

|                                         |            |                                                                                                                                                        |      |     |
|-----------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 令和8年度(2026年度) 第1回 熊本市建築審査会 会議録(要旨)      |            |                                                                                                                                                        |      |     |
| 開催日時                                    |            | 令和8年(2026年)8月26日(水) 午前10時00分～                                                                                                                          |      |     |
| 開催場所                                    |            | 熊本市中央区千葉城町2番35号<br>熊本市教育センター 3階 第1研修室                                                                                                                  |      |     |
| 出席者                                     | 委員         | 古賀会長 朝田委員 唐木委員 野口委員 吉川委員                                                                                                                               |      |     |
|                                         | 事務局        | 原野課長(幹事)、木原技術主幹(幹事)、<br>加藤主査(書記)、宮坂主査、谷崎技術参事(書記)、高山主任技師、塚本技師(文責)、藤本技師                                                                                  |      |     |
|                                         | その他        |                                                                                                                                                        |      |     |
| 報告事項                                    | 報告1        | 前回の会議録について                                                                                                                                             |      |     |
|                                         | 公開・<br>非公開 | <input checked="" type="checkbox"/> 公開                                                                                                                 | 傍聴人数 | 0 名 |
|                                         |            | <input type="checkbox"/> 非公開                                                                                                                           | 理由:  |     |
|                                         | 主な意見       | ・特になし                                                                                                                                                  |      |     |
|                                         | 報告2        | 熊本市建築物の敷地と道路との関係の許可基準手続き要領の規定に基づく一括同意による許可の報告(建築基準法第43条第2項第二号の規定に基づく許可)                                                                                |      |     |
|                                         | 公開・<br>非公開 | <input type="checkbox"/> 公開                                                                                                                            | 傍聴人数 | － 名 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 |            | 理由: 熊本市建築審査会運営実施要領第2条第1号による。                                                                                                                           |      |     |
| 審議事項                                    | 審議1        | 建築基準法第55条第4項第二号の規定に基づく許可の件(東区下江津 熊本市立画図小学校)                                                                                                            |      |     |
|                                         | 公開・<br>非公開 | <input checked="" type="checkbox"/> 公開                                                                                                                 | 傍聴人数 | 0 名 |
|                                         |            | <input type="checkbox"/> 非公開                                                                                                                           | 理由:  |     |
|                                         | 議決事項       | 承認する(出席者全員)、建築審査会長決裁                                                                                                                                   |      |     |
|                                         | 主な意見       | ・近隣説明範囲を追加したのは、日影の影響範囲によるものか。<br>→はい。<br>・審査基準 第2北側の後退距離等について 建築物の外壁又はそれに代わる柱の面から北側に4m以上の空地の測り方について、規定はあるか。<br>→明確な規定はない。今回の計画は、最短距離で明らかに4.0m以上確保している。 |      |     |