



KUMAMOTO
AKIYA SUPPORT

令和6年度国土交通省空き家対策モデル事業

熊本空き家活用 サポートセンター



あなたの空き家の悩みを
ワンストップで解決！



「熊本空き家活用サポートセンター」って 何をするとところなの？

「熊本空き家活用サポートセンター」は、空き家や古民家に関する以下のようなお困りごとがある方を、専門家や事業者とスムーズにつなぐサポートを行っている相談窓口です。

実家が空き家になるかもしれないが、
どうしていいかわからない…

空き家を売ったり貸したりしたいけど、
何から始めていいかわからない…

相続トラブルで実家が
空き家のまま…。どこに相談すればいいの？

そんな時はすぐに相談を！



「熊本空き家活用サポートセンター」では、それぞれの空き家の状況や相談者のご希望をしっかりとヒアリングし最適な解決策をご提案するだけでなく、実際に空き家の所有者と専門家をつなぎ、空き家問題の解決に取り組んでいます。 空き家に関する悩みをお気軽にご相談ください。

空き家は地域と人々を繋ぐ大切な資産。 再生して「新しい物語」を紡ぐ場所に。

空き家を放置しておく
さまざまな問題が…

街並み・景観の悪化

人が住まない家は急速に老朽化が進み、庭の草木も伸び放題に

風紀・治安の悪化

不法侵入や不審火など、犯罪の温床になることも

害虫などの発生

蚊やスズメバチなどが発生し周辺住民に危害を加えることも

不法投棄の増加

不法投棄のターゲットになりやすく撤去費は所有者負担

所有者不明

災害発生時などに必要な連絡や伝達が不可能に

周辺地域のイメージダウン

家は個人の資産であるだけでなく、地域の景観を構成する上で欠かせない“財産”

資産価値の下落

地域の一員として責任を持って管理し、有効活用を考える必要があります

空き家に関するお悩みを
一緒に解決しましょう！

熊本空き家活用サポートセンターでは、
空き家に関するさまざまなお悩みやご相談に
ワンストップで対応できる体制を整えています。

主なサービス内容

- ・幅広い相談対応(売買、相続、解体等)
- ・解決までの道筋をご提案
- ・事業者の紹介とマッチングサポート
- ・事業者との交渉代行



具体的な流れ

Step.1

問い合わせ

電話やメール、ウェブサイトから
相談予約を受け付けます



Step.2

相談

予約日に空き家アドバイザーが
詳しい状況をヒアリング
(電話・来店・出張等により相談に応じます)



Step.3

現地調査・簡易鑑定



必要に応じて

解決策を提案し
事業者を紹介

事業者との連絡代行



空き家に関するあらゆる
“お困りごと”に
対応します！

管理？
賃貸？

売却？解体？片付け？

活用？相続？

税金
法律？

空き家所有者

提案・解決

相談

協力

熊本空き家活用サポートセンター

弁護士

司法書士

税理士

宅地建物取引士

リフォーム会社

自治体



空き家は
“新しい可能性”
の始まり。
お気軽に
ご相談ください！

ご相談はコチラへ

熊本空き家活用
サポートセンター
相談フォーム



または

☎096-351-1876

【運営事業者】
一般社団法人全国空き家アドバイザー協議会熊本県支部
熊本市北区津浦町32-2

古民家や空き家のことをもっと知りたい方は

古民家・空き家
利活用のための
総合サポート
プラットフォーム

古民家・空き家・活かし・つなげる



「コミカツ」の
HPはコチラ

「コミカツ」とは、「古民家(空き家)」とその「利活用」「コミュニティ」を組み合わせた造語です。古民家や空き家を新しい形で活かすことで、人々がつながり、地域に新たな活力を与えるための総合サポートプラットフォームとして、熊本空き家活用サポートセンターが運営しています。ブログやInstagramで最新の古民家や空き家に関する情報発信をしています！

相談
無料