

熊本県 建築物環境配慮制度
熊本県独自の評価ツール 評価結果

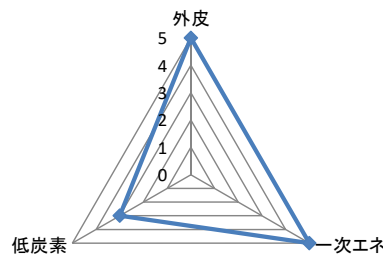
■ 建物概要

建物名称	熊本市公文書館	階数	地上2階
建設地	熊本市北区植木町轟字鎌地2582番4	構造	S造
用途地域	市街化調整区域	建物用途	事務所
気候区分	7地域		非住宅1
竣工年	2027年12月 予定	評価の実施日	2026年1月6日
敷地面積	12,920 m ²	作成者	中山
建築面積	3,024 m ²	確認日	2026年1月6日
延床面積	5,094 m ²	確認者	三井

■ 外観



■ 評価グラフ



評価ランク

A

1 外皮性能

	設計値/基準値
建築物全体	0.52
結果	

2 一次エネルギー消費量

	BEI値(設計値/基準値)
非住宅	0.44
住宅部	-
建築物全体	0.44
結果	

3 低炭素化に関する配慮事項

- ◎ ① 節水に資する機器を設置。
- ② 雨水、井戸水又は雑排水利用のための設備を設置。
- ③ HEMS(ホームエネルギーマネジメントシステム)又はBEMS(ビルエネルギーマネジメントシステム)を設置。
- ④ 太陽光等の再生可能エネルギーを利用した発電設備及びそれと連系した定置型の蓄電池を設置。
- ◎ ⑤ 一定のヒートアイランド対策を講じている。
- ⑥ 住宅の劣化の軽減に資する措置を講じている。
- ⑦ 木造住宅若しくは、木造建築物。
- ◎ ⑧ 高炉セメント又はフライアッシュセメントを構造耐力上主要な部分に使用。

達成(2項目以上)

■ 低炭素化に関する配慮事項

【建物名称】 熊本市公文書館

評価項目	対応状況	計画上の配慮事項
節水に資する機器	適合	便器6台中5台、水洗8台中6台に節水器具を採用
雨水・井水・雑排水利用設備		
HEMS・BEMS (エネルギーマネジメントシステム)		
太陽光等による発電設備 及びそれと連携した蓄電池		
ヒートアイランド対策	適合	ヒートアイランド対策として、敷地面積の約22.3%を緑化する計画
住宅の劣化低減		
木造住宅若しくは、 木造建築物		
高炉セメント等の利用	適合	建物基礎部分に高炉セメントを利用する計画
その他説明事項		