

(1) 面積精査における視点

● 精査における視点

A 周辺施設での補完

- (例) ・ 周辺施設とのバランス
・ まちとして足りない機能を補完
・ 公共性の高さ



B 他機能との重ね合わせ

- (例) ・ 時間帯での使い分け
・ 休憩機能 × ワーク機能



写真: 八戸まちなかひろば「マチニワ」(八戸市提供)

C 共用部との重ね合わせ

- (例) ・ 休憩スペース × 廊下
・ ワークスペース × オープンスペース

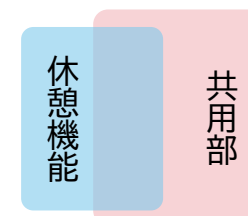


写真: 千葉市役所(KOKUYOホームページ掲載)

D 災害時の活用

- (例) ・ 来街者の一時的な受け入れ
・ 支援手続きの窓口設置



写真: 熊本地震時の臨時窓口開設
と一時避難の様子(現庁舎)

(1) 面積精査における視点

● 重ね合わせ等の可能性 (本庁舎)

種別	本庁舎の床面積(m ²)					A_周辺施設 での補完	B_他機能との重ね合わせ		C_共用部との 重ね合わせ	優先度
	半屋外	1階	2階	各階	高層階		他の交流・ 共創機能	執務機能		
① 屋根付スペース・展望 スペース					100	○	②,③,⑥	—	○	
② 市民と職員の交流・共 創スペース(各階に分 散配置)				250		—	—	○	○	
		300	200			—	③,⑥	—	○	
③ 自習やコワーキングも 可能な図書スペース			400			○	②,⑥	—	○	
④ 会議スペース			100			○	—	○	—	
⑤ キッズスペース		150				○	—	—	—	
⑥ 情報発信スペース、自 由に会話や休憩、飲食 可能な市民ラウンジ		400				—	②,③	—	○	
⑦ 利便施設(カフェ・コン ビニ等)		200				○	—	—	—	
⑧ 半屋外スペース	2F:500 1F:1000					—	②,⑥	—	○	
小計	1500	1050	700	250	100	補足 ① 熊本城は熊本の象徴であり、人気の観光スポットである。 ② 職員と市民との共創の誘発を目的とした空間の代替施設はない。 ③ 図書スペースは周辺に類似施設はないが、自習・コワーキングスペースは周辺に類似の民間施設が存在する。 ④ 周辺に類似の公共施設、民間施設が存在する。 ⑤ 周辺に類似の民間施設が存在する。 ⑥ 市政や緊急情報を届ける情報発信機能と、誰もが休憩できるスペースは①～⑧の中でも公共性が高い。 ⑦ 周辺に類似の民間施設が存在する。 ⑧ 花畑広場に求められている機能であり、相乗効果が期待できる。				
合計	1500	2100								

(1) 面積精査における視点

● 重ね合わせ等の可能性 (中央区役所)

種別	中央区役所の床面積(㎡)				A_周辺施設 での補完	B_他機能との重ね合わせ		C_共用部との 重ね合わせ	優先度
	1階	2階	各階	高層階		他の交流・ 共創機能	執務機能		
① 屋根付スペース・展望 スペース				50	○	②,③,⑥	—	○	
② 市民と職員の交流・共 創スペース(各階に分 散配置)			250		—	—	○	○	
					—	③,⑥	—	○	
③ 自習やコワーキングも 可能な図書スペース					○	②,⑥	—	○	
④ 会議スペース		50			○	—	○	—	
⑤ キッズスペース		100			○	—	—	—	
⑥ 情報発信スペース、自 由に会話や休憩、飲食 可能な市民ラウンジ	250	50			—	②,③	—	○	
⑦ 利便施設(カフェ・コン ビニ等)	150				○	—	—	—	
⑧ 半屋外スペース					—	②,⑥	—	○	
小計	400	200	250	50	補足 ① 熊本城は熊本の象徴であり、人気の観光スポットである。 ② 職員と市民との共創の誘発を目的とした空間の代替施設はない。 ③ 図書スペースは周辺に類似施設はないが、自習・コワーキングスペースは周辺に類似の民間施設が存在する。 ④ 周辺に類似の公共施設、民間施設が存在する。 ⑤ 周辺に類似の民間施設が存在する。 ⑥ 市政や緊急情報を届ける情報発信機能と、誰もが休憩できるスペースは①～⑧の中でも公共性が高い ⑦ 周辺に類似の民間施設が存在する。 ⑧ 花畑広場に求められている機能であり、相乗効果が期待できる。				
合計	900								

