

資料編

1 公募施設のランク別人件費単価表

公募施設のランク別人件費単価表 (令和7年(2025年)4月以降の公募から適用)

この単価表は、指定管理に係る管理運営経費の「積算総額」の算定に当たっての基準とする。
 なお、週当たり40時間勤務を基準として総額を算定している(常用的パート及び臨時職員を除く。)

①正職員

区 分	積算基準(熊本市行政職員給料表ベース)	ランク別年総額			管理職手当
大規模施設の長	・大規模な施設の長 Aを基準とする。 ただし、職務について求められる練度に応じ、Cまで変更可能とする。	A	B	C	746,400
		6,966,000	7,683,000	7,899,000	
中規模施設の長 大規模施設の長の補佐	・中規模な施設の長 ・大規模な施設の長の補佐 Aを基準とする。 ただし、職務について求められる練度に応じ、Cまで変更可能とする。	A	B	C	513,600
		6,582,000	6,966,000	7,124,000	
小規模施設の長 大規模施設・中規模施設の係長	・小規模な施設の長 ・大・中規模施設の係長 Aを基準とする。 ただし、職務について求められる練度に応じ、Cまで変更可能とする。	A	B	C	482,400
		6,261,000	6,582,000	6,703,000	
簡易施設の長	貸館等の比較的簡易な業務内容であり、再雇用の職員が当たることも想定される小規模な施設の管理者。	再任用2級			
		3,923,000			
一般職	高卒後5年程度の経験を有する者(A) 大卒後5年程度の経験を有する者(B) 大卒後10年程度の経験を有する者(C)	A	B	C	
		5,096,000	5,627,000	6,195,000	

※1 施設の長の専門性、特殊性に応じ管理職手当を加算することができる。ただし、簡易施設の長を除く。

※2 職務の専門性・特殊性に応じ10%加算(千円未満切捨て。)することができる。(管理職手当への加算も可とする。)
 ただし、簡易施設の長を除く。

※3 総額は、給料、期末勤勉、住居、通勤、扶養手当及び共済費の和相当(簡易施設の長には、扶養手当、退職共済相当分は含まない。)

※4 月額への換算は、年額を12で除し、千円未満の端数切捨てとする。

②常用的パート(嘱託)職員

区分	考え方	ランク別年総額
常用的パート(嘱託)職員A	・職務遂行に必ずしも、知識・技術・職務経験を必要としない単純な作業が主であるもの	2,798,000
常用的パート(嘱託)職員B	・事務技術職で室内でのデスクワークが主であるもの ・労務職で屋内での軽作業が主であるもの	3,281,000
常用的パート(嘱託)職員C	・事務技術職で外勤・巡回や、窓口における申請受付等が主であるもの ・労務職で屋外での作業が主であるもの	3,410,000
常用的パート(嘱託)職員D	・上記の3つの区分と比較し、より高度な知識や経験を必要とするもの	3,503,000

※1 総額は、給料、期末勤勉、通勤手当及び共済費の和相当。ただし、退職共済相当分は含まず。

※2 1週間の所定労働時間が通常の労働者の所定労働時間(1日8時間×5日間)に比べて短いもの(週当たり30時間を基準としている。)

※3 勤務時間を40時間とする場合は40/30を乗じるものとする。

③臨時職員

区分	考え方	ランク別年総額
臨時職員A	・屋内における業務のうち簡易な作業を主とするもの	2,783,000
臨時職員B	・屋内における業務を主とするもの	2,954,000
臨時職員C	・屋外における業務を主とするもの ・屋内における作業のうち危険な作業又は労働環境に一定の負荷が伴うもの	3,142,000

