

項目評価総括表(くまもと森都心プラザ)

項目評価			配点	評価点の合計	評価項目ごとの平均点
	1 価格評価(別途価格審査で得た評価点数を記載)		720点 (80点×9人)	720.0	
	2 基本項目評価				
	評価項目	要求要件			
	ア 施設設置の目的が達成できること。	・施設設置の目的を達成するための基本的考え方	1,512点 (168点×9人)	1365.0	3.4938272
		・年間の企画事業計画			
		(1) 中小企業の経営及び創業やスタートアップの支援に関すること。			
		(2) 文化の振興及び交流に関すること。			
		(3) 子育て支援に関すること。			
		(4) 図書館の管理及び運営に関すること。			
		(5) その他、くまもと森都心プラザの設置目的を達成するために必要な事業			
		(6) 自主事業			
		・集客目標数、またその目標に対する取組の方策			
		・設置目的を達成するためのモニタリングの方策			
	イ 利用者の平等な利用が確保されること。	・平等な利用が確保されるための基本的考え方及び体制等	72点 (8点×9人)	58.0	3.2222222
	ウ 事業計画書の内容が、当該事業計画書に係る公の施設の効用を最大限に発揮し、サービスの向上が図られること。	・効果的・効率的な管理運営のための方策	216点 (24点×9人)	198.0	3.6666667
		・サービス向上と利用促進のための方策			
	エ 事業計画書に沿って当該施設の管理を安定して行なう人員、資産その他の経営の規模及び能力を有すること。	・職員体制、職員配置計画の考え方	540点 (60点×9人)	496.0	3.6666667
		・職員研修計画、警備計画及び清掃計画			
		・類似施設の運営実績			
		・地域への振興、活性化に対する取組、他施設との連携の方策			
		・個人情報保護に関する措置			
		・申請者における地場企業〔熊本市内に営業所(法人格を有しない場合は事業所等)を有し、かつ、法人税に係る法人(設立・設置)申告書による届出を済ませた者であって、熊本県内に登記簿上の本店等を有する者〕の構成割合			
	オ 市民の声が反映される管理が行われること。	・利用者ニーズの把握に対する取組とその反映の方策	180点 (20点×9人)	151.0	3.3333333
		・セールス計画、広報計画、ホームページ活用計画			
	3 基本項目以外の項目				
	評価項目	要求要件			
	カ 安全管理の状況	・業務に関する安全成績と安全確保の方策	180点 (20点×9人)	156.0	3.4444444
		・緊急時の対策			
	キ 労働福祉の状況	・労働保険(労災保険、雇用保険)加入の有無 ※	72点 (8点×9人)	72.0	
	ク 環境保護、障がい者の雇用及び子育て支援等の福祉施策に取り組んだ経営を行っていること。	・環境保護に関する取組(ISO14000、エコアクション21、熊本市事業所グリーン宣言等の取得状況)	108点 (12点×9人)	108.0	
		・福祉政策に関する取組(障がい者の雇用の有無等)			
		・子育て支援に関する取組(子育て支援に関する取組の内容)			
	合計		3600点	3324.0	