

特定大型店出店計画書

令和7年9月1日

熊本市長 様

株式会社同仁グループ
代表取締役 上野景真
熊本市南区流通団地一丁目4番地2
株式会社ナフコ
代表取締役 石田卓巳
福岡県北九州市小倉北区魚町二丁目6番10号

大型店の立地に関するガイドライン第2・1-2-1(1)の規定により下記のとおり届け出ます。

記

1 特定大型店の名称

(仮称) 湖東SM商業施設

2 特定大型店の設置場所

(住 所) 熊本市東区湖東一丁目5番1 外
(位置図) 別添「資料-1 建物位置図(広域図)」参照

3 特定大型店の規模

- (1) 店舗面積 12,303㎡(A棟:11,620㎡、B棟:683㎡)
(2) 建築面積 8,873㎡(A棟:7,813㎡、B棟:1,060㎡)
(3) 敷地面積 13,983㎡
(4) 階 数 A棟:鉄骨造2階建て、B棟(既存建物):鉄骨造7階建て
(5) 駐車台数 約300台

4 地域貢献概要

地域の発展に貢献出来る事を目標として、地域の皆様に愛され、必要とされる店舗づくりを目指します。

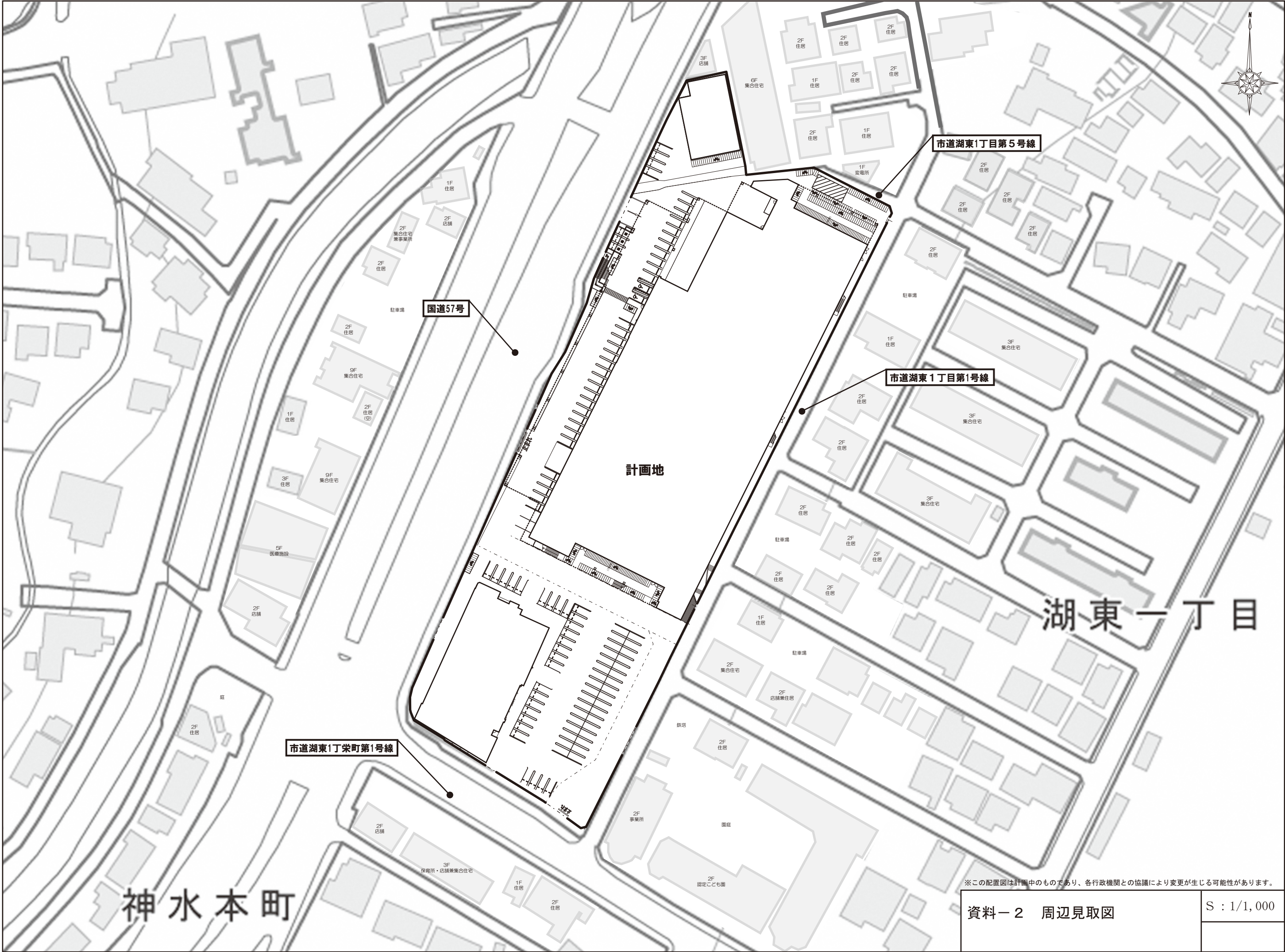
(添付書類)

- 資料-1 建物位置図(広域図)
- 資料-2 周辺見取図
- 資料-3 計画概要 ①開業までのスケジュール・・・開発から開業まで
②施設の概要
③年間集客予定人数、売り上げ目標
④その他知事が必要と認める書類



資料-1 建物位置図 (広域図)

S : 1/25,000



※この配置図は計画中のものであり、各行政機関との協議により変更が生じる可能性があります。

資料－３ 計画概要

１．開業までのスケジュール

- | | |
|--------------------------------------|---------|
| ●大型店の立地の関するガイドラインに基づく「特定大型店出店計画書」の提出 | 令和７年　９月 |
| ●大規模小売店舗立地法「事前相談書」提出予定 | 令和７年１２月 |
| ●大規模小売店舗立地法第５条第１項届出予定 | 令和８年　３月 |
| ●建築着工予定 | 令和８年　２月 |
| ●開業予定 | 令和８年１２月 |

２．施設の概要

- 小売業を行う者の名称及び住所並びに代表者氏名
株式会社ナフコ　代表取締役　石田卓巳
福岡県北九州市小倉北区魚町二丁目６番１０号

その他未定
- 主として販売する物品
株式会社ナフコ：住・生活関連商品、家具、エクステリア、各種資材等

その他未定：生鮮品、食料品、日常生活品等
- 物販以外の施設
飲食施設

３．年間集客予定人数、売上目標

未　定