	利用者ニーズの把握に対する取組み及び苦情対応の方策	80点 （20点×4人）	42.0点
		広報計画		
	3 基本項目以外の項目評価	要求要件		
	カ 安全管理の状況	業務に対する安全成績	240点 （60点×4人）	140.0点
		安全面に関する方策		
		緊急時の対応		
	キ 労働福祉の状況	労働保険（労災保険、雇用保険）加入の有無	48点 （12点×4人）	48.0点
	ク 環境保護、障がい者の雇用及び子育て支援等の福祉政策に取り組んだ経営を行っていること。	環境保護に関する取組み（ISO14000、エコアクション21、熊本市事業所グリーン宣言等の取組み状況）	32点 （8点×4人）	16.0点
		合計	1,600点 （400点×4人）	1,143.0点