

暑い日が続いていますね。皆さん、体調は崩されていませんか？
冷たい飲み物やエアコンを上手に使って、無理せず快適に過ごして下さいね。
快適と言えば、、、！
あなたの住まいを、もっと快適に、もっと価値あるものにするために
マンション管理について、もっと興味を持ってみませんか？



6月の意見交換会 報告

意見交換会では、参加者同士が自由に意見を交わし、他のマンションでの取り組みを知ることができました。また、マンション管理士からのアドバイスもあり、そこで得た学びや気づきが今後のよりよいマンション管理に役立てばと思います。

6月6日の開催の様子・・・テーマは「わたしのマンションの良いところと見直したいところ」でした。



活発な意見の交換・アドバイスがありました！

- ・資産価値を保つためには、適時適切な維持管理が必要
- ・役員は2年で半数改選すると引継ぎやすい
- ・積立金の収入確保と同時に、支出を見直すことが大事
- ・管理組合と管理会社の他にマンション管理士など第三者にも相談
- ・管理会社との契約内容を理解することも大事

詳しくはこちら



次回は令和7年9月3日（水）13：15～16：15

テーマ

1部「管理会社との付き合い方」

2部「みんなの管理状況を聞いてみよう」

場所

熊本市教育センター

受付

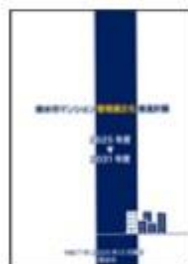
8月初旬から電話で開始予定

詳しくはこちら



配布のお知らせ

- ・熊本市マンション管理適性化推進計画
- ・実態調査報告書



熊本市のマンションの実態をまとめた令和6年度報告書ができました。また、第2期熊本市マンション管理適性化推進計画を作成しました。そこで、管理組合へ1冊ずつ配布します！市内マンションの管理の実態が分かります。ぜひ、管理組合内でご活用ください。熊本市ホームページからもご確認いただけます。

ホームページ



マンション住まいに大切な4つ



左のパズルのピースはマンションで生活するために大切な4つです

お住まいのマンションは、総会を開催していますか？
管理規約と長期修繕計画はありますか？
お金は区分経理していますか？

マンションの将来のため、4つができていない管理組合は、熊本市の支援制度の活用をどうぞ

支援制度のご案内

01 マンション管理相談会

毎月、第3月曜日に市役所会議室で開催
マンション管理士会へお申し込みを

何度でも **無料**

セミナー・意見交換会も
ご活用ください

02 マンション管理士派遣

マンション管理士を管理組合へ派遣します
具体的相談、講座形式のどちらでも可能

3回まで **無料**

03 規約整備支援補助金

管理規約の整備をするために必要な経費の一部に補助金を出します

最大 **10万**

04 長期修繕計画作成支援補助金

長期修繕計画を作成するために必要な経費の一部に補助金を出します

最大 **30万**

ほかにも！
管理計画認定制度はご存じでしょうか。
マンションの市場価値の向上に繋がるとい
うメリットがありますよ！
支援制度を活用して認定
取得を目指しましょう！