(2) 面積算定根拠(交流・共創機能、半屋外スペース)

● 交流・共創機能の面積算定フロー

- ① 市民意見を聴取(ワークショップ・オープンハウス・アンケート等)
- ② 交流・共創機能の整備方針を作成
- ③ 整備方針に示した機能・用途を8つのスペース分類に分ける
- ④ それぞれの分類ごとに、類似する事例から面積を設定



①	屋根付スペース・展望スペース
②	市民と職員の交流・共創スペース
③	自習やコワーキングも可能な図書スペース
④	会議スペース
⑤	キッズスペース
⑥	情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
⑦	利便施設(カフェ、コンビニ等)
⑧	半屋外スペース

(2) 面積算定根拠（交流・共創機能、半屋外スペース）

● 本庁舎の機能・用途

敷居が低く、用事がなくてもいつでも気軽に寄れる	想定スペース	スペース分類
◇入りやすい雰囲気で開放感のあるエントランス	オープンスペース	共用部
◇飲食、休憩、会話など自由に使えるスペース (カフェ・コンビニ等利便施設の併設も検討)	休憩スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
	カフェ	⑦利便施設
	コンビニ	⑦利便施設
◇読書、自習、コワーキングなどに使える落ち着いた空間のあるスペース	自習スペース	③自習やコワーキングも可能な図書スペース
	コワーキングスペース	③自習やコワーキングも可能な図書スペース
	図書スペース	③自習やコワーキングも可能な図書スペース
◇熊本城を一望できる屋上	展望スペース	①屋根付スペース・展望スペース
◇子育て世帯も気軽に立ち寄れるこどもが遊べるスペース	こどもが遊べるスペース	⑤キッズスペース
周辺施設と調和し、憩いにも賑わいにもフレキシブルに使える	想定スペース	スペース分類
◇くまもと街なか広場等の周辺施設と連携でき、イベントや式典等を開催可能な多目的に活用できるスペース・半屋外スペース (イベントがない時は、休憩や待合などに利用できる)	ピロティ兼イベントスペース	⑧半屋外スペース
	イベントスペース	共用部
◇熊本桜町ビルと調和し、水や緑など熊本らしい自然を感じる庭園	水景施設	共用部
	緑化	共用部
多様な交流が生まれ、市民と職員がつながり、共創できる場	想定スペース	スペース分類
◇市民と職員の共創の場として会議や作業などが行えるスペース	交流スペース	②市民と職員の交流・共創スペース
	会議室	④会議スペース
◇市政や観光などの情報を発信するスペース	情報発信スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ

特に、本庁舎の低層階において、文化的処方の活動を重点的にを行い、市民や職員の交流・共創を促進します。
※文化的処方:文化芸術(アート)の活用(処方)によって、心の安定や社会的なつながりを促進しようとする取組。

(2) 面積算定根拠 (交流・共創機能、半屋外スペース)