※1 総額は、給料、期末勤勉、通勤手当及び共済費の和相当。ただし、退職共済相当分は含まず。

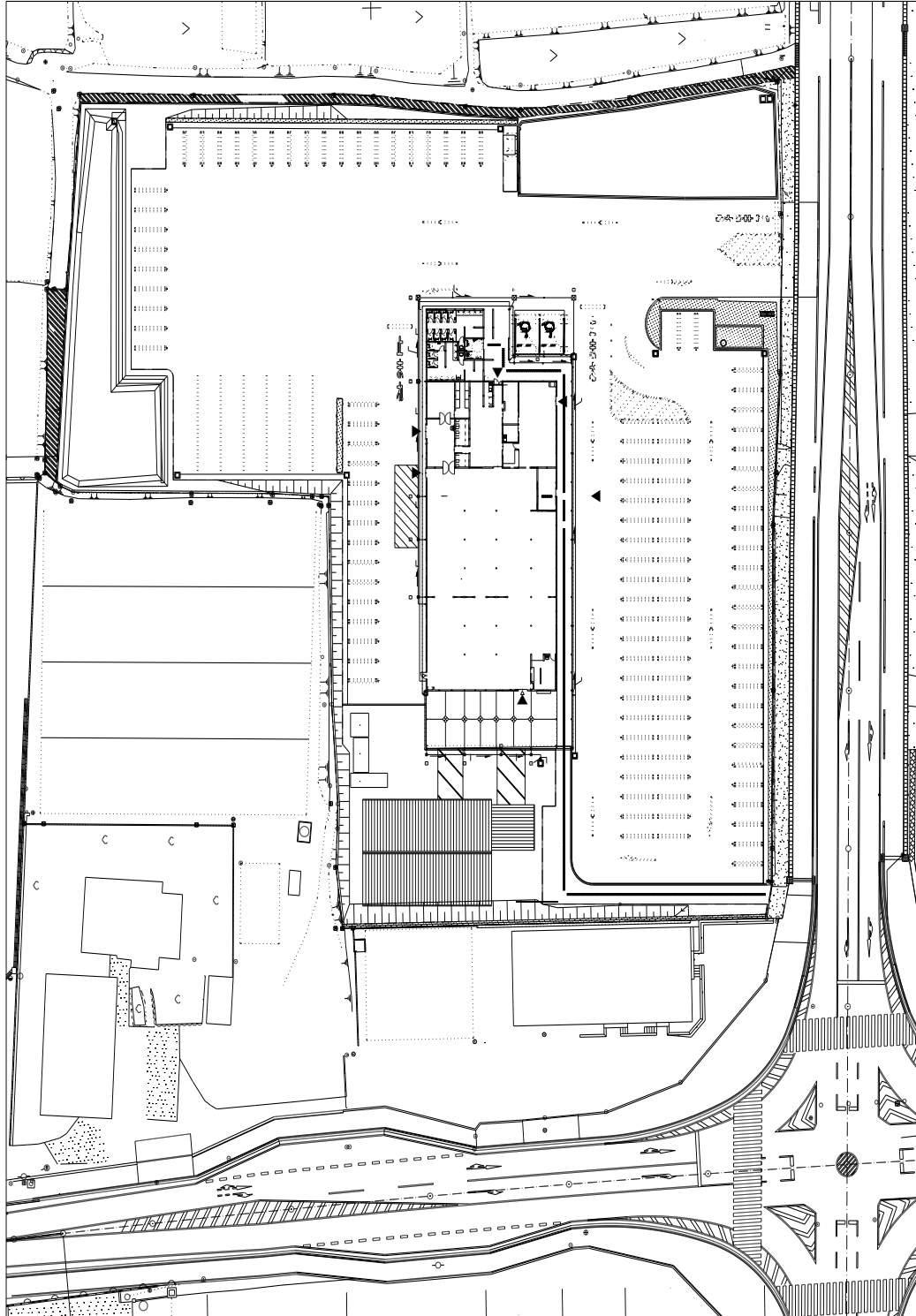
※2 雇用契約において、1ヶ月以上4ヶ月未満の雇用期間が定められているもの。

※3 1週間の所定労働時間が通常の労働者の所定労働時間(1日8時間×5日間)に比べて短いもの(週当たり30時間を基準としている。)

