

# 項目別評価表 【若葉地域コミュニティセンター】

|                                                    |                                                       |                           | 評価点<br>(項目毎評価点)       |                  |       |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|-------|
| 項目評価                                               | 項目                                                    |                           | 満点                    | 得点               |       |
|                                                    | 1 価格評価 (別途価格審査で得た評価点数を記載)                             |                           | 240点<br>(80点×3人)      | 240.0            |       |
|                                                    | 2 基本項目評価 要求要件                                         |                           |                       |                  |       |
|                                                    | ア 施設設置の目的が達成できること。                                    | 1                         | 施設設置の目的を達成するための基本的考え方 | 240点<br>(80点×3人) | 165.0 |
|                                                    |                                                       | 2                         | 年間の企画事業計画の方策          |                  |       |
|                                                    |                                                       | 3                         | 集客目標数、その目標に対する取り組みの方策 |                  |       |
|                                                    |                                                       | 4                         | 設置目的を確保するためのモニタリングの方策 |                  |       |
|                                                    | イ 利用者の平等な利用が確保されること。                                  | 1                         | 平等な利用の確保のための方策と体制等    | 60点<br>(20点×3人)  | 30.0  |
|                                                    | ウ 事業計画書の内容が、当該事業計画書に係る公の施設の効用を最大限に発揮し、サービスの向上が図られること。 | 1                         | 効果的な管理運営のための方策        | 180点<br>(60点×3人) | 115.0 |
|                                                    |                                                       | 2                         | 効率的な管理運営のための方策        |                  |       |
|                                                    |                                                       | 3                         | サービスの向上と利用促進のための方策    |                  |       |
| エ 事業計画書に沿って当該施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有すること。 | 1                                                     | 組織体制、職員配置                 | 240点<br>(80点×3人)      | 168.0            |       |
|                                                    | 2                                                     | 職員の研修計画                   |                       |                  |       |
|                                                    | 3                                                     | 清掃計画、警備計画                 |                       |                  |       |
|                                                    | 4                                                     | 地域振興、活性化に対する取り組み          |                       |                  |       |
|                                                    | 5                                                     | 個人情報保護に関する措置              |                       |                  |       |
| オ 市民の声が反映される管理が行われること。                             | 1                                                     | 利用者ニーズの把握に対する取り組みとその反映の方策 | 120点<br>(40点×3人)      | 75.0             |       |
|                                                    | 2                                                     | 広報計画                      |                       |                  |       |
| 3 基本項目以外の項目評価 要求要件                                 |                                                       |                           |                       |                  |       |
| カ 安全管理の状況                                          | 1                                                     | 業務に関する安全成績と安全確保の方策        | 60点<br>(20点×3人)       | 42.5             |       |
|                                                    | 2                                                     | 緊急時対策                     |                       |                  |       |
| キ 労働福祉の状況                                          | 1                                                     | 労働保険（労災保険、雇用保険）加入の有無      | 24点<br>(8点×3人)        | 24.0             |       |
| ク 環境保護、障がい者の雇用及び子育て支援等の福祉政策に取り組んでいること。             | 1                                                     | 環境保護に関する取組み計画             | 36点<br>(12点×3人)       | 13.0             |       |
|                                                    | 2                                                     | 福祉政策に関する取組み計画             |                       |                  |       |
|                                                    | 3                                                     | 子育て支援に関する取組み計画            |                       |                  |       |
|                                                    |                                                       | 合計                        | 1200点<br>(400点×3人)    | 872.5            |       |