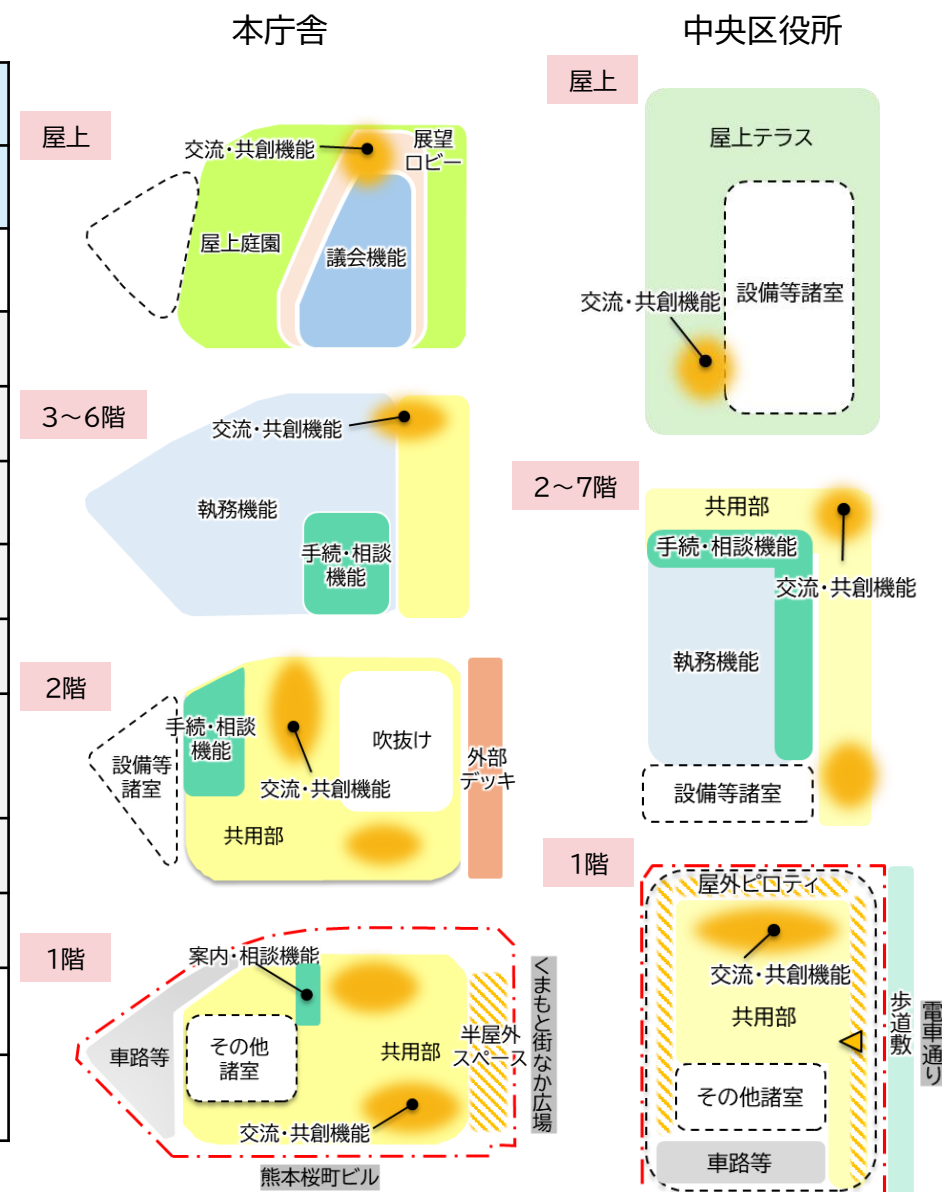
● 中央区役所の機能・用途

区民の交流と活動の場	想定スペース	スペース分類
◇区民活動や区民と職員が交流や共創できるスペース	交流スペース	②市民と職員の交流・共創スペース
	会議スペース	④会議スペース
◇熊本城を眺めながら区民活動ができる屋上	展望スペース	①屋根付スペース・展望スペース
◇待ち時間などに利用可能なこどもが遊べるスペース	こどもが遊べるスペース	⑤キッズスペース
◇読書、自習、飲食など自由な過ごし方ができるスペース (カフェ・コンビニ等利便施設の併設も検討)	休憩スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
	自習スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
	カフェ	⑦利便施設
	コンビニ	⑦利便施設
周辺地域や市民活動を含め様々な情報を発信する場	想定スペース	スペース分類
◇熊本の歴史や震災、区の取組等を知ることができる情報コーナー	情報発信スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
◇イベントや区民活動へ参加を呼び掛ける掲示等が可能なスペース	掲示・展示スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
◇区民活動の成果を展示・発表できるスペース	掲示・展示スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
場所をつなぎ、まちに回遊を生み出す	想定スペース	スペース分類
◇歩行者が立ち寄り、観光情報等を見ながら休憩できるスペース	休憩スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
	情報発信スペース	⑥情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ
◇居心地の良い歩行空間により回遊を生み出すピロティ	ピロティ	共用部
◇周辺施設や商店街等と連動したイベント開催やマルシェ開催も可能な多目的に利用できるスペース	イベントスペース	共用部