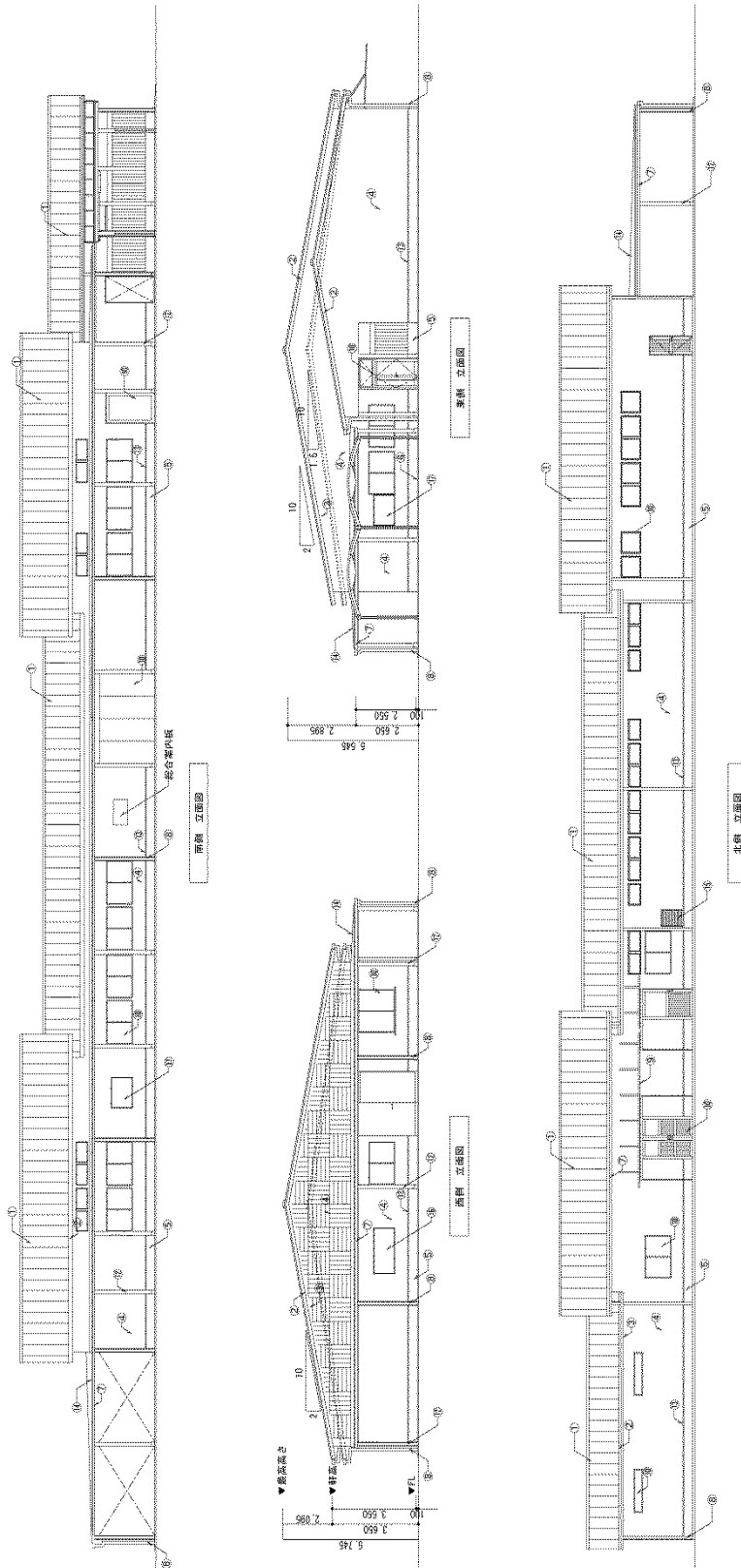
※4 勤務時間を40時間とする場合は40/30を乗じるものとする。

2 図面 等

