

令和 8 年度（2026 年度）ZEH 導入補助金（後期）

補助概要

補助額	1 件につき 1 5 万円
補助件数	50 件
申請期間	令和 8 年 1 1 月 2 日（月）～令和 9 年 3 月 5 日（金）

補助対象者

申請日時点で、市内に所在する Z E H を導入した戸建住宅に自ら（又は生計を一にする家族が）居住する者（本人か家族が当該居住地に住民登録がある場合に限る）
補助対象事業に係る契約の発注者
市税の滞納がない者
熊本市暴力団排除条例（平成 2 3 年条例第 9 4 号）第 2 条第 1 号から第 3 号までの規定に該当しない者

補助対象事業

ZEH となる戸建住宅の新築又は建売住宅の購入
次の要件を満たし事業が完了したものであること ア 申請時点で事業に係る代金の支払いが完了していること イ 令和 8 年（2 0 2 6 年）3 月 1 日～令和 9 年（2 0 2 7 年）2 月末日までに引渡が行われていること
BELS（建築物のエネルギー消費性能の表示に関する指針（平成 2 8 年国土交通省告示第 4 8 9 号）に基づく建築物省エネルギー性能表示制度）において、『Z E H』の評価を受けたものであること ※Nearl y Z E H、Z E H O r i e n t e d は対象外
Z E H に係る設備として <u>太陽光発電設備</u> ・ <u>断熱</u> ・ <u>換気設備</u> ・ <u>給湯設備</u> を備えており、これらの設備は新品であること ※リースその他補助対象者に所有権がない設備が含まれている場合は対象外
補助対象経費が 7 5 万円以上であること

補助対象経費

Z E H に係る設備（太陽光発電設備・断熱・換気設備・給湯設備）の購入費 ※値引きがある場合は、値引き後の金額とし、工事費・配送費等の諸経費や消費税相当額は控除した額

令和 8 年度（2026 年度）ZEH 導入補助金（後期）

必要書類※交付申請書兼実績報告書以外写し可

書類説明	例	補足情報
交付申請書兼実績報告書（様式第2号）		オンライン（LoGo フォーム）で申請を行う場合は不要。
ZEH施工の内訳等、契約が確認できる書類	契約書、注文書等、見積書等	内訳として <u>太陽光発電設備・断熱・換気設備・給湯設備</u> の4点の金額が確認できる必要がある。 本市ホームページに掲載している様式で代替可能。
BEL Sの評価書		N e a r l y ZEH、ZEH O r i e n t e dと評価されているものは対象外。 また、長期優良住宅等の評価書では代替不可。
住民票		本籍地及びマイナンバーの記載がないもの。
建物全体のカラー写真		
太陽光発電設備の設置状況を示すカラー写真		設置されていることが確認できれば可
ZEHに係る経費を支払ったことを証明する書類	領収書、清算書等	契約書等の記載内容と突合ができるもの。 本市ホームページに掲載している様式で代替可能。 ※ローン契約書等では代替不可
引渡日を証する書類		工事請負者や販売者が作成したものに限る。
補助金の振込先が確認できる書類	通帳の写し等	銀行名、支店名、口座名義、口座番号が確認できること