(2) 面積算定根拠 (交流・共創機能、半屋外スペース)

● 交流・共創機能の面積

種別	本庁舎床面積(㎡)					中央区役所床面積(㎡)			
	半屋外	1階	2階	各階	屋上	1階	2階	各階	屋上
① 屋根付スペース・展望スペース					100				50
② 市民と職員の交流・共創スペース(各階に分散配置)				250				250	
③ 自習やコワーキングも可能な図書スペース		300	200						
④ 会議スペース			100				50		
⑤ キッズスペース		150					100		
⑥ 情報発信スペース、自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ		400				250	50		
⑦ 利便施設(カフェ、コンビニ等)		200				150			
⑧ 半屋外スペース	2F:500 1F:1000								
小計	1500	1050	700	250	100	400	200	250	50
合計	1500		2100				900		



(2) 面積算定根拠（交流・共創機能、半屋外スペース）

① 屋根付スペース・展望スペース

本庁舎	100㎡(屋上)	中央区役所	50㎡(屋上)
-----	----------	-------	---------



写真:京丹後市ホームページ掲載

施設名

京丹後市役所
「まちそらテラス」

面積

約470㎡



写真:川崎市ホームページ掲載

施設名

川崎市本庁舎
「スカイデッキ」

面積

約290㎡



写真:中野区ホームページ掲載

施設名

中野区役所
「屋上庭園」

面積

約260㎡



写真:熊本市撮影

施設名

熊本市現庁舎
「14階廊下」

面積

約100㎡
※熊本城側の廊下面積

(2) 面積算定根拠(交流・共創機能、半屋外スペース)

② 市民と職員の交流・共創スペース

本庁舎	300㎡(1階)、200㎡(2階)、250㎡(各階分散)	中央区役所	250㎡(各階分散)
-----	------------------------------	-------	------------

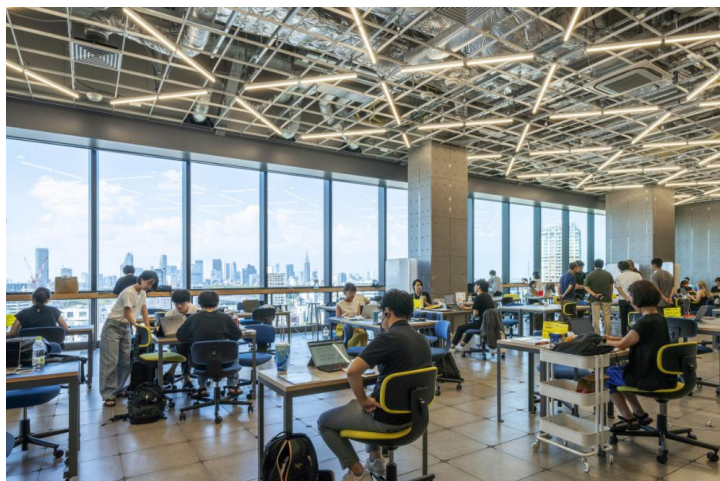


写真:渋谷キューズホームページ掲載

施設名
渋谷キューズ
「プロジェクトベース」

面積
約300㎡



写真:群馬県提供

施設名
群馬県庁NETSUGEN
「セミナースペース」

面積
約180㎡



写真:KOKUYOホームページ掲載

施設名
千葉市役所
「打合せスペース」

面積
約120㎡



写真:熊本市現代美術館ホームページ掲載

施設名
現代美術館
「アートラボマーケット」

面積
約100㎡

(2) 面積算定根拠 (交流・共創機能、半屋外スペース)

③ 自習やコワーキングも可能な図書スペース



施設名
牧之原市立図書交流館
「いこっと」

面積
約815㎡



写真:まきのはら子育て総合サイトホームページ掲載

本庁舎	400㎡(2階)	中央区役所	—
-----	----------	-------	---



施設名
現代美術館
「ホームギャラリー」

面積
約250㎡

写真:熊本市現代美術館ホームページ掲載



施設名
こども本の森 熊本

面積
約460㎡

写真:熊本市観光ガイドホームページ掲載 Photo by Shigeo Ogawa

(2) 面積算定根拠(交流・共創機能、半屋外スペース)

