

令和6年度（2024年度）第8回市有財産審議会 議事録要旨

1 日 時： 令和7年（2025年）3月25日（火曜日）
9：00～10：00

2 場 所： オンライン開催

3 出席者： 深水副市長、中垣内副市長、三島政策局長、津田総務局長、原口財政局長、
濱田財務部長、

4 議 題

- (1) 行政財産（土地）の目的外使用許可について（変更）
- (2) 熊本都市計画道路事業3・3・9号池田町花園線外2線の用地買収に伴う物件移転等補償について
- (3) 行政財産（土地）の目的外使用許可について（新規）
- (4) 普通財産（建物）の貸付について（新規）
- (5) フードパル熊本内用地（普通財産）の買戻しについて
- (6) 行政財産（土地）の目的外使用許可について（新規）
- (7) 普通財産（土地）の貸付について（新規）
- (8) 行政財産（建物）の目的外使用許可について（更新）
- (9) 普通財産（土地）の貸付について（変更）

5 議事要旨

- (1) 行政財産（土地）の目的外使用許可について（変更）

公募型プロポーサル方式により決定した大和リース株式会社熊本支店に対し、機械管理による有料時間貸駐車場として、花畑町別館跡地の使用を許可するもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

- (2) 熊本都市計画道路事業3・3・9号池田町花園線外2線の用地買収に伴う物件移転等補償について

熊本都市計画道路事業3・3・9号池田町花園線外2線の用地買収に伴う物件移転等補償をお

こなうもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

（３）行政財産（土地）の目的外使用許可について（新規）

公益財団法人熊本県総合保健センターに対し、熊本県総合保健センター建替工事に伴う健診車両等の駐車場所として、戸島塵芥埋立地の使用を許可するもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

（４）普通財産（建物）の貸付について（新規）

入札により決定した個人に対し、食堂として競輪場建物の一部を貸し付けるもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

（５）フードパル熊本内用地（普通財産）の買戻しについて

平成 31 年にフードパル熊本内用地の土地売買契約の締結を行った株式会社マックスから、工場建設の中止による土地買戻しの申し入れがあったため、土地売買契約書第 15 条買戻しの特約に基づき、土地を買い戻すもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

（６）行政財産（土地）の目的外使用許可について（新規）

熊本黄壁城ライオンズクラブに対し、ひとり親家庭物資支給事業の食糧等配布場所として、熊本

市総合屋内プール駐車場の一部の使用を許可するもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

（７）普通財産（土地）の貸付について（新規）

株式会社ミカドに対し、市道米屋町１丁目本山２丁目第１号線（泰平橋）橋梁塗装外工事の現場事務所・資材置き場として、市街地整備課が所管する土地を貸し付けるもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

（８）行政財産（建物）の目的外使用許可について（更新）

熊本市上下水道局に対し、上下水道料金納入所として北部まちづくりセンター１階の一部の使用を許可するもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認

（９）普通財産（土地）の貸付について（変更）

資産マネジメント課が所管している弓削６丁目市有地について、託麻跨道橋橋梁補修外工事に伴う現場事務所及び駐車場用地として貸付けをしている株式会社ミサト技建に対し、貸付期間を３か月延長するもの。

質疑応答 なし

審議結果 承認