

## 【分科会の設置】

### 庁舎周辺まちづくりプラン（仮称）等検討委員会

↓ 専門部会設置

新庁舎整備基本計画  
検討分科会

まちの賑わいに貢献し、  
まちづくりの核となる庁舎

市民協働や交流に資する  
気軽に市民が集える庁舎



出典：川崎市HP(川崎市役所)

↓ 専門部会設置

まちなか再生・賑わい波及  
検討分科会

周辺の老朽建築物の  
建替え促進

防災機能や避難スペースの  
確保、まちの活力向上 等



出典：まちなか再生プロジェクトHPより

↓ 専門部会設置

現庁舎跡地(周辺)利活用  
検討分科会

賑わい・回遊性向上

誰もが歩いて楽しめる  
まちなかウォーカブル推進 等



出典：国交省HPより

新たな都市機能の誘致

経済波及による  
民間投資の活性化 等

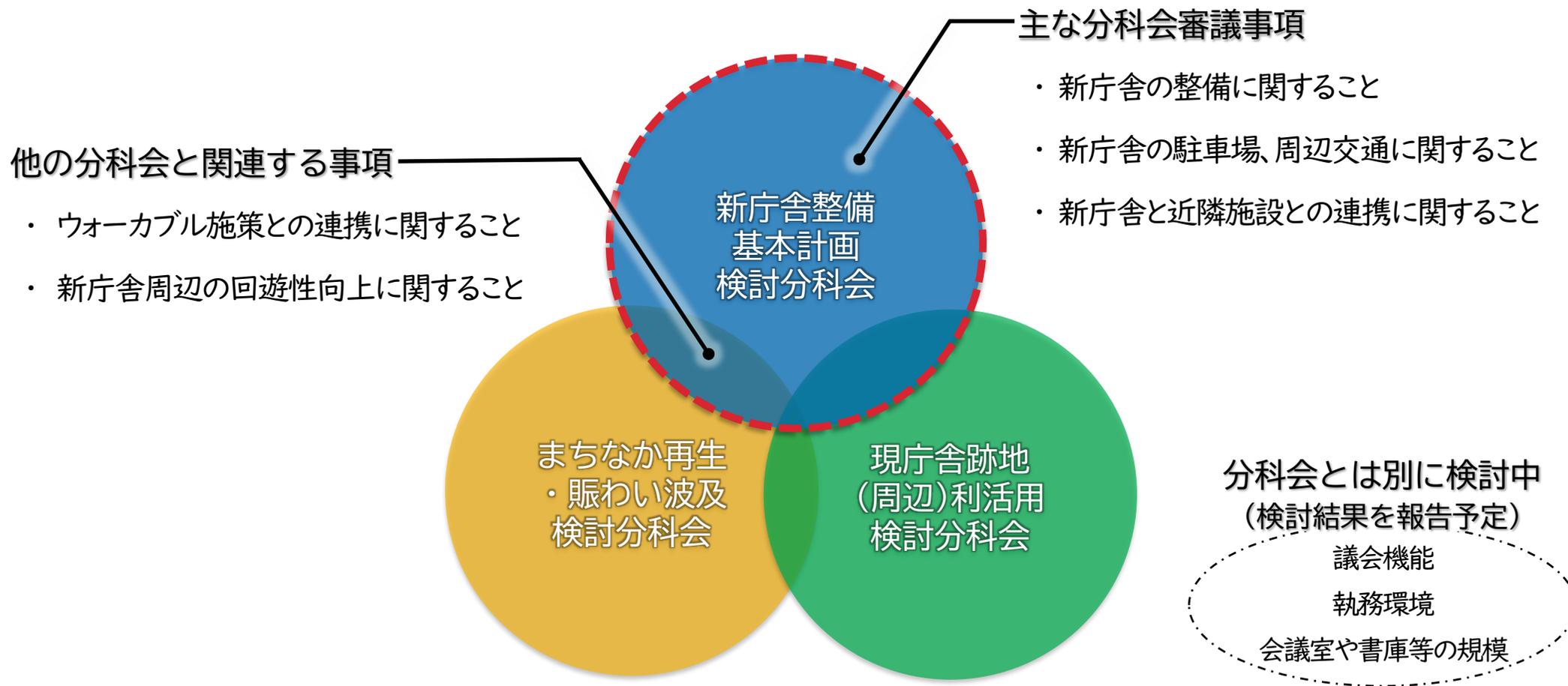


出典：福岡市HPより

（仮称）庁舎周辺まちづくりプラン：令和8年度策定予定

新庁舎整備を契機とし、現状の課題を解決するとともに、都市の発展につながるまちづくりを実現していくために、まちづくりの方向性や考え方について検討を進め、とりまとめたもの

## 【他の分科会との関連性】



- ▶ 新庁舎整備に関する内容によっては、他の分科会で検討が必要な事項や、基本計画策定後も継続して検討が必要な事項も想定されることから、  
内容に応じて、庁舎周辺まちづくりプラン(仮称)等検討委員会や他の分科会と連携し、検討を進める

## 【 主な審議事項、審議のポイント 】

※現時点での想定であり、状況により見直す場合があります

回数	主な審議事項(案)	審議のポイント
第1回 8/1	<ul style="list-style-type: none"> <li>・基本計画骨子(目次確認)</li> <li>・各機能の方向性(本庁舎・議会棟、区役所、災害対応、駐車場、市民利用スペース)</li> <li>・コンセプト整理の方向性</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 基本計画の全体構成</li> <li>▶ 各機能の検討の方向性</li> </ul>
第2回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・動線計画、敷地計画</li> <li>・構造計画(耐震性能)</li> <li>・想定される災害リスク</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 近隣施設との連携の方向性</li> <li>▶ 構造計画</li> </ul>
第3回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・各機能の詳細(本庁舎、中央区、議会棟、災害対応など)</li> <li>・各性能(環境配慮、ZEB、緑化、景観、UD、長寿命化など)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 防災拠点施設としての機能</li> <li>▶ 各性能</li> </ul>
第4回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本庁舎・議会棟と中央区役所に配置する組織</li> <li>・各機能の詳細(駐車場、駐輪場、市民利用スペースなど)</li> <li>・各性能(セキュリティ、窓口、窓口DXなど)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 駐車場等の設置台数</li> <li>▶ 市民利用スペースの使い方</li> </ul>
第5回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・基本計画素案のたたき</li> <li>・事業スケジュール</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 基本計画全体</li> </ul>
第6回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・今後検討を進める周辺整備</li> <li>・コンセプト</li> <li>・<b>基本計画素案</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 周辺整備の方向性</li> <li>▶ コンセプト</li> <li>▶ 素案</li> </ul>
第7回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・パブリックコメント、説明会意見への対応</li> <li>・基本計画案</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 市民意見を踏まえた整理</li> </ul>