④ 会議スペース

本庁舎	100㎡(2階)	中央区役所	50㎡(2階)
-----	----------	-------	---------



写真:中野区提供

施設名

中野区役所
「ミーティングスペース」

面積

約85㎡、約60㎡



写真:XOSS POINT.ホームページ掲載

施設名

スタートアップ支援施設
「XOSS POINT.」
オープンスペース

面積

約100㎡



写真:熊本市撮影

施設名

熊本市現庁舎
「4階モニター室」

面積

約130㎡



写真:熊本市撮影

施設名

熊本市現庁舎
「各階会議室」

面積

約60㎡

(2) 面積算定根拠 (交流・共創機能、半屋外スペース)

⑤ キッズスペース

本庁舎	150㎡(1階)	中央区役所	100㎡(2階)
-----	----------	-------	----------



施設名
おにクル
「子育てフリースペース
わっくる」

面積
約190㎡

写真: 茨木市文化・子育て複合施設おにクルホームページ掲載「出典: 茨木市」



施設名
長崎市役所
「キッズスペース」

面積
約60㎡

写真: 長崎市ホームページ掲載



施設名
五福児童室

面積
約70㎡

写真: 熊本市ホームページ掲載



施設名
現代美術館
「街なか子育てひろば」

面積
約75㎡

写真: 熊本市ホームページ掲載

(2) 面積算定根拠 (交流・共創機能、半屋外スペース)

⑥ 情報発信スペース



写真:川崎市ホームページ掲載

施設名

川崎市本庁舎
「情報発信スペース」

面積

約150㎡

本庁舎	400㎡(1階)	中央区役所	50㎡(2階)、250㎡(1階)
-----	----------	-------	------------------



施設名

長崎市役所
「情報発信スペース」

面積

約80㎡

写真:長崎市ホームページ掲載



写真:横浜市提供

施設名

横浜市役所
「アトリウム」

大型ビジョン

面積

約550㎡
※イベント貸出スペース
の面積



写真:熊本市

施設名

情報発信の例

「新町・古町地区 マドカ
イの取組」

面積

一㎡

(2) 面積算定根拠(交流・共創機能、半屋外スペース)

⑥ 情報発信スペース



写真:熊本市撮影

施設名
現庁舎14階
情報発信の例
「熊本城Revival
2026」

面積
約60㎡

本庁舎	400㎡(1階)	中央区役所	50㎡(2階)、250㎡(1階)
-----	----------	-------	------------------



写真:熊本市撮影

施設名
現庁舎1階ロビー
情報発信の例
「景観発掘プロジェクト」

面積
約20㎡



写真:熊本市撮影

施設名
現庁舎1階窓口
情報発信の例
「中央区窓口モニター」

面積
—㎡



写真:熊本市撮影

施設名
現庁舎1階ロビー
情報発信の例
「くまもと花博2025」

面積
約30㎡

(2) 面積算定根拠 (交流・共創機能、半屋外スペース)

⑥ 自由に会話や休憩、飲食可能な市民ラウンジ



写真: KOKUYOホームページ掲載

施設名
千葉市役所
「市民ヴォイド」

面積
約480㎡

本庁舎	400㎡(1階)	中央区役所	50㎡(2階)、250㎡(1階)
-----	----------	-------	------------------



施設名
越谷市役所
「市民ラウンジ」

面積
約170㎡
※画像右奥のカウンター
部分の面積を除く

写真: 越谷市ホームページ掲載



写真: 中野区提供

施設名
中野区役所
「ナカノバ」

面積
約260㎡



写真: 熊本市撮影

施設名
熊本市秋津まちづくりセ
ンター
「あさひばりビング」

面積
約30㎡

(2) 面積算定根拠(交流・共創機能、半屋外スペース)