【敷地図】

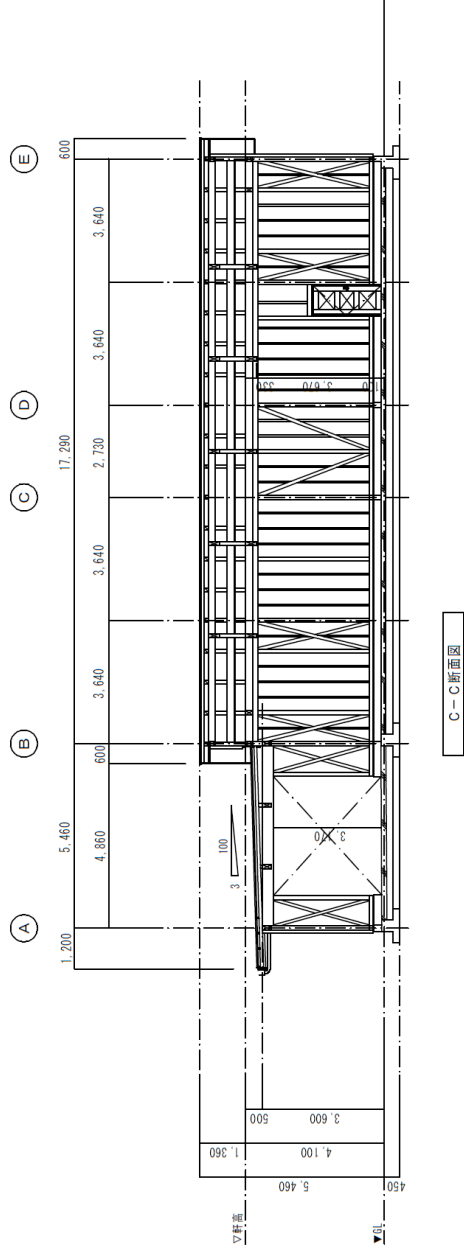
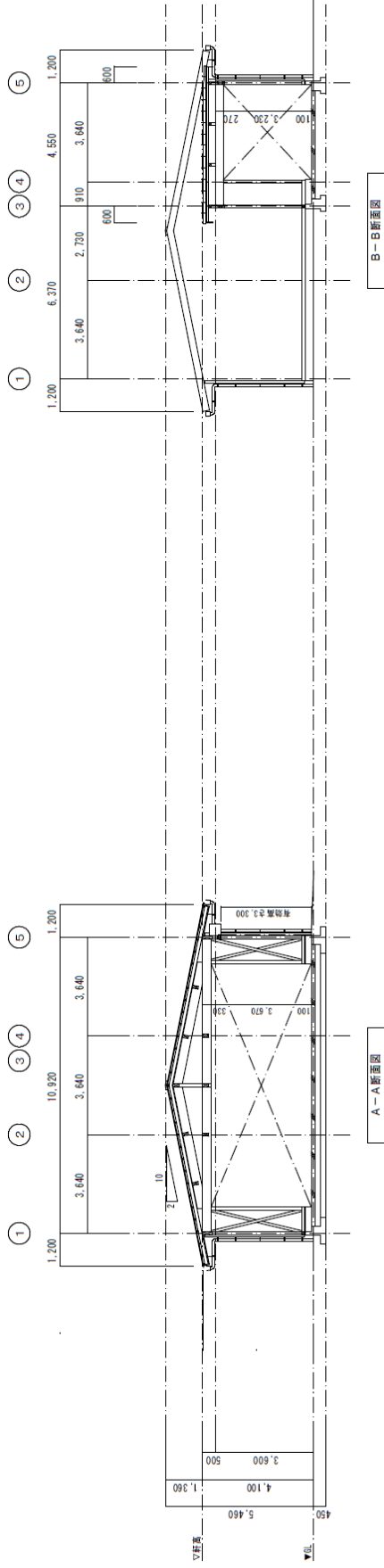


