財資発第０００１２６号
令和８年（２０２６年）１１月９日

一般競争入札により市有地を売却するため、熊本市契約事務取扱規則（昭和３９年規則第７号）第３条の規定により公告する。

熊本市長　　大　西　一　史

１　売却物件

土地

物件番号	物　件　の　所　在	地目	地積（㎡）	最低売却価格（円）
8ｼ1	西区春日3丁目2019番、2020番	宅地	186.33	25,340,880
8ｼ2	北区立福寺町字山口屋敷848番3	雑種地	408.28	3,756,176
8ｼ3	北区貢町字園木戸662番1	宅地	1,323.25	12,570,875
8ｼ4	南区城南町宮地字宮本976番1	宅地	3,791.22	47,011,128
8ｼ5	西区松尾町近津字島向1番1ほか	山林ほか	4,045.57	1,780,050

２　契約条項を示す場所

熊本市財政局財務部資産マネジメント課

３　公募売却方法

一般競争入札

４　入札参加者の資格

次に掲げる者は、一般競争入札の参加資格を有しない。

(1) 個人及び法人以外の者

(2) 民法（明治２９年法律第８９号）上契約を締結する能力を有しない者及び破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者

(3) 熊本市における不動産の売却及び貸付に係る一般競争入札に参加した落札者のうち、正当な理由なく契約を締結せず又は履行しなかった者で当該事実があった日から２年を経過しない者

(4) 地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第２３８条の３第１項に規

定する公有財産に関する事務に従事する熊本市職員

(5) 納付すべき熊本市税の滞納がある者。ただし、法令に基づき徴収猶予を受けているものを除く。

(6) 本市が締結する契約等からの暴力団等の排除措置要綱（平成１８年告示第１０５号）第３条第１号の規定により契約等の相手方として不適当と認められる者

５　入札参加申込みの受付期間及び場所

令和８年（２０２６年）１１月９日（月）から同年１２月１１日（金）まで

８時３０分から１７時００分まで　　※休日除く

熊本市役所本庁舎９階　資産マネジメント課

６　入札の日時

令和９年（２０２７年）１月２６日（火）　１３時３０分から順次

熊本市役所本庁舎６階　入札室

７　入札保証金

入札金額の１００分の５以上

８　入札の無効

最低売却価格に満たない金額での入札

その他、市有地一般競争入札募集要領に定めた入札に関する条件に違反した入札

９　入札に参加する者が１者である場合の措置

入札に参加する者が１者であっても、入札を執行するものとする。

１０　その他

その他詳細は、市有地一般競争入札募集要領による。