⑦ 利便施設

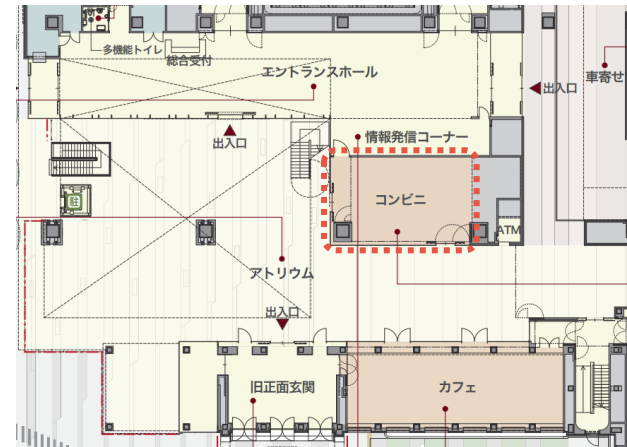


写真:福岡市提供

施設名
福岡市役所
「カフェカウンター」

面積
約35㎡

本庁舎	200㎡(1階)	中央区役所	150㎡(1階)
-----	----------	-------	----------



画像:川崎市役所新本庁舎実施設計説明書より抜粋

施設名
川崎市本庁舎
「コンビニ」

面積
約140㎡

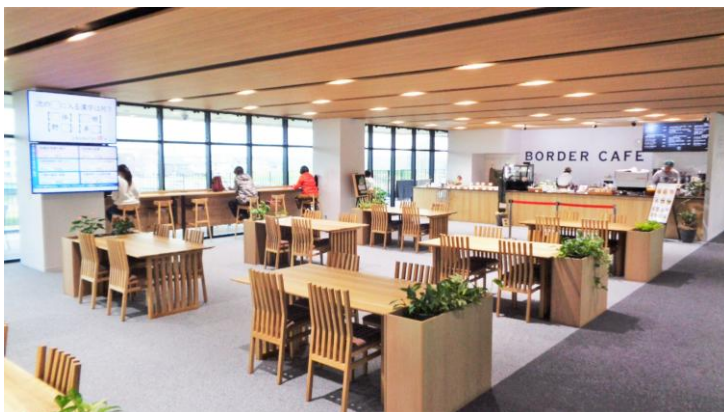


写真:越谷市ホームページ掲載

施設名
越谷市役所
「カフェカウンター」

面積
約30㎡

※画像右奥のカウンター
部分の面積



写真:八潮市ホームページ掲載

施設名
八潮市本庁舎
「コンビニ」

面積
約70㎡

(2) 面積算定根拠 (交流・共創機能、半屋外スペース)

半屋外スペース



写真:アオーレ長岡ホームページ掲載

施設名

シティホールプラザア
オーレ長岡(長岡市役
所)
「ナカドマ」

面積

約2250㎡

本庁舎	2F:500㎡ 1F:1,000㎡	中央区役所	—
-----	----------------------	-------	---

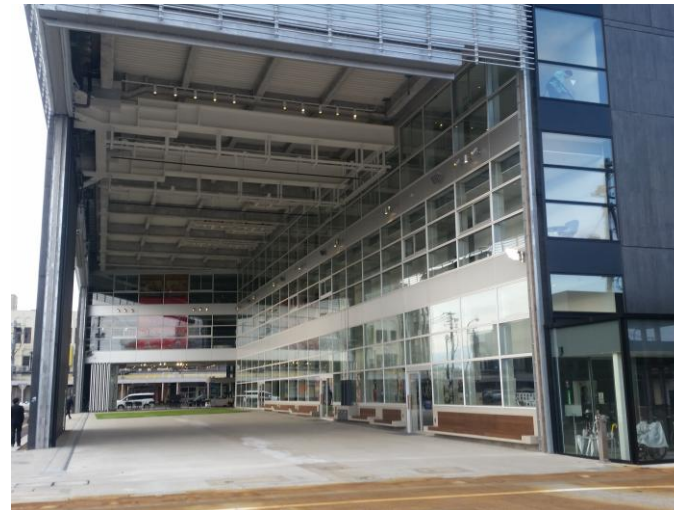


写真:新発田市ホームページ掲載

施設名

新発田市庁舎ヨリネスし
ばた
「札の辻広場」

面積

約670㎡



写真:川崎市ホームページ掲載

施設名

川崎市本庁舎
「アトリウム」

面積

約540㎡



写真:株式会社JR熊本シティ提供

施設名

アミュプラザ熊本
「アミュひろば」

面積

約830㎡

(3) 他都市比較

集計対象	2016年度以降に本庁舎の供用を開始した、または供用開始予定で基本計画策定以降の検討段階にある、政令指定都市および特別区。 (掲載許可が得られた自治体のみを記載)
内容	新庁舎の交流・共創スペースの面積等について