【建物立面図】

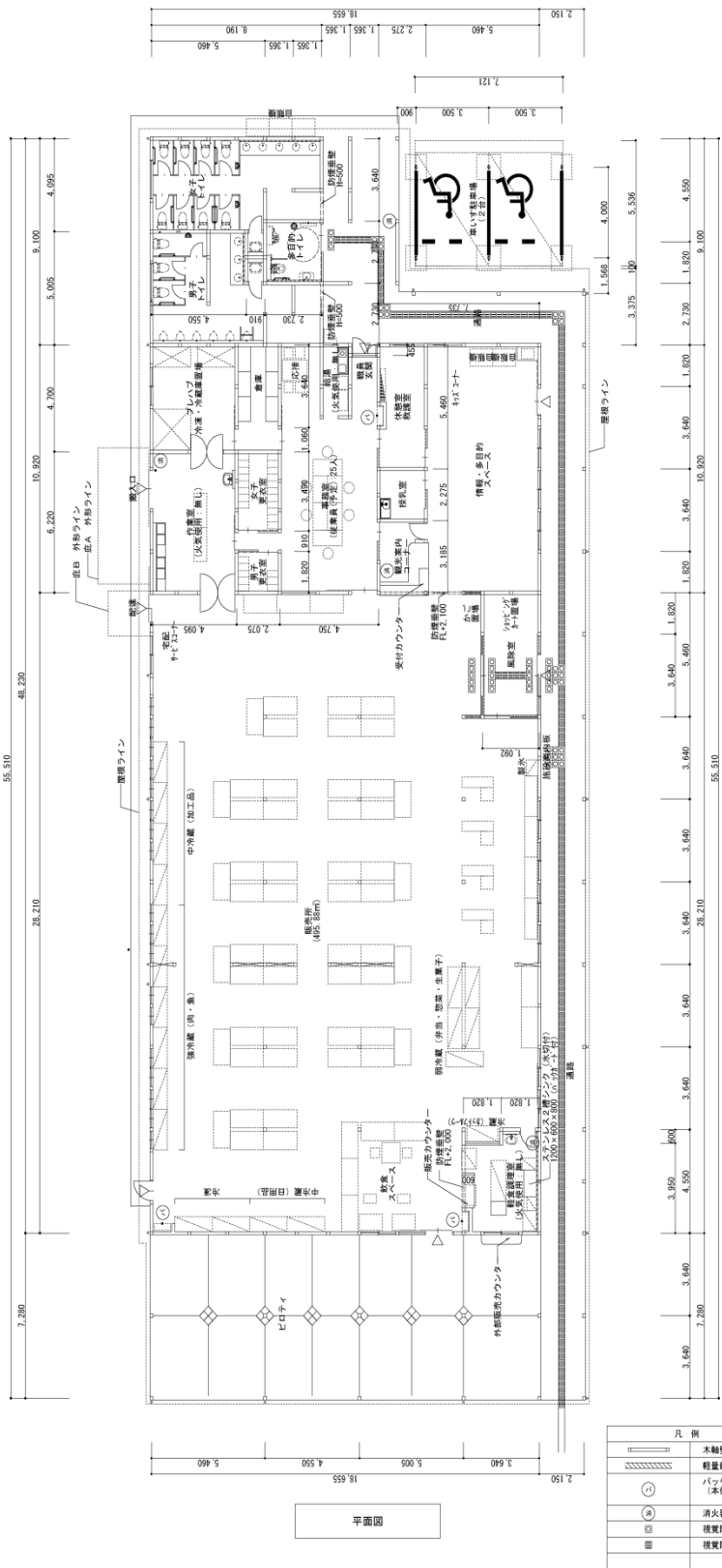


風 俗

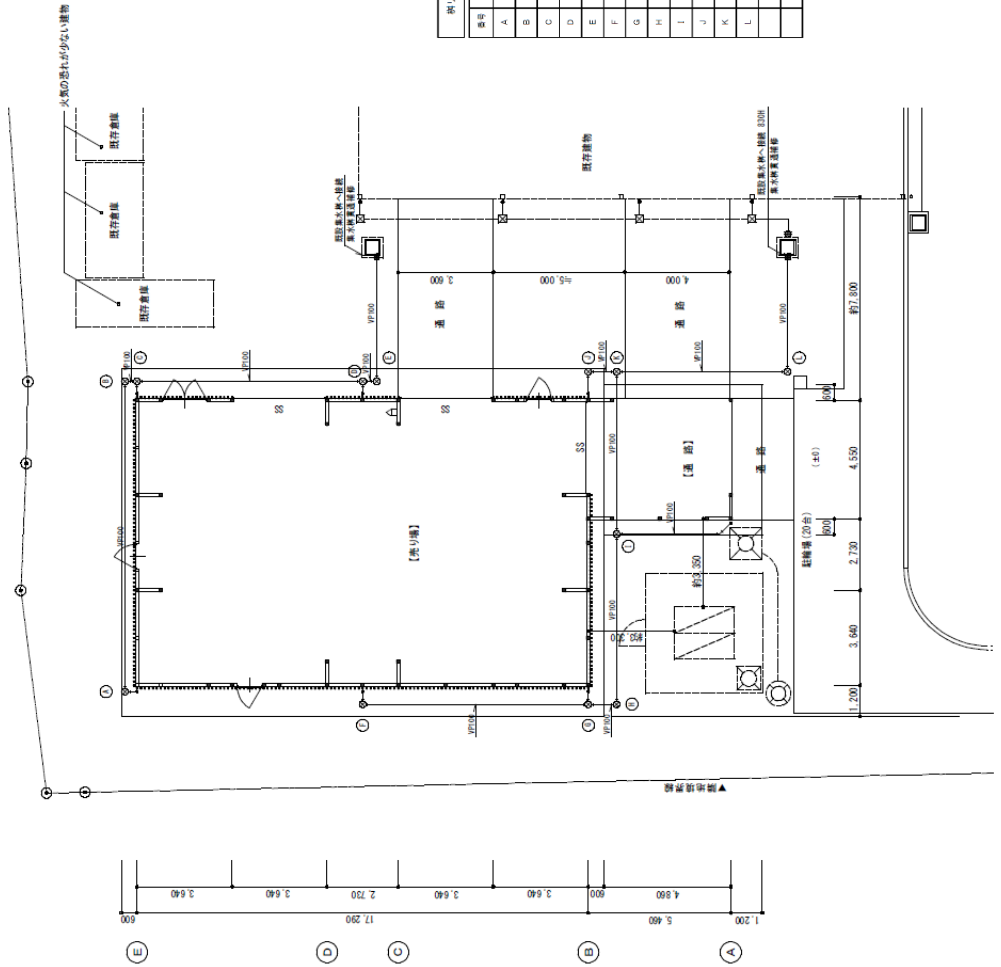
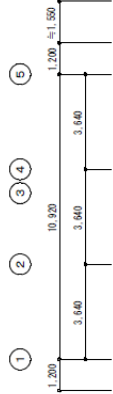
[illegible]



【建物平面図】



凡 例	
	木軸壁
	軽量鉄骨壁下地
	パッケージ型消火設備置場 (本体設置工事)
	消火器ボックス (本体別途工事)
	視覚障がい者用タイル (注意喚起)
	視覚障がい者用タイル (誘導喚起)



