

# 令和8年度（2026年度）ZEH導入補助金（前期）

## 補助概要

補助額	1件につき15万円
補助枠	40件（先着順）
申請期間	令和8年5月11日（月）～令和8年10月31日（土）

## 補助対象者

申請日時点で、市内に所在するZEHを導入した戸建住宅に自ら（又は生計を一にする家族が）居住する者（本人か家族が当該居住地に住民登録がある場合に限る）
補助対象事業に係る契約の発注者
市税の滞納がない者
熊本市暴力団排除条例（平成23年条例第94号）第2条第1号から第3号までの規定に該当しない者

## 補助対象事業

ZEHとなる戸建住宅の新築又は建売住宅の購入
次の要件を満たし事業が完了したものであること ア 申請時点で事業に係る代金の支払いが完了していること イ 令和8年（2026年）3月1日～令和9年（2027年）2月末日までに引渡が行われていること
BELS（建築物のエネルギー消費性能の表示に関する指針（平成28年国土交通省告示第489号）に基づく建築物省エネルギー性能表示制度）において、『ZEH』の評価を受けたものであること ※Nearly ZEH、ZEH Orientedは対象外
ZEHに係る設備として太陽光発電設備・断熱・換気設備・給湯設備を備えており、これらの設備は新品であること ※リースその他補助対象者に所有権がない設備が含まれている場合は対象外
補助対象経費が75万円以上であること

## 補助対象経費

ZEHに係る設備（太陽光発電設備・断熱・換気設備・給湯設備）の購入費 ※値引きがある場合は、値引き後の金額とし、工事費・配送費等の諸経費や消費税相当額は控除した額
--

# 令和8年度（2026年度）ZEH導入補助金（前期）

## 必要書類※交付申請書兼実績報告書以外写し可

書類説明	例	補足情報
交付申請書兼実績報告書（様式第2号）		オンライン（LoGo フォーム）で申請を行う場合は不要。
ZEH施工の内訳等、契約が確認できる書類	契約書、注文書等、見積書等	内訳として太陽光発電設備・断熱・換気設備・給湯設備の4点の金額が確認できる必要がある。 本市ホームページに掲載している様式で代替可能。
BEL Sの評価書		Nearly ZEH、ZEH Orientedと評価されているものは対象外。 また、長期優良住宅等の評価書では代替不可。
住民票		本籍地及びマイナンバーの記載がないもの。
建物全体のカラー写真		
太陽光発電設備の設置状況を示すカラー写真		設置されていることが確認できれば可
ZEHに係る経費を支払ったことを証明する書類	領収書、清算書等	契約書等の記載内容と突合ができるもの。 本市ホームページに掲載している様式で代替可能。 ※ローン契約書等では代替不可
引渡日を証する書類		工事請負者や販売者が作成したものに限る。
補助金の振込先が確認できる書類	通帳の写し等	銀行名、支店名、口座名義、口座番号が確認できること