・ 熊本市新庁舎の面積			
	面積 [全体] (A)	面積 [交流・共創] (B)	割合 (B / A)
本庁舎	56,000㎡	2,100㎡	3.8%
中央区役所	19,000㎡	900㎡	4.7%

自治体	面積 [全体] (A)	面積 [交流・共創] (B)	割合 (B / A)
A市	65,721㎡	4,145㎡	6.3%
北区	48,500㎡	3,041㎡	6.3%
B市 ※	50,437㎡	1,928㎡	3.8%
世田谷区	70,256㎡	2,616㎡	3.7%
中野区 ※	47,200㎡	1,099㎡	2.3%
品川区	60,800㎡	1,300㎡	2.1%
葛飾区	38,900㎡	160㎡	0.4%

※ 調査時点で供用開始済

(3) 他都市比較

● 交流・共創スペースの構成 (A市)

	① 休憩 スペース	② 展望 スペース	③ 会議 スペース	④ 情報発信 スペース	⑤ ワーク スペース	⑥ キッズ スペース	⑦ 図書 スペース	⑧ イベント スペース	⑨ 軽食機能	⑩ 飲食機能	⑪ 物販機能	⑫ 指定金融 機関	⑬ ATM	⑭ 郵便局	備考	合計
半屋外 (屋根付き 空間、ピロ ティ)								1,000㎡								1,000㎡
屋外 (半屋外を 除く)								1,500㎡								1,500㎡
屋上																0㎡
中層・ 高層階		160㎡														160㎡
低層階 (地下含む)			951㎡	494㎡		1,540㎡ (詳細な機能は事業者提案による)							62㎡			3,047㎡

※ピンク色部分を18ページの「床面積[交流・共創]」として計上しています。また、同一空間に複数機能を備える場合は、重複しないよう計上しています。

※建築基準法上の床面積に計上しない屋外部分や、その他諸室として計上する機能(指定金融機関や郵便局等)は18ページの「床面積[交流・共創]」には計上していません。

(3) 他都市比較

● 交流・共創スペースの構成 (B市)

	① 休憩 スペース	② 展望 スペース	③ 会議 スペース	④ 情報発信 スペース	⑤ ワーク スペース	⑥ キッズ スペース	⑦ 図書 スペース	⑧ イベント スペース	⑨ 軽食機能	⑩ 飲食機能	⑪ 物販機能	⑫ 指定金融 機関	⑬ ATM	⑭ 郵便局	備考	合計
半屋外 (屋根付き 空間、ピロ ティ)								568㎡								568㎡
屋外 (半屋外を 除く)																0㎡
屋上	1,039㎡														同一空間を ①、②とし て利用	2,078㎡
中層・ 高層階							176㎡									176㎡
低層階 (地下含む)	478㎡ ※⑧の220 ㎡を含む			123㎡				(220㎡)		457㎡	126㎡	54㎡	6㎡		⑧が①に含 まれる	1,244㎡

※ピンク色部分を18ページの「床面積[交流・共創]」として計上しています。また、同一空間に複数機能を備える場合は、重複しないよう計上しています。

※建築基準法上の床面積に計上しない屋外部分や、その他諸室として計上する機能（指定金融機関や郵便局等）は18ページの「床面積[交流・共創]」には計上していません。

(3) 他都市比較

● 交流・共創スペースの構成（世田谷区庁舎）

	① 休憩 スペース	② 展望 スペース	③ 会議 スペース	④ 情報発信 スペース	⑤ ワーク スペース	⑥ キッズ スペース	⑦ 図書 スペース	⑧ イベント スペース	⑨ 軽食機能	⑩ 飲食機能	⑪ 物販機能	⑫ 指定金融 機関	⑬ ATM	⑭ 郵便局	備考	合計
半屋外 (屋根付き 空間、ピロ ティ)									340㎡	142㎡	126㎡					608㎡
屋外 (半屋外を 除く)																0㎡
屋上																0㎡
中層・ 高層階																0㎡
低層階 (地下含む)								2,008㎡							⑧に④⑤が 含まれる	2,008㎡