新リスト

番号	名称	寸法	深さ	用途	備考
A	雨水小口埋め	150φ	300H	池と池間排水	
B	雨水小口埋め	150φ	400H	池と池間排水	
C	雨水小口埋め	150φ	400H	池と池間排水	
D	雨水小口埋め	150φ	300H	池と池間排水	
E	雨水小口埋め	150φ	500H	池と池間排水	
F	雨水小口埋め	150φ	300H	池と池間排水	
G	雨水小口埋め	150φ	300H	池と池間排水	
H	雨水小口埋め	150φ	400H	池と池間排水	
I	雨水小口埋め	150φ	800H	池と池間排水	
J	雨水小口埋め	150φ	300H	池と池間排水	
K	雨水小口埋め	150φ	700H	池と池間排水	
L	雨水小口埋め	150φ	700H	池と池間排水	

※池の深さは必要深度とし、各池間の最低排水口の高さを示す。

3 備品一覧

品名	品質規格(W・D・H)(mm)	数量
長机	1810・447・740	2
プレハブ冷凍庫	プレハブ冷凍庫 1組 東芝キャリア製	1
プレハブ冷蔵庫	プレハブ冷蔵庫 1組 東芝キャリア製	1
テーブル	折りたたみテーブル OMT-1845S-T (トヨスチール)	12
冷蔵ショーケース	日配用ショーケース NSX-C6GSZM4SVR (福島工業製)	3
冷蔵ショーケース	精肉鮮魚用ショーケース NSX-86RSZM4SVR (福島工業製)	4
冷蔵ショーケース	冷凍平型ショーケース FLX-66FEBBOXCVR (福島工業製)	2
冷凍庫	冷凍機 KX-N4AVP(日立アプライアンス製)	1
冷凍庫	冷凍機 KX-N8AVP(日立アプライアンス製)	1
冷凍庫	冷凍機 KX-N3AVP(日立アプライアンス製)	1
冷蔵ショーケース	IMC-65RGFSAXR(福島工業製)	5
カタログスタンド	パンフレットスタンド トヨセット PST-C407	1
台車	折りたたみ式台車 トヨセット NP-106G	8
サークル	キッズサークル連結用コーナーユニット プラス KS-110N GR/YL	4
書庫	トレイ型書庫 ヤマキン A4PT-326T2 天板仕様	6
物置	稲葉製作所簡易物置	1
ワイヤレスアンプ	ユニベックス製アンプ	1
マイク	ユニベックス製マイク	1
ワイヤレスマイク	ユニベックス製防滴型ワイヤレスマイク	1
ホワイトボード	ホワイトボード プラス製 LB2-360SHW	2
ベンチ	ロビーベンチ コクヨ製 CN-150BVFN22	4
多目的チェアー	チェアー コクヨ製 CN-1501AVRL1	1
OA チェアー	OA チェアー コクヨ製 CR-G218F4VRB4-W	10
ベンチ	ベンチ コクヨ製 CN-W683BVX62	1
椅子	椅子 コクヨ製 CN-1501BVR62	2
整理庫	カートゲート 中日 6992	1
整理庫	カートゲート 中日 6993	2

ベンチ	ベンチ 山崎産業 YB-74L-WN	6
テーブル	テーブル プラス PPT-LG82C-P9	5
その他ロビーチェア	チェア プラス PAS-AW75	20
製氷機	福島工業製 FIC-A240KVIS	1
カート	中日 ベビーカート 9920	4
紙折機	Duplo 製 DF-755	1
カート	カート(カット台)大一産業 T-63	2
テント	イシヌキ製 SC-0120-O	5
テント	搬入口用テント	1
発電機	やまびこ製 IDG3100M	1
簡易物置	稲葉製作所 NXN-98H	1
物置	稲葉製作所 FS-5218H	1
発電機	本田技研工業株式会社製 EU26i	1
ポータブル電源	株式会社 Jackery Japan 製 JE-2000A	1
LED バルーンライト	アイリスオーヤマ株式会社 LWB-15000S-WN	1
LED3 灯スーパーワーク ライト	株式会社ムサシ WA-1000	4