

マンション 管理支援通信

くまもと 2026.5
ACTION
私たちは上質な生活都市を実現します
VOL. 14

R8マンション政策 ※令和8年度の変更点

マンション管理規約整備支援事業

専門家(マンション管理士等)に管理規約の作成や改正を委託した場合の費用の一部を補助します。マンション標準管理規約が改定されるごとに申請できます。

マンション管理組合意見交換会

マンションの課題やその解決方法を他の管理組合の方と共有するための意見交換会です。マンション管理士も参加し、アドバイスします。
参加できる管理組合を登録管理組合に限定しました。

マンション管理組合登録

登録すると、法改正や制度の変更、マンションに関するイベント予定など、役立つ情報を掲載したマンション管理支援通信をお届けします。
さらに、適正な管理を推進している管理組合としてマンション名と行政区名を熊本市ホームページに掲載します。

マンション長期修繕計画作成支援事業

長期修繕計画作成するための調査や長期修繕計画の作成・見直しを委託した場合の費用の一部を補助します。

マンション管理計画認定制度

認定されることで、「管理のよいマンション」として、市場で高く評価されることが期待されます。また、(独)住宅金融支援機構での優遇や固定資産税額(条件あり)の減額を受けることができます。

マンション管理士派遣

マンション管理士を管理組合理事会などに無料で派遣し、相談や制度の説明などマンション管理に必要な情報・知識を提供します。

マンション管理相談会

マンション管理士にマンションの管理や運営について、無料で相談ができます。

マンション耐震化支援事業

耐震診断や補強設計、耐震改修工事など、マンションの耐震化にかかる費用の一部を補助します。(※旧耐震建築物に限る。)

令和8年度 スケジュール (6月~10月)

マンション管理相談会

【6/10(水)・7/8(水)・8/12(水)・9/9(水)・10/14(水)】

- ・マンション管理士にマンションの管理や運営について無料で相談ができます。
- ・事前予約が必要です。(開催前日の午後4時までの予約が必要)
- ・申込先(一社)熊本県マンション管理士会事務局
9時~17時(土日祝を除く) ☎096-343-0095

マンション管理組合 意見交換会 【6/18(木)・9/3(木)】

- ・マンションの課題やその解決方法を他の管理組合の方と共有するための意見交換会です。
- ・マンション管理士も意見交換に参加し、アドバイスします。

ライフサイクルシミュレーション 【6/25(木)】

- ・住宅金融支援機構がマンションの維持に係る経費と修繕積立金のシミュレーションをお手伝いします。
- ・場所:住宅政策課 相談スペース
- ・時間:13:30~17:00間の90分程度
- ・申込方法:二次元バーコードから申込ください。
- ・受付期間:令和8年5月22日(金)~6月8日(月)

申込はこちら



抽選で
2組限定

マンション管理セミナー(新任理事向け) 【7/17(金)】

- ・初めて管理組合の役員になられた方や、区分所有者になられたばかりの方にもわかりやすくマンションの管理に必要な情報をレクチャーします。
- ・場所:熊本市教育センター 2階 中研修室 ・時間:13時30分~15時30分終了予定
- ・講師:熊本県マンション管理士会・熊本県マンション管理組合連合会・熊本市
- ・講座:各30分程度 ・定員:最大50名
- ※申込方法については、6月下旬頃にご案内予定です。

【問い合わせ先】

熊本市 都市建設局 住宅政策課 総務企画班
電話 096-328-2989

各政策は
こちらから
確認できます