※ピンク色部分を18ページの「床面積[交流・共創]」として計上しています。また、同一空間に複数機能を備える場合は、重複しないよう計上しています。

※建築基準法上の床面積に計上しない屋外部分や、その他諸室として計上する機能（指定金融機関や郵便局等）は18ページの「床面積[交流・共創]」には計上していません。

(3) 他都市比較

● 交流・共創スペースの構成（中野区庁舎）

	① 休憩 スペース	② 展望 スペース	③ 会議 スペース	④ 情報発信 スペース	⑤ ワーク スペース	⑥ キッズ スペース	⑦ 図書 スペース	⑧ イベント スペース	⑨ 軽食機能	⑩ 飲食機能	⑪ 物販機能	⑫ 指定金融 機関	⑬ ATM	⑭ 郵便局	備考	合計
半屋外 (屋根付き 空間、ピロ ティ)																0㎡
屋外 (半屋外を 除く)								893㎡								893㎡
屋上		260㎡														260㎡
中層・ 高層階		45㎡														45㎡
低層階 (地下含む)	(341㎡)		147㎡	130㎡ ※うち10㎡ は、①②として 利用	(341㎡)	70㎡	1㎡	331㎡ ※平時は ①②として 利用		254㎡	121㎡	40㎡	4㎡		①⑤が④の 一部(10)㎡ と⑧(全部) に含まれる	1,098㎡

※ピンク色部分を18ページの「床面積[交流・共創]」として計上しています。また、同一空間に複数機能を備える場合は、重複しないよう計上しています。
※建築基準法上の床面積に計上しない屋外部分や、その他諸室として計上する機能（指定金融機関や郵便局等）は18ページの「床面積[交流・共創]」には計上していません。

(3) 他都市比較

● スペース×設置位置 (品川区庁舎)

	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰	⑱			
	休憩スペース	展望スペース	会議スペース	情報発信スペース	ワークスペース	キッズスペース	図書スペース	イベントスペース	軽食機能	飲食機能	物販機能	指定金融機関	ATM	郵便局	防災情報発信	保育所	広場	ギャラリー	大会議室	備考	合計
半屋外 (屋根付き空間、ピロティ)																					
屋外 (半屋外を除く)																					
屋上																	1,500㎡	400㎡			1,900㎡
中層・高層階																					
低層階 (地下含む)	400㎡ ※③⑤⑧ 機能を兼ねる		(400㎡)	60㎡	(400㎡)			(400㎡)	300㎡		90㎡				150㎡	100㎡			300㎡	①に③⑤⑧の機能を含む	1,400㎡

※ピンク色部分を18ページの「床面積[交流・共創]」として計上しています。また、同一空間に複数機能を備える場合は、重複しないよう計上しています。

※建築基準法上の床面積に計上しない屋外部分や、その他諸室として計上する機能(指定金融機関や郵便局等)は18ページの「床面積[交流・共創]」には計上していません。

(3) 他都市比較

● 交流・共創スペースの構成（葛飾区庁舎）

	① 休憩 スペース	② 展望 スペース	③ 会議 スペース	④ 情報発信 スペース	⑤ ワーク スペース	⑥ キッズ スペース	⑦ 図書 スペース	⑧ イベント スペース	⑨ 軽食機能	⑩ 飲食機能	⑪ 物販機能	⑫ 指定金融 機関	⑬ ATM	⑭ 郵便局	備考	合計
半屋外 (屋根付き 空間、ピロ ティ)																0㎡
屋外 (半屋外を 除く)																0㎡
屋上																0㎡
中層・ 高層階												20㎡	3㎡			23㎡
低層階 (地下含む)	40㎡			50㎡		10㎡		60㎡								160㎡

※ピンク色部分を18ページの「床面積[交流・共創]」として計上しています。また、同一空間に複数機能を備える場合は、重複しないよう計上しています。

※建築基準法上の床面積に計上しない屋外部分や、その他諸室として計上する機能（指定金融機関や郵便局等）は18ページの「床面積[交流・共創]」には計上していません。