

建築物省エネ法 必要書類一覧

◆適合性判定(11条・12条)

適合性判定の申請(提出部数:正副の2部)		計画変更の申請(提出部数:正副の2部)		軽微な変更の申請(提出部数:正副の2部)		完了検査の申請(提出部数:1部)	
申請	☐ 計画書又は計画通知書※1	申請	☐ 変更計画書又は計画変更通知書	【軽微な変更ルートCの場合のみ】 ※ルートA・Bについては、事前に相談すること		申請	☐ 省エネ基準工事監理報告書※1
	☐ 委任状		☐ 委任状				☐ 適合性判定に要した図書及び書類※2
計算	☐ 仕様基準等を確認できる図書※2	計算 ※1	☐ 設計内容説明書	申請	☐ 性能確保計画軽微変更該当証明書交付申請書	【軽微な変更がある場合】	
	☐ 設計内容説明書		☐ 各種計算書				
建築図	☐ 各種計算書	建築図 ※1	☐ 付近見取図	計算 ※1	☐ 設計内容説明書	申請	☐ 建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書
	☐ 付近見取図		☐ 配置図				☐ 変更内容説明書AまたはB※3
	☐ 仕様書(仕上表含む)		☐ 仕様書(仕上表含む)				☐ 軽微な変更該当証明書※4
	☐ 各階平面図		☐ 各階平面図				☐ 変更内容を示す図書
	☐ 床面積求積図		☐ 床面積求積図				※1 建築物の完了検査申請書に添付する
	☐ 用途別床面積表		☐ 用途別床面積表				※2 大臣認定、性能向上計画認定、低炭素認定を受けている場合は、それぞれの認定に要した図書
	☐ 立面図		☐ 立面図				※3 ルートAの場合:変更内容説明書A ルートBの場合:変更内容説明書B ルートCの場合
	☐ 断面図又は矩計図		☐ 断面図又は矩計図				
	☐ 各部詳細図(建具表、キープラン、断熱材仕様等)		☐ 各部詳細図(建具表、キープラン、断熱材仕様等)				
	☐ 機器表		☐ 機器表				
設備図	☐ 仕様書	設備図 ※1	☐ 仕様書	設備図 ※1	☐ 仕様書		
	☐ 系統図※3		☐ 系統図		☐ 系統図		
	☐ 各階平面図		☐ 各階平面図		☐ 各階平面図		
	☐ 制御図※3		☐ 制御図		☐ 制御図		
【当初適判を別機関で受けていた場合】		【当初適判を別機関で受けていた場合】		【当初適判を別機関で受けていた場合】		【当初適判を別機関で受けていた場合】	
※1 建築主が国等の機関の長が行う場合「計画通知書」、その他の場合「計画書」		※1 変更にかかる部分に限る		※1 変更にかかる部分に限る		※1 変更にかかる部分に限る	
※2 複合建築物の住宅部分に仕様基準等を用いる場合に必要仕様基準を用いる場合は、その旨が確認できる図書、設計住宅性能評価書、長期優良住宅認定通知書又は長期使用構造等である旨の確認書を添付する場合はその写し							
※3 非住宅建築物の場合							

◆性能向上計画認定(29条)

認定の申請(提出部数:正副の2部)		変更認定の申請(提出部数:正副の2部)		その他の変更の申請(提出部数:正副の2部)		完了の報告(提出部数:1部)	
申請	☐ 認定申請書	申請	☐ 変更認定申請書	【省令第26条で規定する軽微な変更の場合】 完了報告の際に合せて報告すること		【検査済証の交付を受けた場合】	
	☐ 委任状		☐ 委任状				
計算	☐ 設計内容説明書	計算 ※1	☐ 設計内容説明書	【軽微な変更該当証明書の発行が必要な場合】			☐ 完了した旨の報告書
	☐ 省エネ計算結果及び入力シート		☐ 省エネ計算結果及び入力シート				☐ 省エネ基準工事監理報告書
建築図	☐ 各種計算書・計算根拠資料	建築図 ※1	☐ 各種計算書・計算根拠資料	申請	☐ 性能向上計画軽微変更該当証明書交付申請書		☐ 検査済証の写し
	☐ 付近見取図		☐ 付近見取図				【その他の場合】
	☐ 配置図		☐ 配置図				
	☐ 仕様書(仕上表含む)		☐ 仕様書(仕上表含む)				
	☐ 各階平面図		☐ 各階平面図				
	☐ 床面積求積図		☐ 床面積求積図				
	☐ 用途別床面積表		☐ 用途別床面積表				
	☐ 立面図		☐ 立面図				
	☐ 断面図又は矩計図		☐ 断面図又は矩計図				
	☐ 各部詳細図(建具表、キープラン、断熱材仕様等)		☐ 各部詳細図(建具表、キープラン、断熱材仕様等)				
設備図	☐ 機器表	設備図 ※1	☐ 機器表	設備図 ※1	☐ 機器表		☐ 完了した旨の報告書
	☐ 仕様書		☐ 仕様書		☐ 仕様書		☐ 省エネ基準工事監理報告書
	☐ 系統図		☐ 系統図		☐ 系統図		☐ 工事写真(完了していることがわかる写真)
	☐ 各階平面図		☐ 各階平面図		☐ 各階平面図		
	☐ 制御図		☐ 制御図		☐ 制御図		
【技術的審査(※)を受けた場合】		【技術的審査(※)を受けた場合】		【技術的審査(※)を受けた場合】		【技術的審査(※)を受けた場合】	
☐ 適合証		☐ 適合証		☐ 適合証		☐ 適合証	
		※1 変更にかかる部分に限る		※1 変更にかかる部分に限る		※1 変更にかかる部分に限る	
				【認定建築主が変更した場合】		【認定建築主が変更した場合】	
				☐ 認定建築主の変更届		☐ 認定建築主の変更届	
				☐ 地位を承継することを証する書面の写し		☐ 地位を承継することを証する書面の写し	